

🕒 Создано: 28.02.2026 в 11:00

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 17:22

**Санкт-Петербург, Богатырский проспект,  
47к2**

**25 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 47к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

99.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

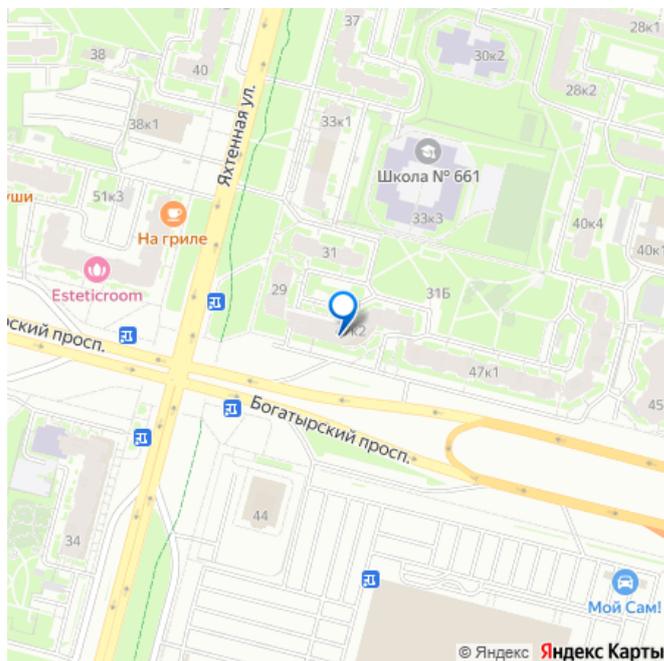
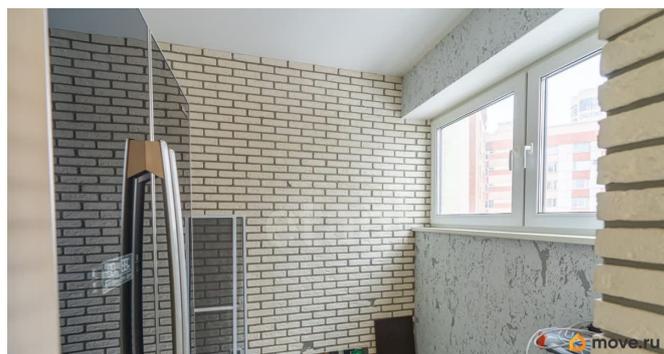
<https://spb.move.ru/objects/9290625749>

**Павел Петрович Цыганов, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79819114237**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

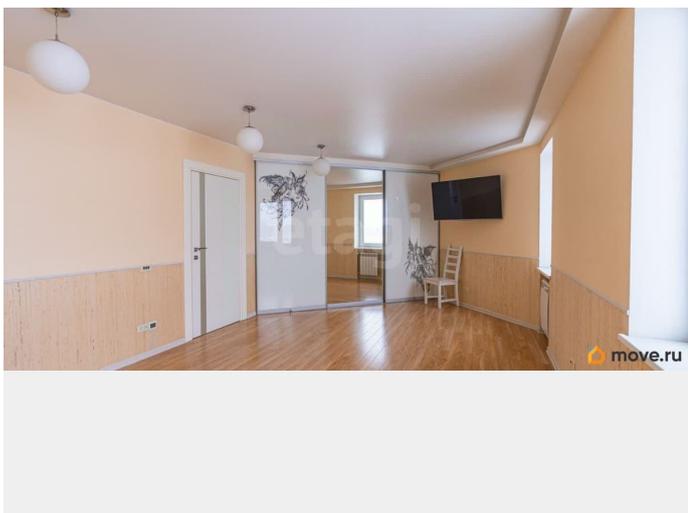
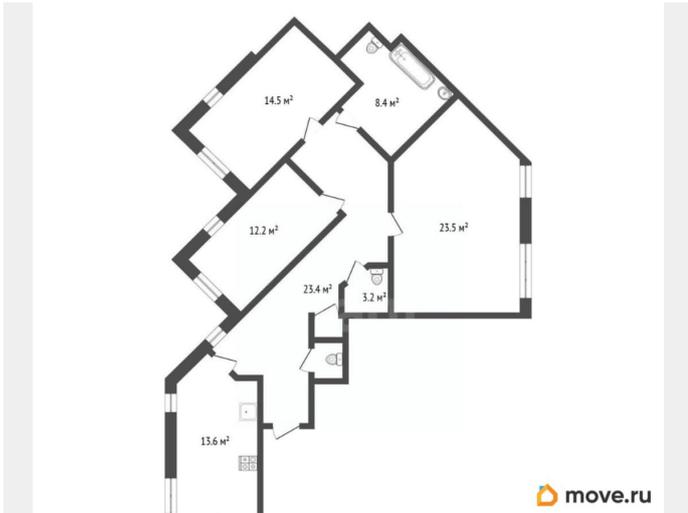
возможна ипотека, парковка

