

Создано: 16.02.2026 в 15:41

Обновлено: 16.02.2026 в 16:04

<https://spb.move.ru/objects/9290139752>

Олег Демянков, Время Инвест

79818109035

Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, 9/55

36 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, 9/55

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Лермонтовский](#)

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

55.6 м²

Площадь кухни

21.1 м²

Общая площадь

99.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

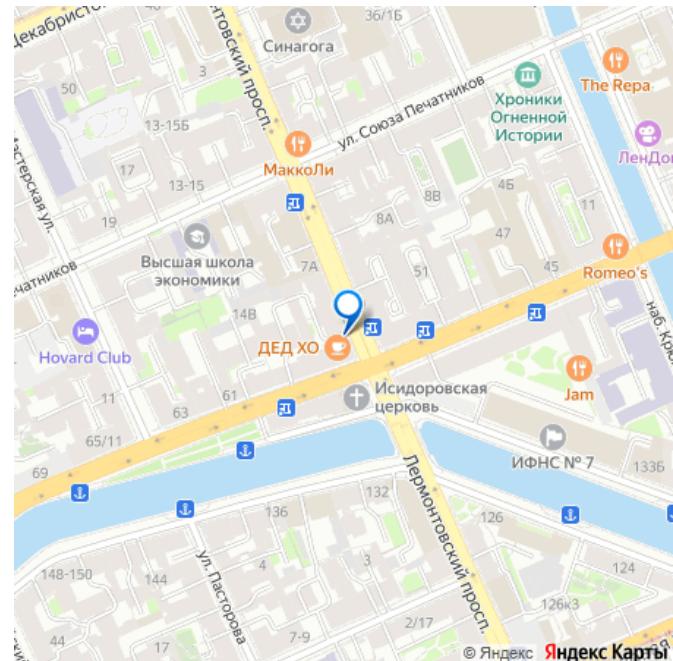
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт



Описание

Предлагается к продаже уникальная квартира рядом с Мариинским театром и историческими достопримечательностями Санкт-Петербурга. В районе развитая инфраструктура: Никольский сад, Никольский морской собор, институт им. Лесгафта, детские сады, школы, поликлиники, магазины. До остановки общественного транспорта 2 минуты. Квартира очень удобная, комфортная, светлая, потолки 3/5,3 м. В доме с капитальным ремонтом 1991г., железобетонные перекрытия, в квартире выполнен современный ремонт. Мебель и техника остаются по желанию покупателя. Прямая продажа, показы в удобное для вас время!

