

Создано: 25.12.2024 в 00:36

Обновлено: 05.02.2026 в 17:28

Санкт-Петербург, улица Восстания, 5

12 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Восстания, 5

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

Улица

[улица Восстания](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.8 м

Жилая площадь

50.4 м²

Площадь кухни

15.9 м²

Общая площадь

97.8 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

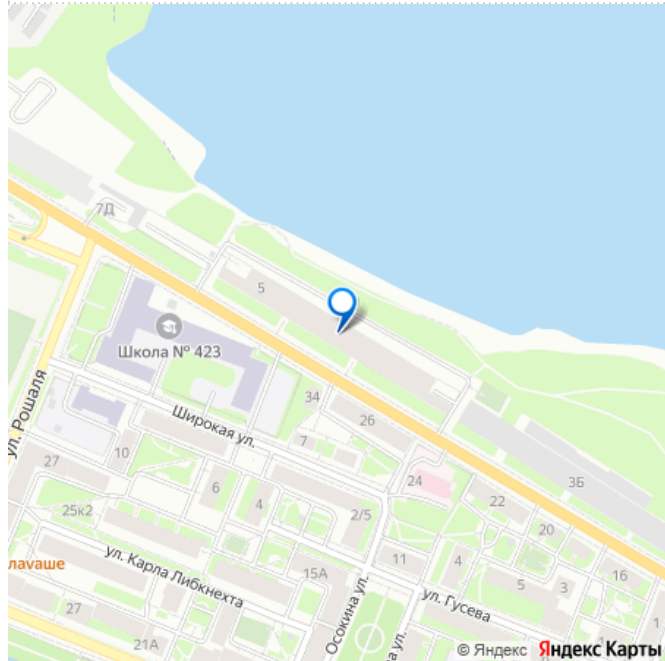
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

