

**Лидер Групп, Лидер Групп**  
**79330188332**

🕒 Создано: 02.04.2026 в 16:54

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 16:44

**Санкт-Петербург, улица Типанова, 22**

**30 690 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Типанова, 22

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

31.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

99 м<sup>2</sup>

Этаж

11/23

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

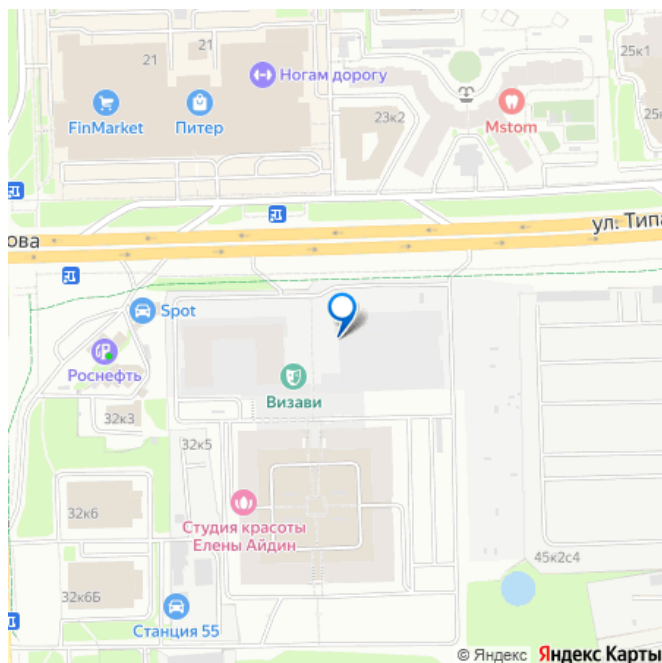
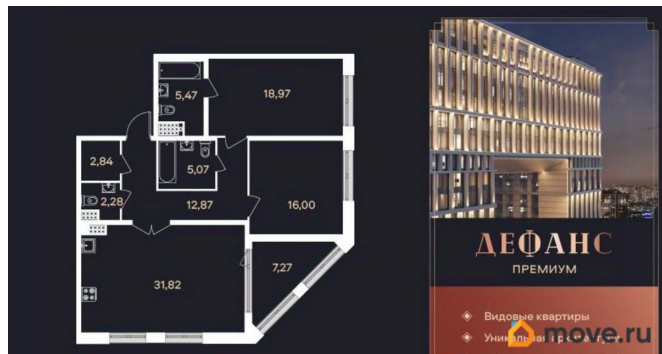
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

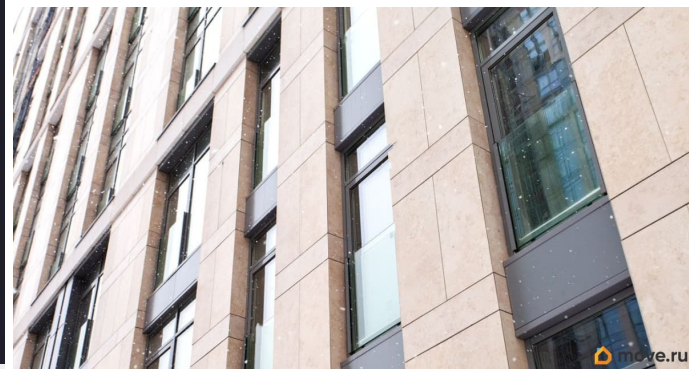
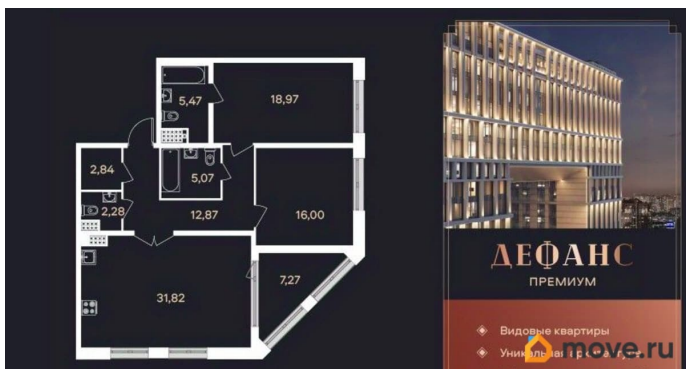
2 квартал 2026 г.

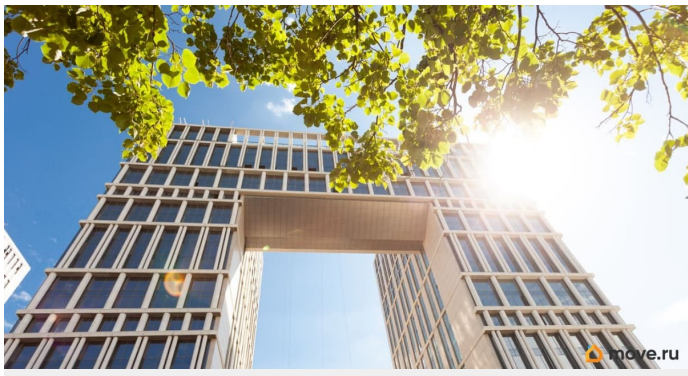
для заметок



## Описание

ЖК «Дефанс Премиум». Строительство завершено. Дом получил заключение о соответствии и готовится к вводу! Это проект авторской архитектуры с уникальными форматами квартир в 10 минутах ходьбы от станции метро «Московская». Дом выполнен в виде двух 23-х этажных арок, основания которых объединены единым внутренним пространством с большой парадной лестницей, променадом и большим фонтанным комплексом с подсветкой. В составе проекта построен большой фитнес-центр с бассейнами и зоной СПА. Часть квартир отделена от остальных жилых этажей специальным техническим этажом — это снимает все ограничения по перепланировке. Для части квартир предусмотрены индивидуальные входные группы и дополнительные лифты премиального немецкого бренда Thyssen Krupp (ТКЕ). Фасады, облицованные испанской керамикой и алюминиевые панорамные окна с энергоэффективными стеклами AGC Energy подчеркивают высокий статус дома. На квартиры ЗПИФ и переуступки семейная ипотека не распространяется!







Move.ru - вся недвижимость России