

🕒 Создано: 13.03.2026 в 14:42

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 10:40

Санкт-Петербург, проспект

Авиаконструкторов, 54

20 800 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

24.9 м²

Общая площадь

99 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

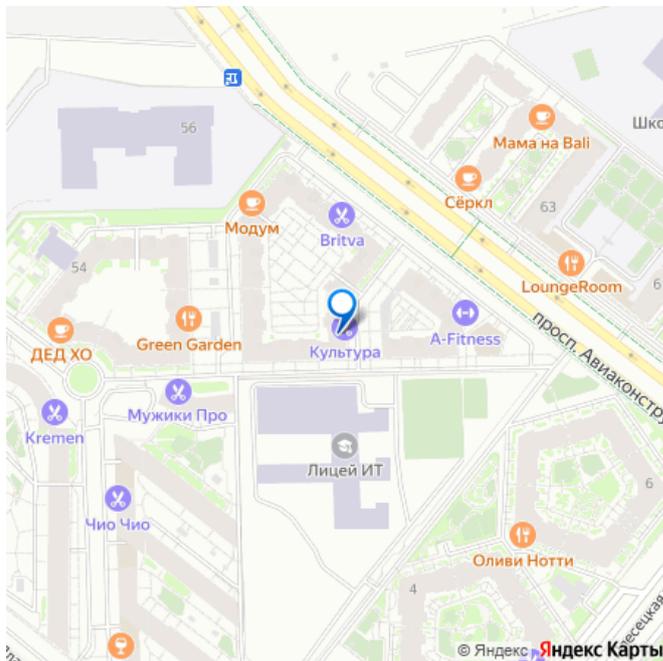
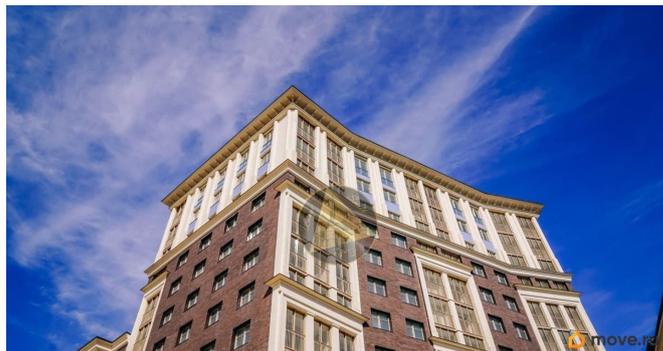
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9291960994>

Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith

79893511260

для заметок



совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

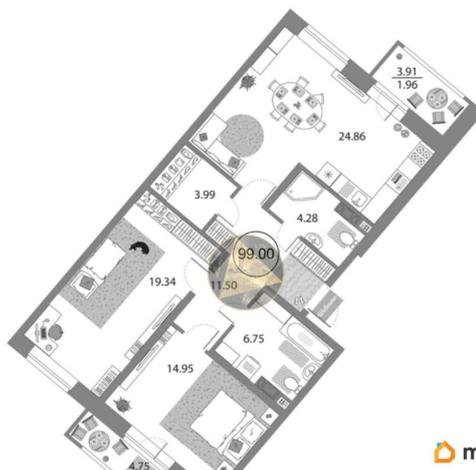
да

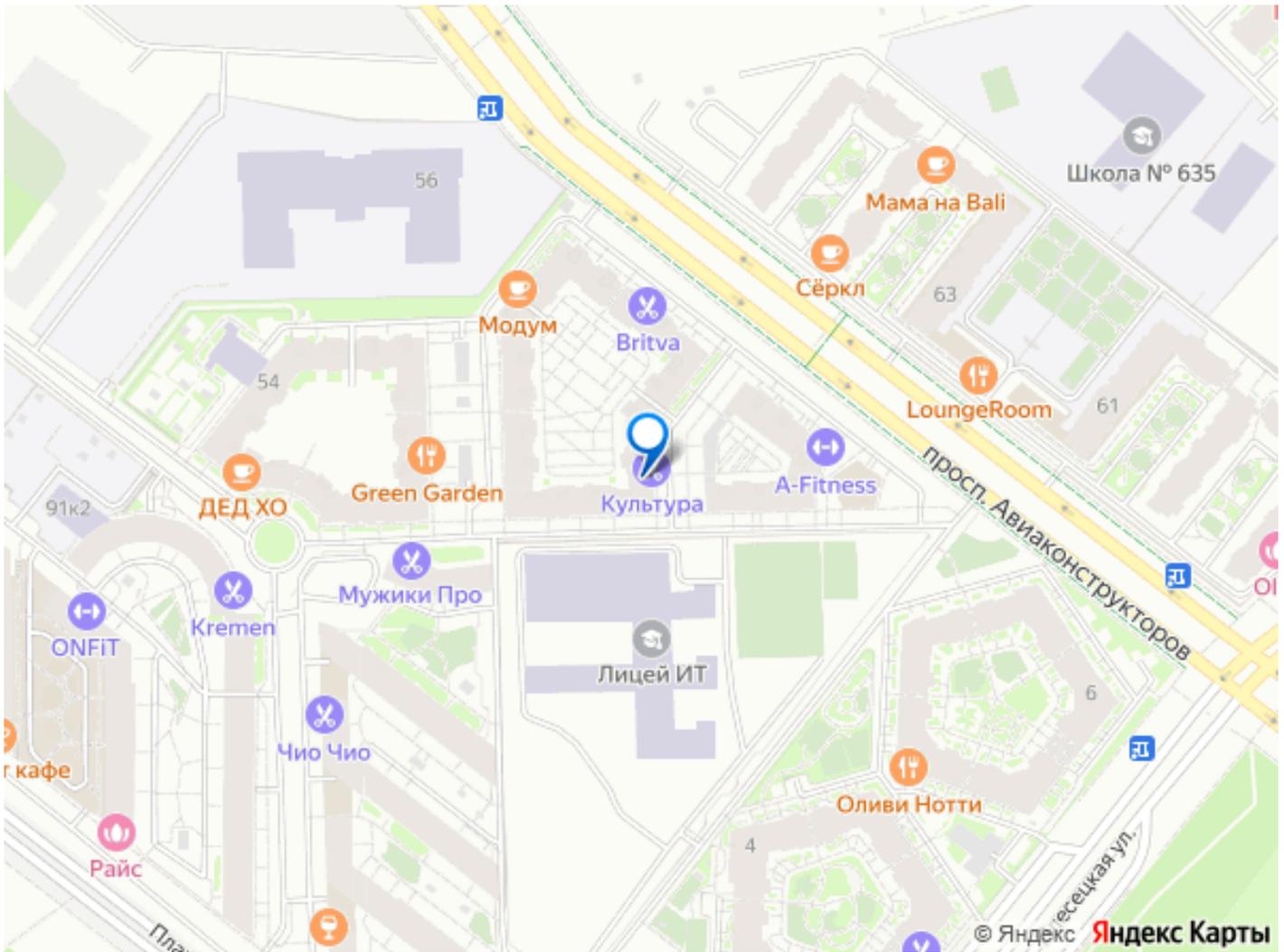
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Срочно продаётся 2-комнатная квартира общей площадью 99.00 м2. в Приморском районе Санкт-Петербурга. Квартира находится в доме комфорт-класса, оформленном в стиле античной эстетики. Идеальный вариант для тех, кто хочет жить в стильном доме в окружении природы. О квартире: - Квартира находится на 7 этаже 12-этажного дома - Общая площадь квартиры 99.00 м2 - Светлая спальня 14.95 м2 - Детская комната 19.34 м2 - Просторная кухня-гостиная 24.86 м2 - 2 совмещённых санузла 6.75 и 4.28 м2 - Гардеробная 3.99 м2 - 2 лоджии 4.75 и 3.91 м2 PRO дом и район: - Дворы закрыты от проезда машин, для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 943 машиноместа. - В состав комплекса входит детский сад на 120 мест и фитнес клуб со SPA-комплексом и бассейном. В ближайшее время застройщик откроет школу с IT уклоном. - Ландшафт дворов проектов оформлены в уникальных стилях: лес, поле, луг. В лобби выполнена дизайнерская отделка. - В пешей доступности есть продуктовые магазины,

отделения почты и банков. Напротив дома располагается Юнтоловский лесопарк. - До метро Комендантский Проспект — 15 минут транспортом. Удобные выезды на ЗСД и КАД в 5 минутах езды на автомобиле. Прямая продажа, один правообладатель. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, пока объект в наличии!





Move.ru - вся недвижимость России