

Создано: 31.01.2025 в 14:12

Обновлено: 29.01.2026 в 20:53

<https://spb.move.ru/objects/9271305533>

HOME INVEST, HOME INVEST

**79812509692**

Санкт-Петербург, Ярославский проспект,  
27

**32 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ярославский проспект, 27

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Ярославский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

54.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

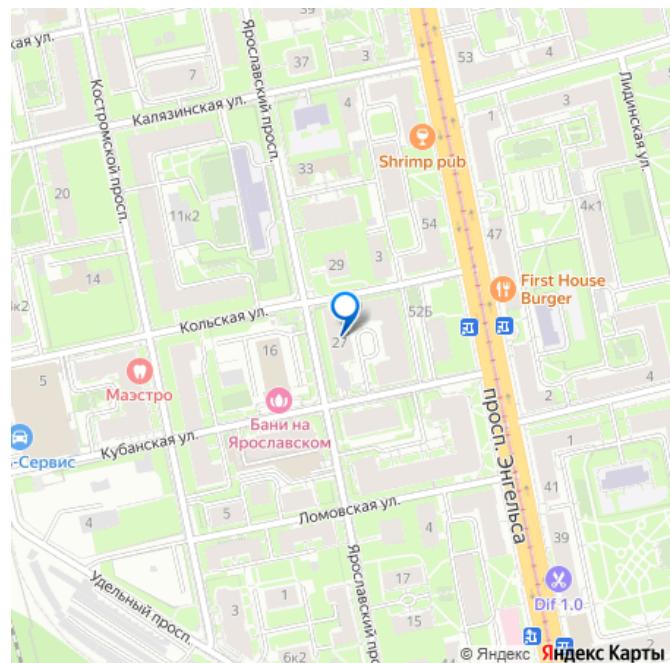
28.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная евро-трехкомнатная квартира с современным евроремонтом в одном из лучших районов Санкт-Петербурга. ЖК Ярославский, 27 - это дом бизнес-класса: потолки 3 метра, закрытый двор, охрана и видеонаблюдение. Общая площадь квартиры составляет 97,2 кв. м, что позволяет вам наслаждаться комфортом и свободой пространства. Очень удобная планировка: просторная кухня-гостиная с двумя окнами, две изолированные спальни, раздельный санузел, отдельная гардеробная. Квартира находится на первом этаже восьмиэтажного кирпичного дома, который был построен в 2013 году. Высокие потолки создают ощущение воздуха и света. До станции метро «Удельная» всего 7 минут пешком, что делает местоположение особенно удобным. Современный евроремонт выполнен с использованием качественных материалов. Квартира полностью готова к проживанию — вам не придется тратить время и силы на ремонт. Дом оборудован подземной парковкой, поэтому ваша машина всегда будет под защитой. Подъезд ухоженный,

установлен грузовой лифт, что особенно удобно для семей с маленькими детьми или пожилыми людьми. Рядом с домом располагаются все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь в этом районе комфортной и удобной. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добираться до центра города и других районов. Квартира юридически чистая, продажа по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Прямая продажа. Все документы готовы к сделке, что обеспечивает безопасность и прозрачность процесса покупки. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать вам ваш будущий дом.

