

🕒 Создано: 03.03.2026 в 16:38

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 19:38

**Санкт-Петербург, Малая Садовая улица,
3/54**

37 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Малая Садовая улица, 3/54

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Малая Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

98.3 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

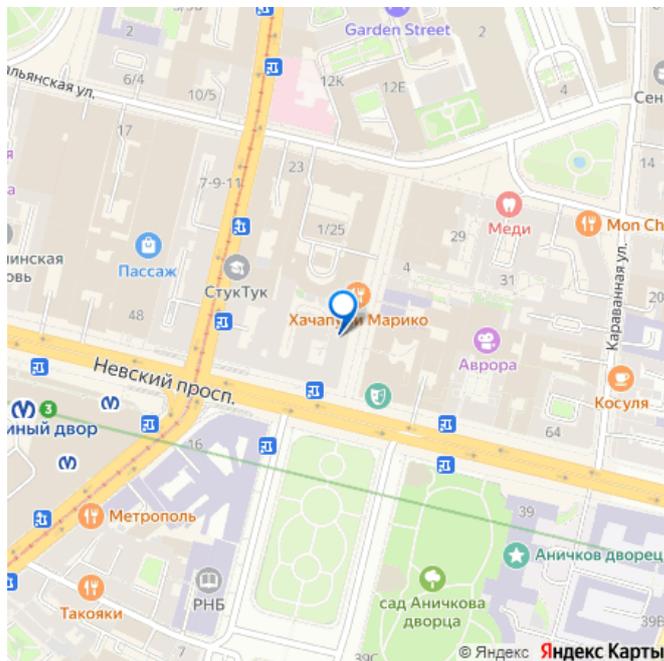
косметический

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9290868041>

**Амалия Сафалановна Джафарова,
Этажи Санкт-Петербург
79110016331**

для заметок



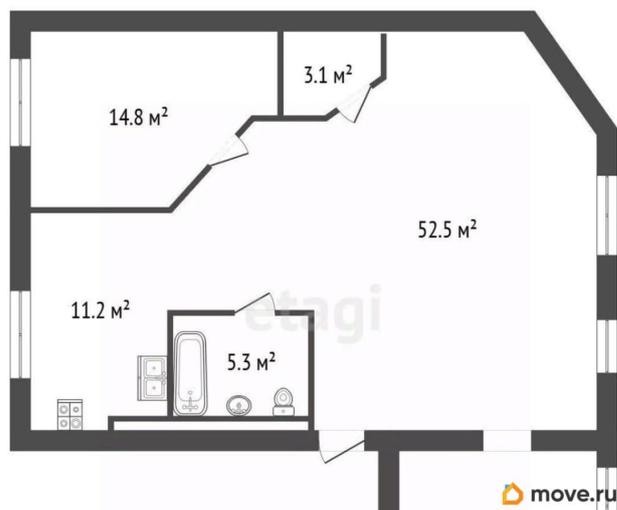
возможна ипотека

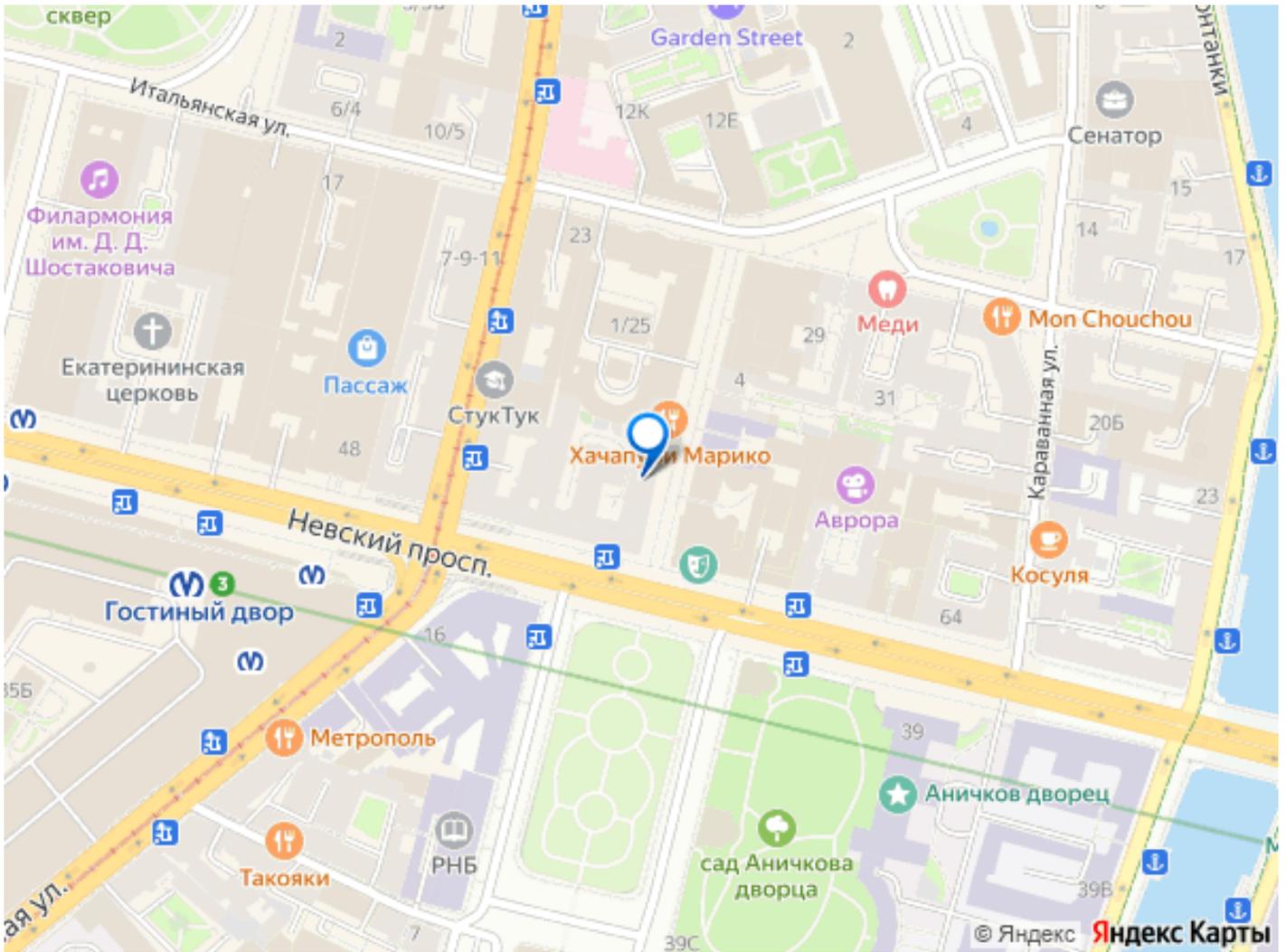
Описание

Сделка любой сложности без первоначального взноса, с одобрением ипотеки 13.9%, страхование от «эффекта Долиной» (право собственности + право пользования)! -----

----- Представьте себе неспешный день, Вы проснулись летним утром, выпили чашечку эспрессо, приготовленного из отборных гватемальских зёрен. Выйдя на улице Вы оказались во дворе колодца, сразу вспомнились культовые петербургские сериалы. Выйдя на Невский, услышав пение уличных музыкантов Вам пришла чудесная мысль отправиться в Летний сад и насладиться эстетикой Петербурга. Как ваши ощущения? Жизнь в центре - это ваша привилегия! Достоинства объекта: 1. Локация В пешей доступности исторический центр, метро Невский проспект/Гостиный двор Александринский и Михайловский театр, Михайловский и Летний сад, Русский музей и Эрмитаж. 2. Дизайнерский ремонт Ремонт сделан собственником под себя для комфорта повседневной жизни: качественные и дорогостоящие материалы, продуманные зоны хранения, выдержанный стиль. Шпон, натуральный гранит, немецкая печь Schmid, система канального кондиционирования с рекуперацией - не в каждой квартире встретишь. 3. Комфортный уровень шума Квартира двухсторонняя, тихая, даже при открытых окнах шум с Невского проспекта слышен и не доставляет беспокойства. 4. Перепланировка полностью

узаконена 5. Обременений нет Звоните,
ответчу на все вопросы и расскажу про
ремонт! Сначала смотрим, потом торгуемся.
Предложение ограничено. Код
пользователя: 199422 Номер в базе: 11938843





Move.ru - вся недвижимость России