

🕒 Создано: 16.02.2026 в 15:41

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 16:19

**Олег Демянков, Время Инвест**

**79818109035**

**Санкт-Петербург, Лермонтовский  
проспект, 9/55**

**36 000 000 ₺**

Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, 9/55

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Лермонтовский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

55.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

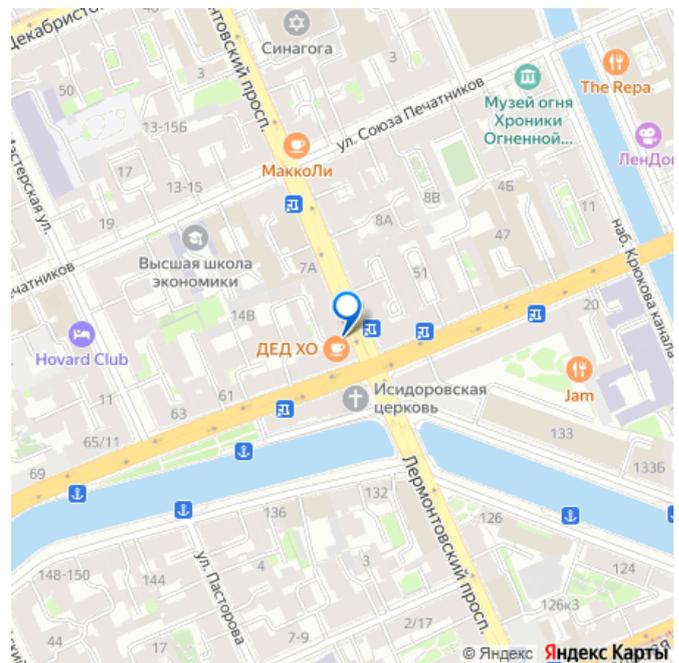
21.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

99.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

Ремонт

евро

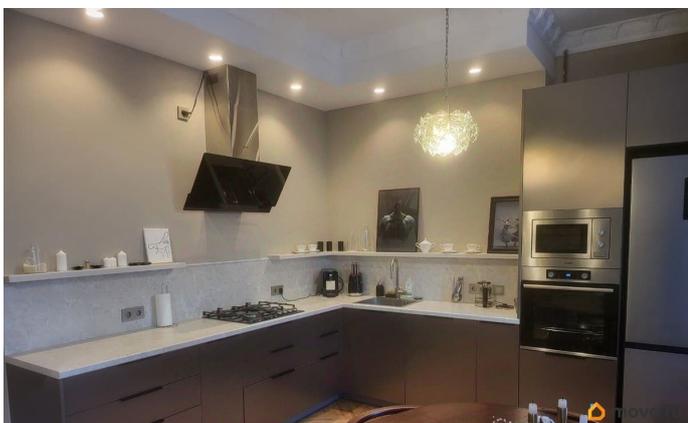
Покупка в ипотеку

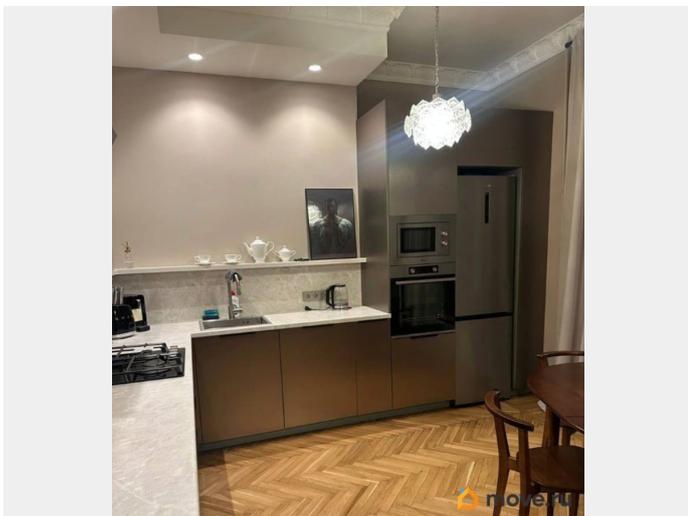
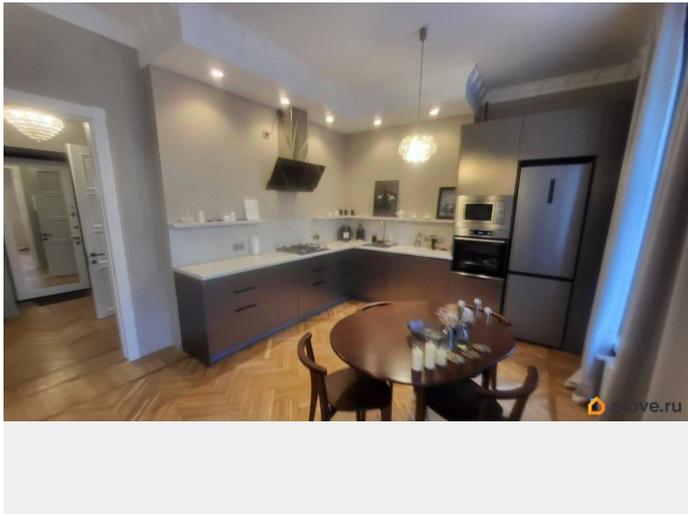
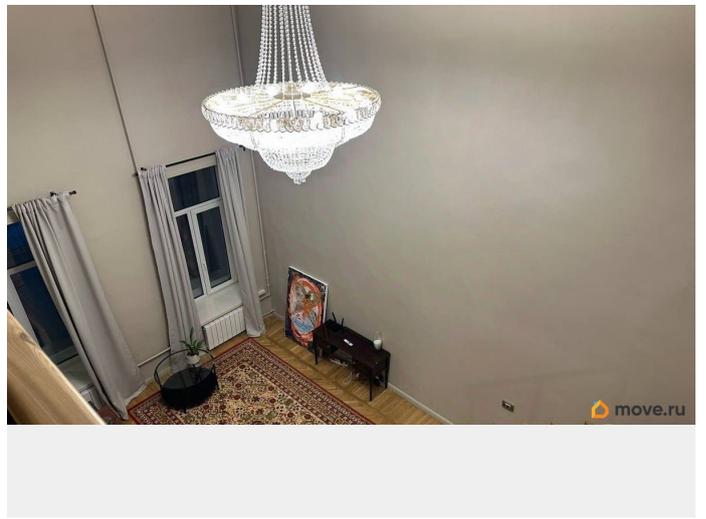
да