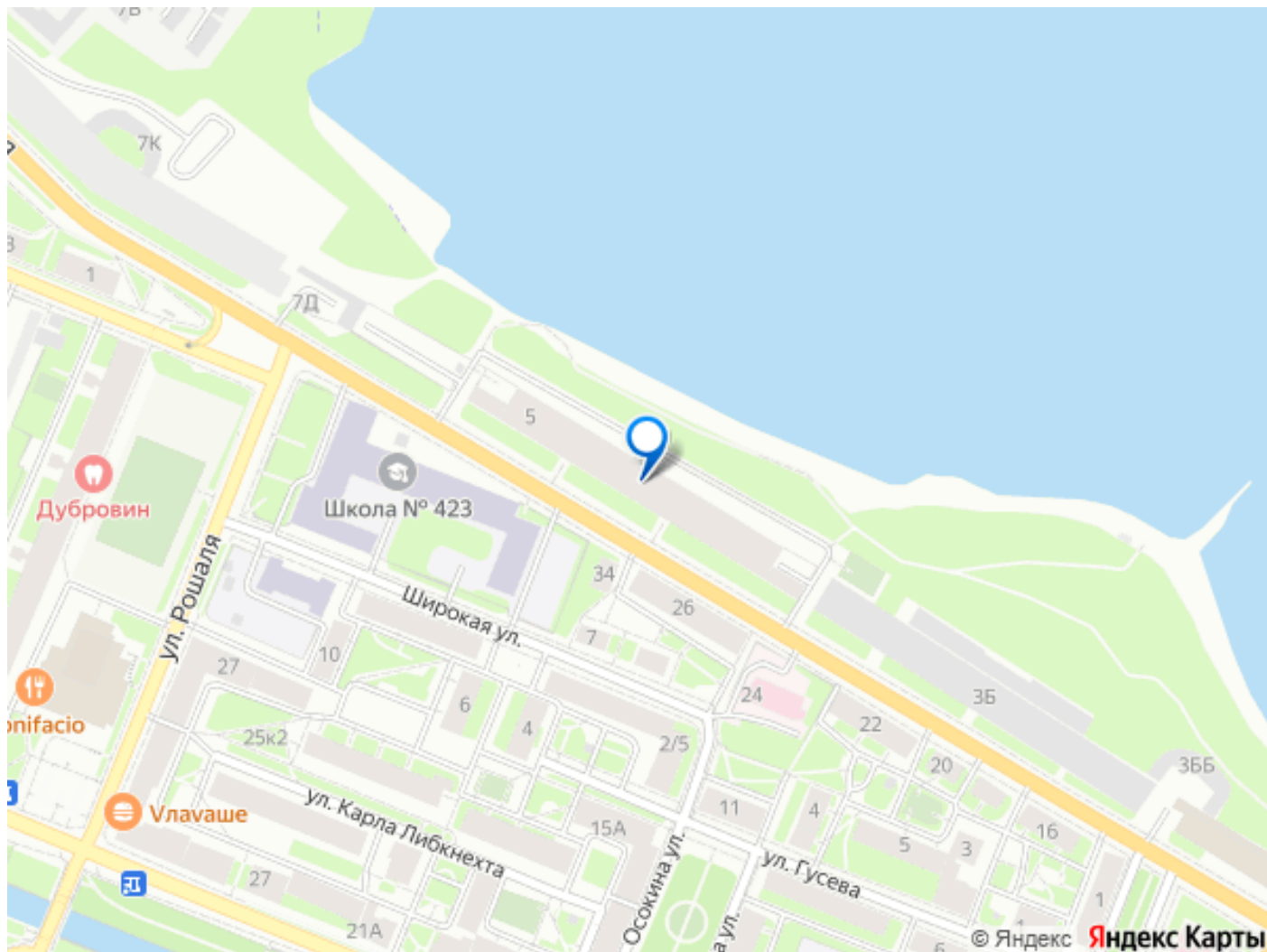
да

возможна ипотека, лифт

Описание

335578 Вашему вниманию предлагаем отличную квартиру, расположенную в историческом здании, на берегу Финского залива. Дом с отличными толстыми кирпичными стенами, в квартире установлены двухкамерные, теплосберегающие стеклопакеты, отреставрирован фасад здания, заменена кровля. В комнатах и кухне сделан ремонт, покрытие полов, стены и потолки. Без ремонта остался только коридор. В квартире есть персональная сауна на 3 человек, бойлер на 80 литров (в период отключения горячей воды, Вы не будете испытывать дискомфорт). Также в квартире заменена проводка и трубы водоотведения, все остальные коммуникации и автоматы также были заменены. Потолки 3,8 метра будоражат воображение, просто раздолье для креативной мысли и дизайнерских решений. Отличное сочетание большого метража и высоты потолков. Сам дом находится совсем рядом с Якорной площадью Кронштадта, на которой Величественно возвышается Морской Собор, притягивающий внимание жителей и гостей города. Школа и детский садик, прямо напротив, буквально через дорогу. Вид из окна достоин отдельного внимания, каждый сезон сюда

прилетают лебеди и все лето обитают перед Вашими окнами. Они выходят на залив и с высоты 4 этажа, вам открыт взор на многие километры вперед. Есть куда устремить свой взгляд, не боясь увидеть кого-нибудь в окне дома напротив. Помимо всего вышесказанного, историческая ценность этого дома в том, что именно здесь проходила `Малая дорога жизни`, спасавшая жителей Кронштадта в годы Великой Отечественной Войны. Мемориал, посвященный этому периоду времени, расположен прямо рядом с домом. Видно на берегу следы того периода времени, остаток дороги, уходящий в воду... все это переносит нас в те нелегкие годы. Весь Кронштадт обнесен городской стеной и части этой стены смыкаются у стен этого дома, они еще более раннего периода, времен Петра Первого. Одним словом, проживая здесь, Вы будете чувствовать себя неотъемлемой частью истории города Воинской Славы Кронштадт. В квартире 2 собственника 50/50, встречная покупка. Звоните



Move.ru - вся недвижимость России