

Создано: 02.04.2026 в 15:51

Обновлено: 06.04.2026 в 17:12

Лидер Групп, Лидер Групп

79330188332

Санкт-Петербург, улица Типанова, 22

32 208 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Типанова, 22

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

31.6 м²

Общая площадь

97.6 м²

Этаж

17/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

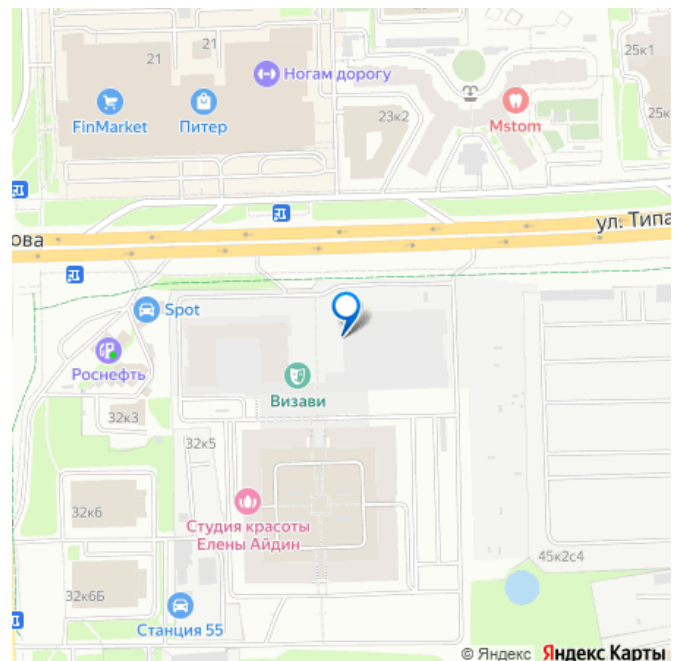
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