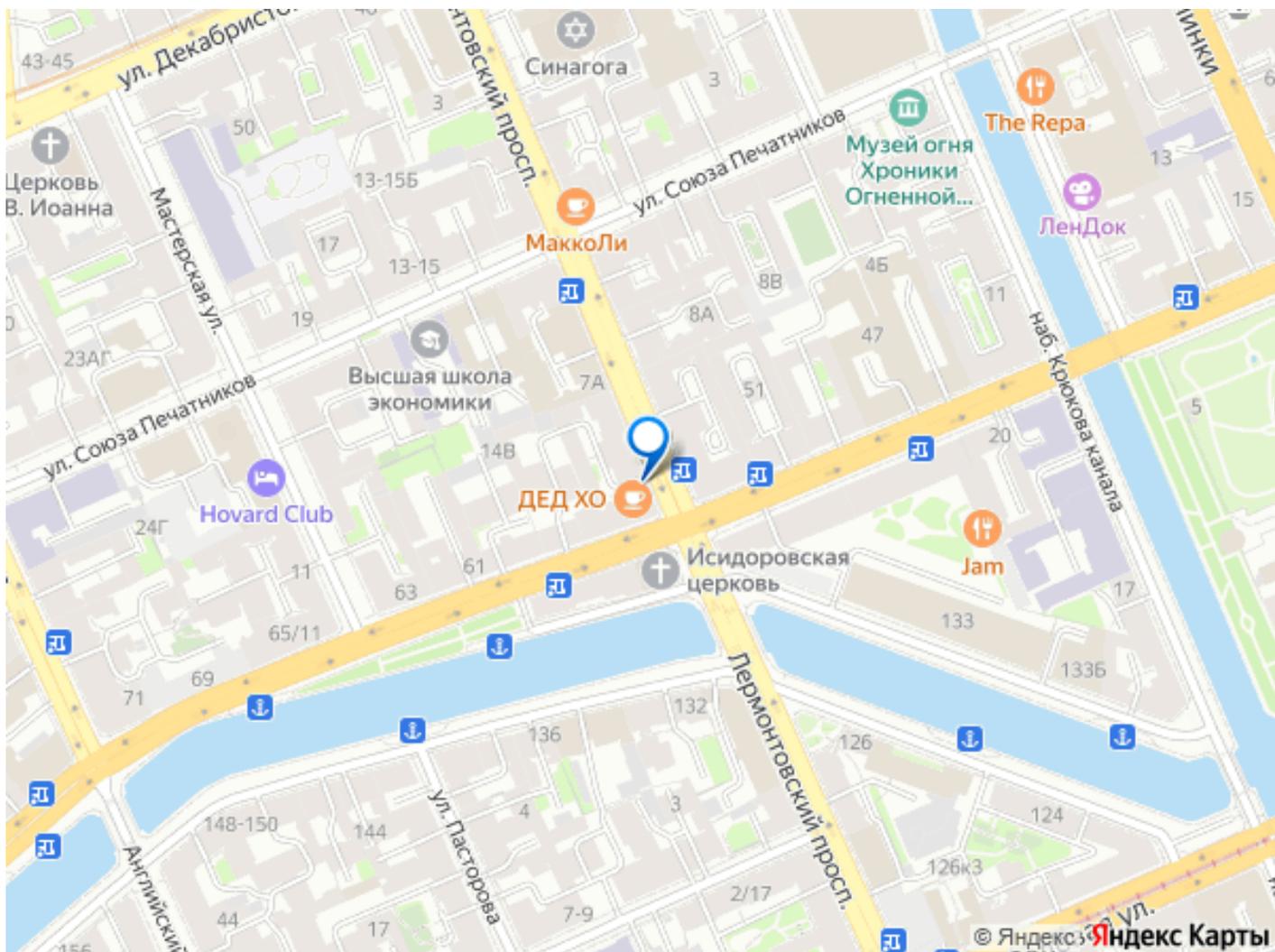
возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагается к продаже уникальная квартира рядом с Мариинским театром и историческими достопримечательностями Санкт-Петербурга. В районе развитая инфраструктура: Никольский сад, Никольский морской собор, институт им. Лесгафта, детские сады, школы, поликлиники, магазины. До остановки общественного транспорта 2 минуты. Квартира очень удобная, комфортная, светлая, потолки 3/5,3 м. В доме с капитальным ремонтом 1991г., железобетонные перекрытия, в квартире выполнен современный ремонт. Мебель и техника остаются по желанию покупателя. Прямая продажа, показы в удобное для вас время!







Move.ru - вся недвижимость России