

**Лидер Групп, Лидер Групп**  
**79330188332**

Создано: 02.04.2026 в 16:22

Обновлено: 02.04.2026 в 15:52

**Санкт-Петербург, улица Типанова, 22**

**33 466 500 ₹**

Санкт-Петербург, улица Типанова, 22

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

31.5 м<sup>2</sup>

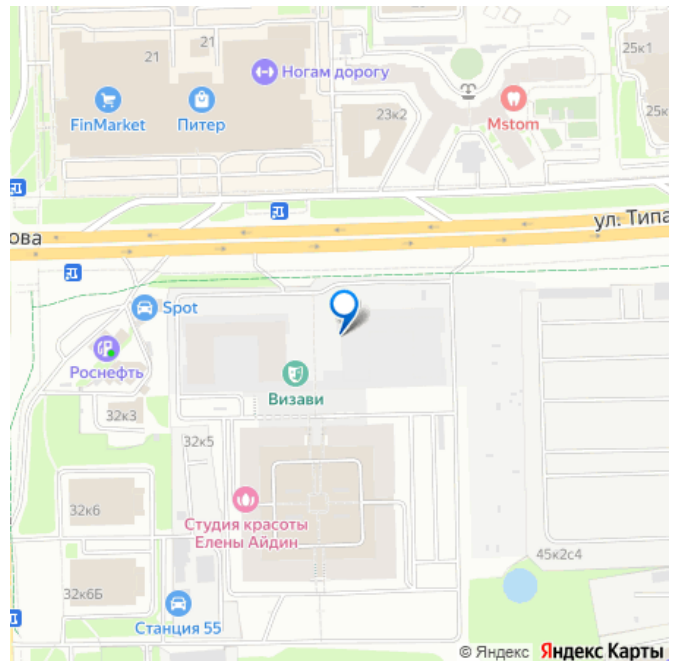
Общая площадь

99.9 м<sup>2</sup>

Этаж

18/23

для заметок



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

---

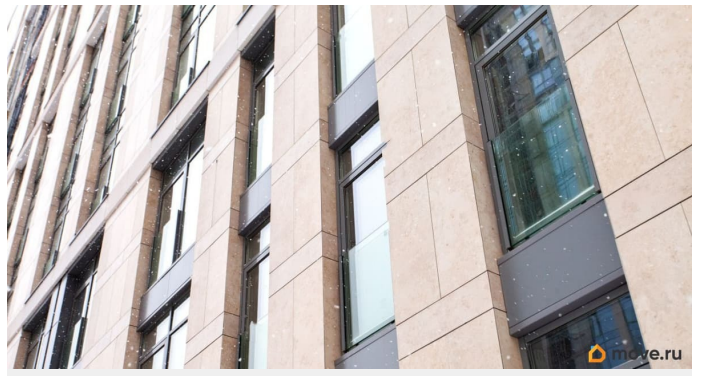
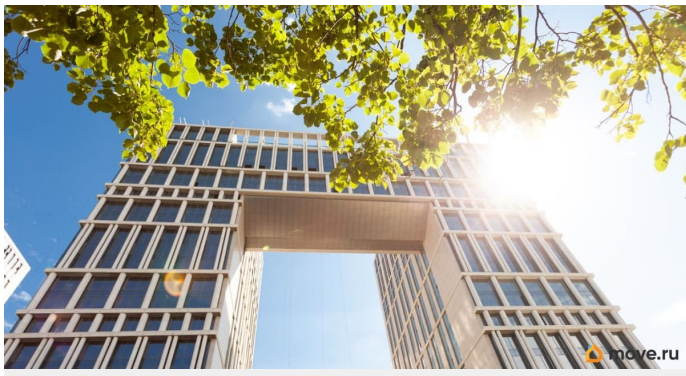
Год сдачи

2 квартал 2026 г.

---

## Описание

ЖК «Дефанс Премиум». Строительство завершено. Дом получил заключение о соответствии и готовится к вводу! Это проект авторской архитектуры с уникальными форматами квартир в 10 минутах ходьбы от станции метро «Московская». Дом выполнен в виде двух 23-х этажных арок, основания которых объединены единым внутренним пространством с большой парадной лестницей, променадом и большим фонтанным комплексом с подсветкой. В составе проекта построен большой фитнес-центр с бассейнами и зоной СПА. Часть квартир отделена от остальных жилых этажей специальным техническим этажом — это снимает все ограничения по перепланировке. Для части квартир предусмотрены индивидуальные входные группы и дополнительные лифты премиального немецкого бренда Thyssen Krupp (ТКЕ). Фасады, облицованные испанской керамикой и алюминиевые панорамные окна с энергоэффективными стеклами AGC Energy подчеркивают высокий статус дома. На квартиры ЗПИФ и переуступки семейная ипотека не распространяется!

