

Создано: 25.12.2024 в 00:36

Обновлено: 05.02.2026 в 17:28

Санкт-Петербург, улица Восстания, 5

12 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Восстания, 5

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

Улица

[улица Восстания](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.8 м

Жилая площадь

50.4 м²

Площадь кухни

15.9 м²

Общая площадь

97.8 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

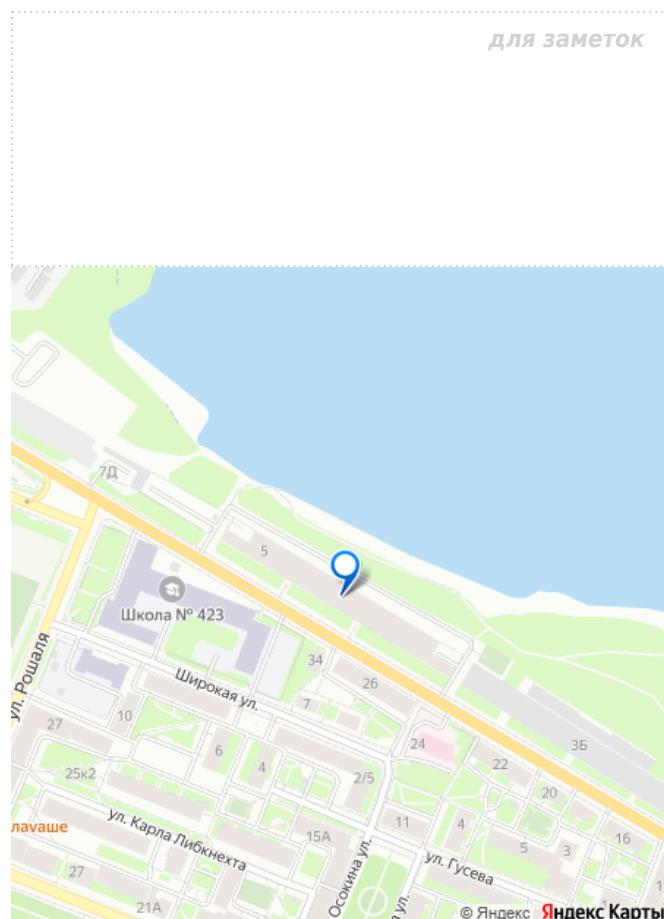
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