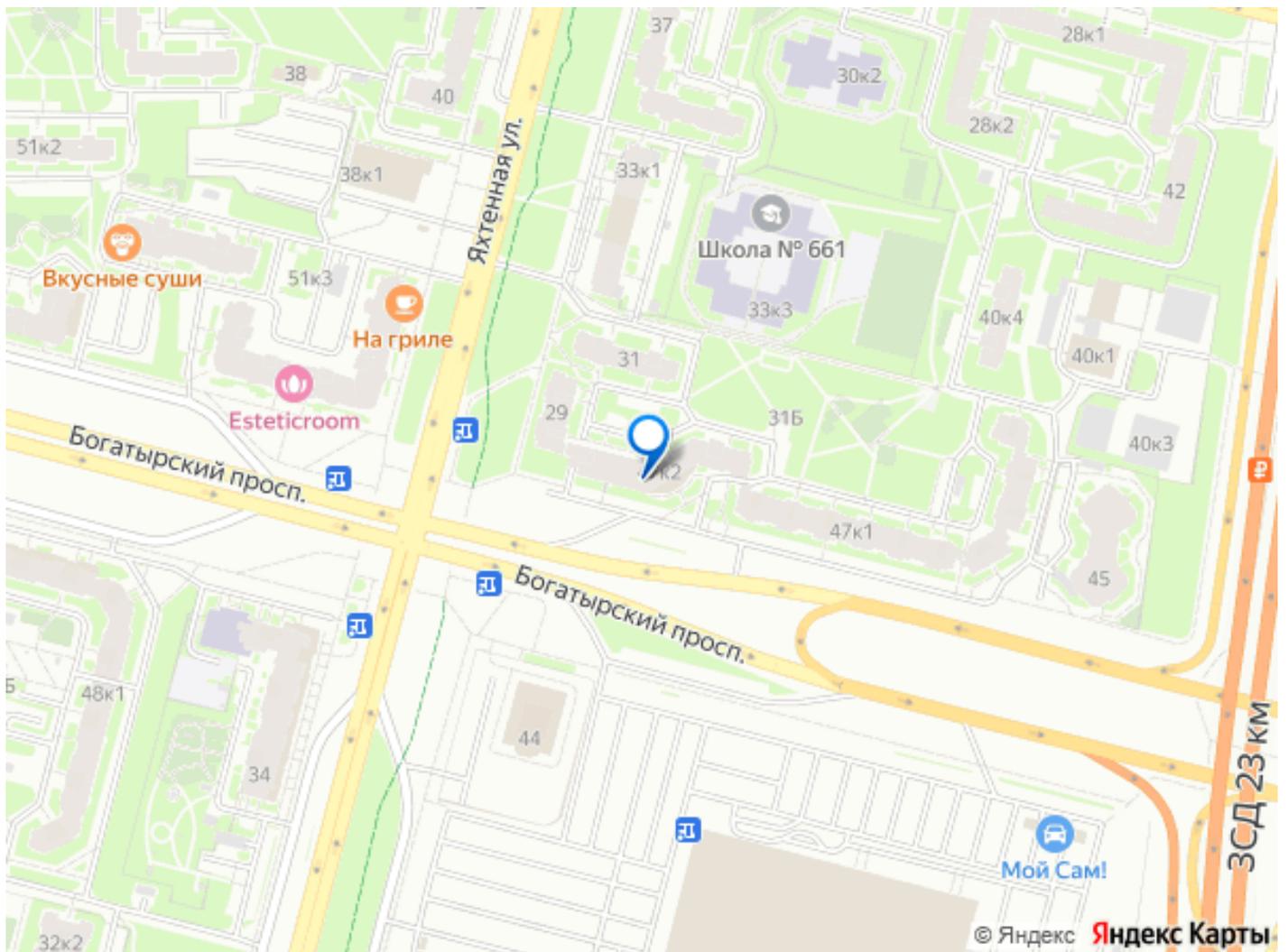
## Описание

Продаётся просторная, семейная 2-комнатная квартира 105 м² на Богатырском проспекте, 47к2 Предлагаем вашему вниманию уникальную двухкомнатную квартиру с дизайнерским ремонтом, расположенную в престижном Приморском районе Санкт-Петербурга. Собственность: более 3 лет, один собственник, без обременений, никто не прописан. Описание квартиры: В 2019 году в квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт с выравниванием всех поверхностей. Во всех помещениях установлен электрический подогрев пола с зональным разделением (коридор, комнаты, санузлы, кухня, лоджия). Санузлы: два отдельных санузла оснащены импортной сантехникой и отделаны итальянским кафелем. Первый включает двойную раковину, душевую кабину, угловую ванну-джакузи, унитаз, гигиенический душ, фильтры на воду и бойлер на 80 литров. Второй оборудован раковиной, унитазом, писсуаром и стиральной машиной. Коридор: просторный, с полами из ламината; стены отделаны натуральной португальской пробкой (60%) и бамбуковыми обоями (40%). Кухня: дизайнерская мебель на заказ со встроенной техникой (плита, вытяжка,

духовой шкаф, посудомоечная и микроволновая печи, телевизор). Столешницы из камня, семь уровней светодиодной подсветки, стены отделаны пробкой и декоративным кирпичом. Лоджия совмещена с кухней и оборудована двухстворчатым холодильником. Гостиная: большой телевизор; полы из ламината, стены с тростниковыми обоями. Детская комната: четыре окна во двор, двухъярусная кровать, телевизор; полы из натуральной пробки, стены с тростниковыми обоями, натяжной потолок с эффектом «облачного неба» и светодиодной подсветкой. Все межкомнатные двери оснащены магнитными замками, входная дверь — металлическая, повышенной взломостойкости, с видеодомофоном. Заменены батареи с установкой терморегуляторов, установлены тонированные энергосберегающие стеклопакеты (10 окон). Инфраструктура района: Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности гипермаркет «ОКей», школы, детские сады, аптеки и кафе. Рядом расположены зеленые зоны — Лахтинский разлив и Юнтоловский лесопарк. Для автомобилистов обеспечен удобный выезд на ЗСД(1 мин) и КАД(10 мин), до станции метро «Пионерская» около 3 километров, плюс в 2028 году откроют новую станцию «Богатырская» в 5 минутах пешком. Квартира готова к проживанию. Звоните для уточнения деталей и записи на просмотр!

Код пользователя: 155468 Номер в базе: 11691407





Move.ru - вся недвижимость России