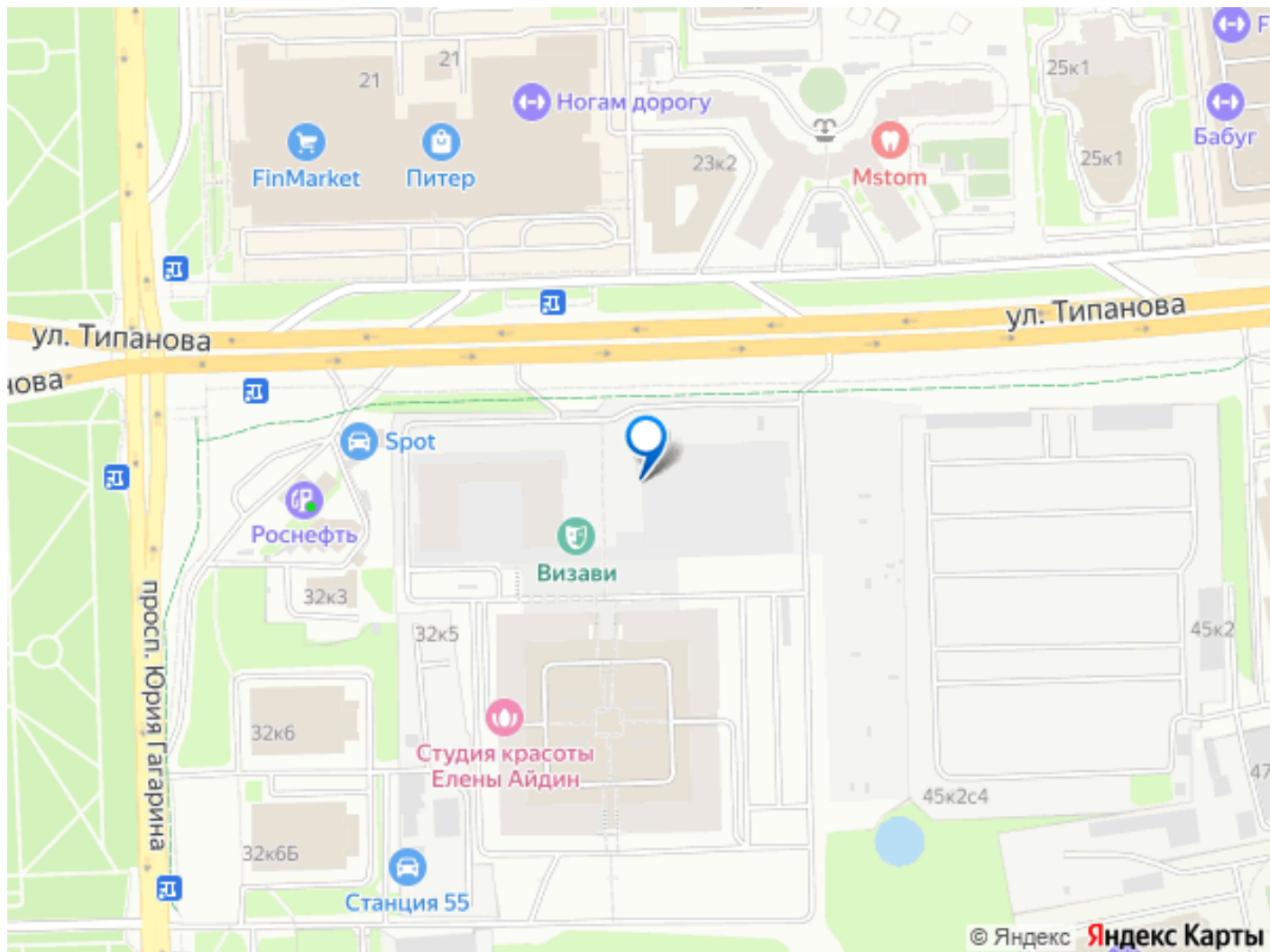


19,0  
16,0  
7,0  
31,3  
3,9  
5,1  
1,9  
19,2

**ДЕФАНС**  
ПРЕМИУМ

- ♦ Видовые квартиры
- ♦ Уникальная архитектура

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России