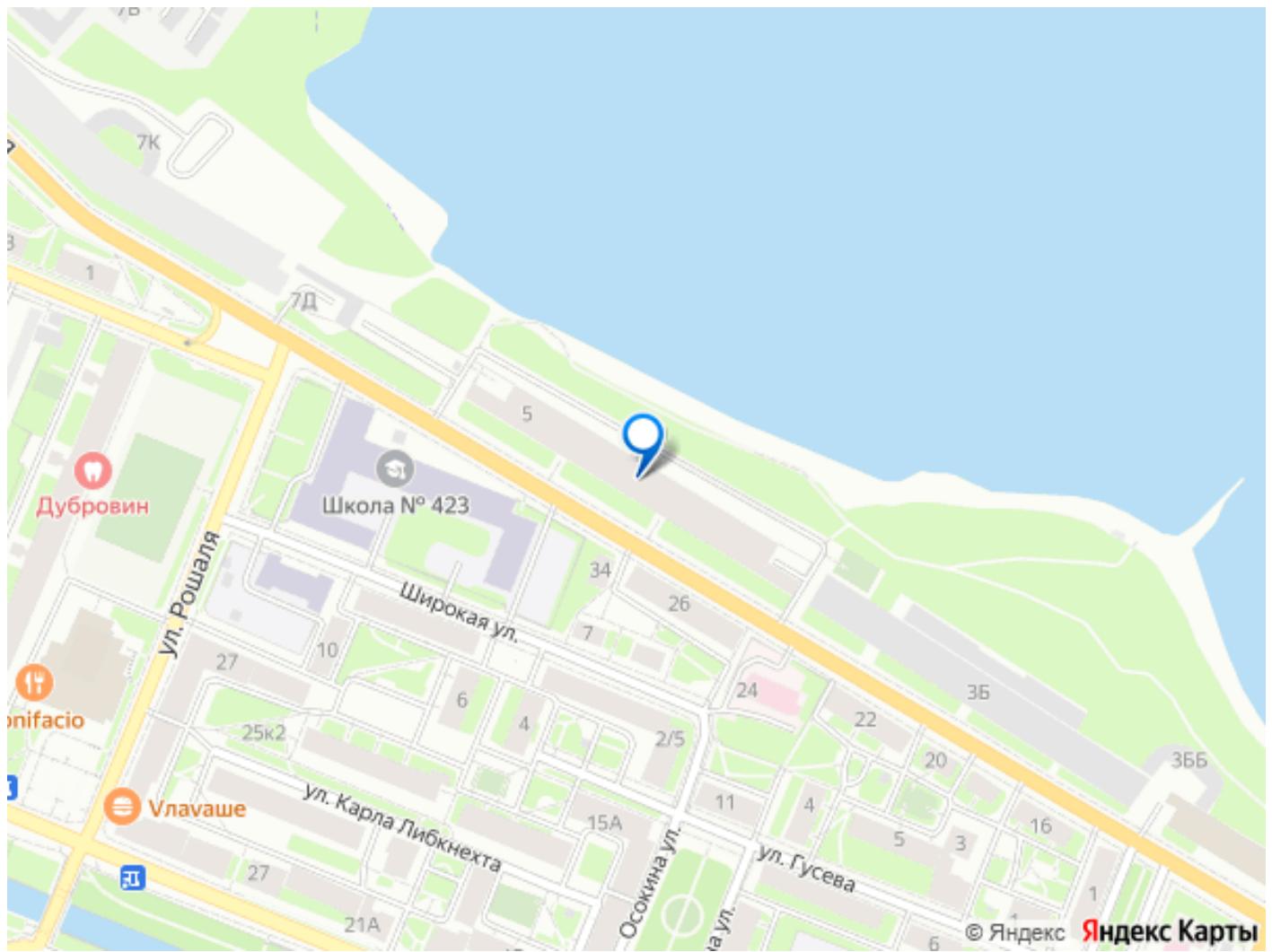
да

возможна ипотека, лифт

Описание

335578 Вашему вниманию предлагаем отличную квартиру, расположенную в историческом здании, на берегу Финского залива. Дом с отличными толстыми кирпичными стенами, в квартире установлены двухкамерные, теплосберегающие стеклопакеты, отреставрирован фасад здания, заменена кровля. В комнатах и кухне сделан ремонт, покрытие полов, стены и потолки. Без ремонта остался только коридор. В квартире есть персональная сауна на 3 человека, бойлер на 80 литров (в период отключения горячей воды, Вы не будете испытывать дискомфорта). Также в квартире заменена проводка и трубы водоотведения, все остальные коммуникации и автоматы также были заменены. Потолки 3,8 метра будоражат воображение, просто раздолье для креативной мысли и дизайнерских решений. Отличное сочетание большого метража и высоты потолков. Сам дом находится совсем рядом с Якорной площадью Кронштадта, на которой величественно возвышается Морской Собор, притягивающий внимание жителей и гостей города. Школа и детский садик, прямо напротив, буквально через дорогу. Вид из окна достоин отдельного внимания, каждый сезон сюда

прилетают лебеди и все лето обитают перед
Вашими окнами. Они выходят на залив и с
высоты 4 этажа, вам открыт взор на многие
километры вперед. Есть куда устремить свой
взгляд, не боясь увидеть кого-нибудь в окне
дома напротив. Помимо всего
вышесказанного, историческая ценность
этого дома в том, что именно здесь
проходила `Малая дорога жизни`, спасавшая
жителей Кронштадта в годы Великой
Отечественной Войны. Мемориал,
посвященный этому периоду времени,
расположен прямо рядом с домом. Видно на
берегу следы того периода времени, остаток
дороги, уходящий в воду... все это переносит
нас в те нелегкие годы. Весь Кронштадт
обнесен городской стеной и части этой стены
смыкаются у стен этого дома, они еще более
раннего периода, времен Петра Первого.
Одним словом, проживая здесь, Вы будете
чувствовать себя неотъемлемой частью
истории города Воинской Славы Кронштадт.
В квартире 2 собственника 50/50, встречная
покупка. Звоните



Move.ru - вся недвижимость России