для заметок



Квартира в новостройке

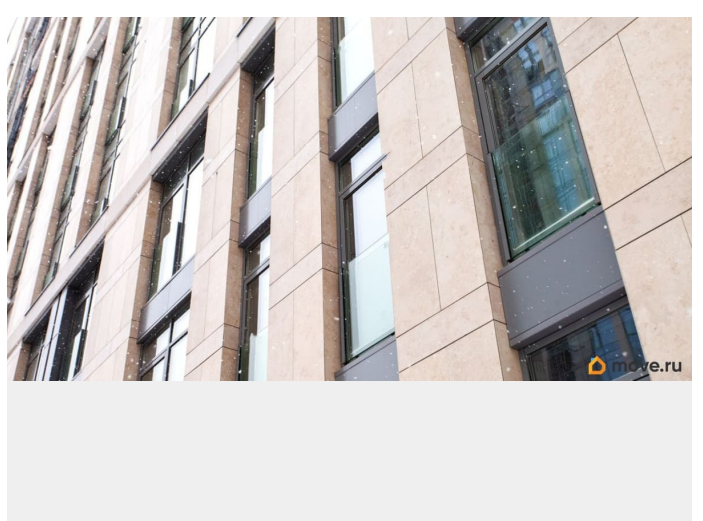
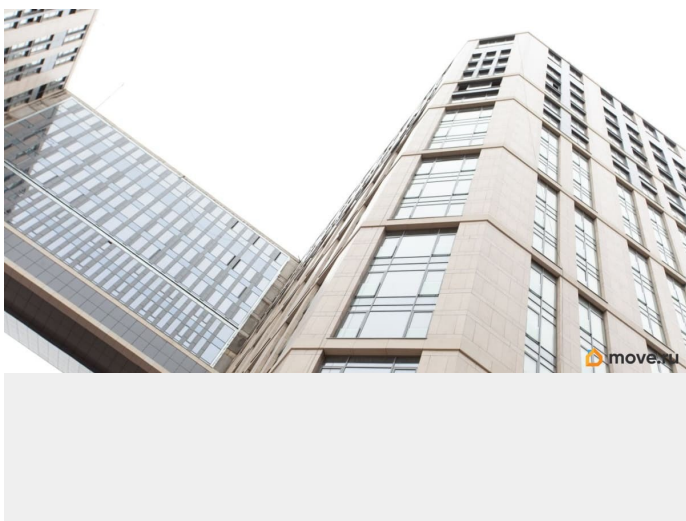
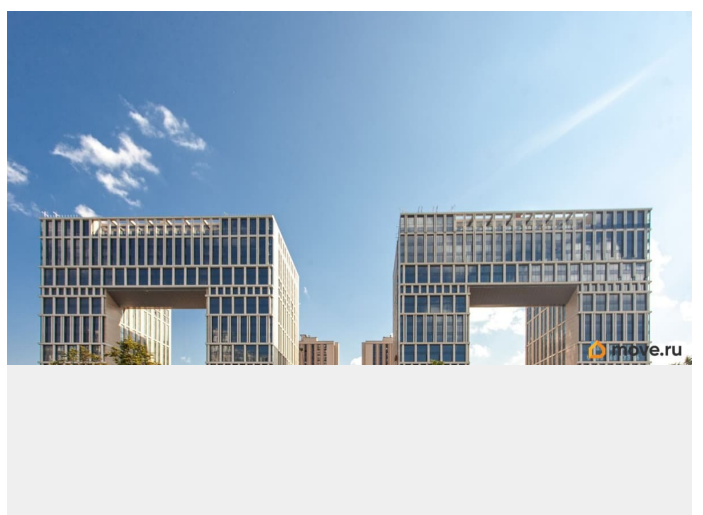
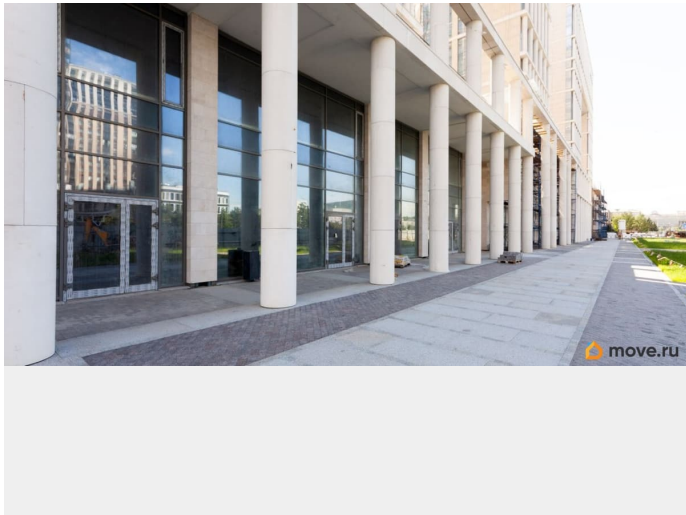
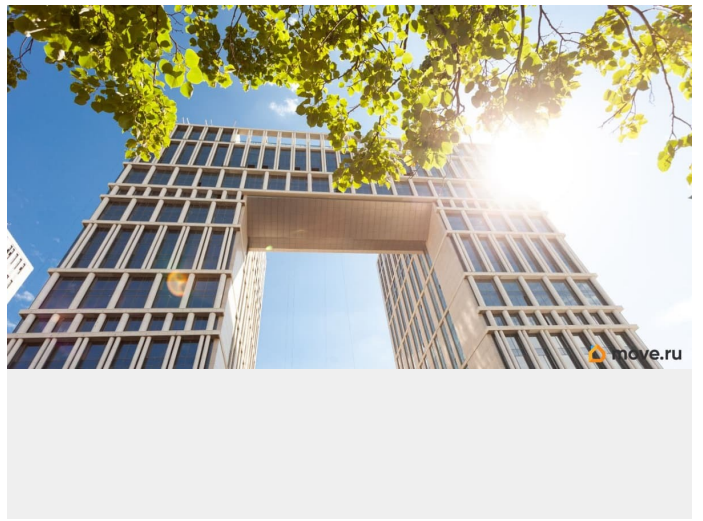
да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Описание

ЖК «Дефанс Премиум». Строительство завершено. Дом получил заключение о соответствии и готовится к вводу! Это проект авторской архитектуры с уникальными форматами квартир в 10 минутах ходьбы от станции метро «Московская». Дом выполнен в виде двух 23-х этажных арок, основания которых объединены единым внутренним пространством с большой парадной лестницей, променадом и большим фонтанным комплексом с подсветкой. В составе проекта построен большой фитнес-центр с бассейнами и зоной СПА. Часть квартир отделена от остальных жилых этажей специальным техническим этажом — это снимает все ограничения по перепланировке. Для части квартир предусмотрены индивидуальные входные группы и дополнительные лифты премиального немецкого бренда Thyssen Krupp (ТКЕ). Фасады, облицованные испанской керамикой и алюминиевые панорамные окна с энергоэффективными стеклами AGC Energy подчеркивают высокий статус дома. На квартиры ЗПИФ и переуступки семейная ипотека не распространяется!



ДЕФАНС
ПРЕМИУМ

- ♦ Видовые квартиры
- ♦ Уникальные локации

move.ru

Floor plan details:
- Room 1: 31,59
- Room 2: 18,97
- Room 3: 16,00
- Room 4: 12,87
- Room 5: 7,27
- Room 6: 5,07
- Room 7: 4,97
- Room 8: 2,84
- Room 9: 2,05



Move.ru - вся недвижимость России