

Создано: 16.02.2026 в 15:41

Обновлено: 16.02.2026 в 16:04

**Санкт-Петербург, Лермонтовский  
проспект, 9/55**

**36 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, 9/55

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Лермонтовский](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

55.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

99.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

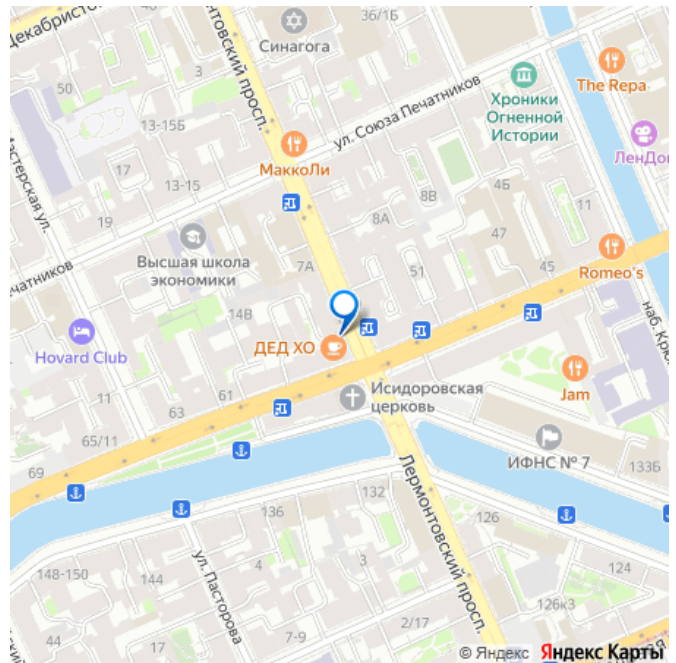
возможна ипотека, лифт

<https://spb.move.ru/objects/9290139752>

**Олег Демянков, Время Инвест**

**79818109035**

для заметок



## Описание

Предлагается к продаже уникальная квартира рядом с Мариинским театром и историческими достопримечательностями Санкт-Петербурга. В районе развитая инфраструктура: Никольский сад, Никольский морской собор, институт им. Лесгафта, детские сады, школы, поликлиники, магазины. До остановки общественного транспорта 2 минуты. Квартира очень удобная, комфортная, светлая, потолки 3/5,3 м. В доме с капитальным ремонтом 1991г., железобетонные перекрытия, в квартире выполнен современный ремонт. Мебель и техника остаются по желанию покупателя. Прямая продажа, показы в удобное для вас время!

