

🕒 Создано: 24.01.2026 в 11:18

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 21:03

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 97

25 390 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 97

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.76 м

Жилая площадь

63.3 м²

Площадь кухни

30.3 м²

Общая площадь

99.3 м²

Этаж

15/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

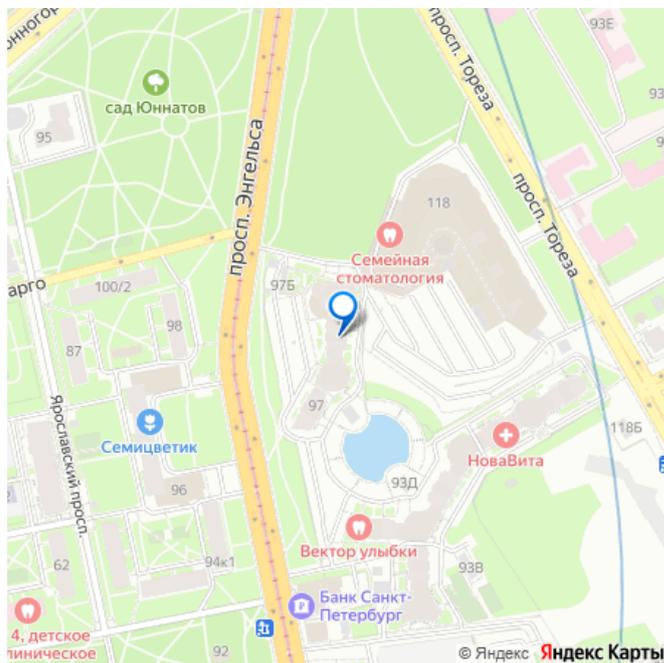
лоджия

<https://spb.move.ru/objects/9288298494>

**Дмитрий Луцевич, АН Дмитрия
Луцевича**

79817610844

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся видовая 3-комнатная квартира в ЖК бизнес-класса Живой Родник на 15 этаже. Общая площадь — 99,3м², кухня — 30,3 м². Изолированные комнаты: 19,5 + 13,5 м². Два санузла — с ванной и душевой. Панорамные окна, много света и воздуха. Застекленный большой балкон! Квартира полностью готова к проживанию: встроенная кухня и техника качественный ремонт мебель остаётся без запахов и аллергенов простор и тишина Один взрослый собственник, без обременений. Прямая продажа. Полная сумма в договоре. Подходит под ипотеку. ЖК расположен в районе Суздальских озёр и парка Сосновка — идеальное место для жизни в балансе природы и города. Во дворе — детский сад, аптека, салон, стоматология, фитнес. Закрытая территория, бесплатная парковка, видеонаблюдение, консьержи. Не откладывайте просмотр. этот объект точно стоит посмотреть! Звоните — покажем в удобное время!

