

Создано: 10.06.2025 в 04:59

Обновлено: 24.12.2025 в 03:42

**Санкт-Петербург, Невский район,
муниципальный округ Рыбацкое, жилой
комплекс Живи в Рыбацком, 4**

20 543 083 ₽

Санкт-Петербург, Невский район, муниципальный округ

Рыбацкое, жилой комплекс Живи в Рыбацком, 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

41.2 м²

Площадь кухни

14.33 м²

Общая площадь

74.21 м²

Этаж

12/23

Детали объекта

Тип сделки


Продам


Раздел


[Квартиры](#)

Строение


для заметок

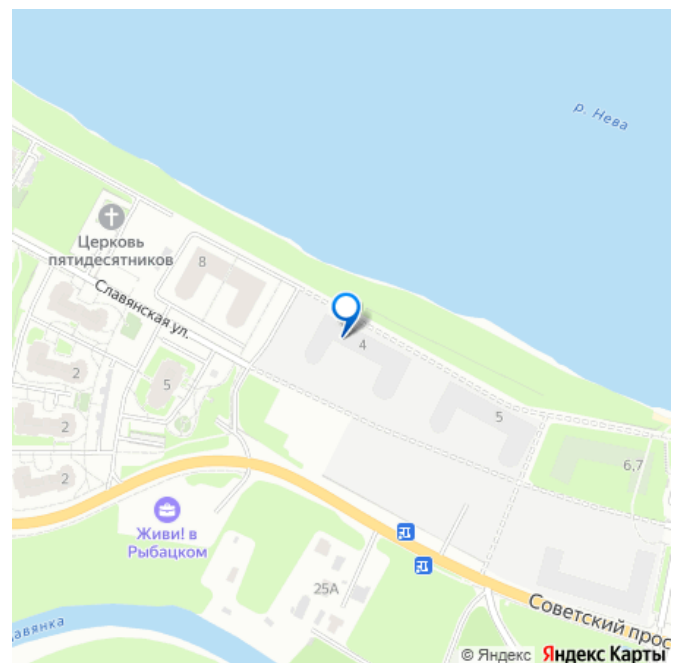


Живи! В Рыбацком  самолет



74,2 м² Общая площадь	41,2 м² Жилая площадь	14,3 м² Площадь кухни
3 Кол-во комнат	4 Корпус	12 Этаж





Монолитное

Тип балкона

лоджия

Стадия строительства

строится

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку


да


возможна ипотека, лифт

Описание


Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 3-комнатная квартира комфорт-класса 74,21 кв.м в корпусе 4 на 12 этаже, в ЖК «Живи! В Рыбацком» Квартира с чистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акция». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. Квартал «Живи! В Рыбацком» в Невском районе Санкт-Петербурга расположен рядом с рекой Славянкой и парком. Всего 20 минут пешей прогулки — и вы у метро «Рыбацкое». Автомобилисты будут добираться до КАДа за десять минут. В квартале работают два детских сада, школа и кабинет врача. На первых этажах зданий открыты магазины, кафе и салоны красоты. Во дворе — зеленые бульвары, воркаут-площадка, спортивный и

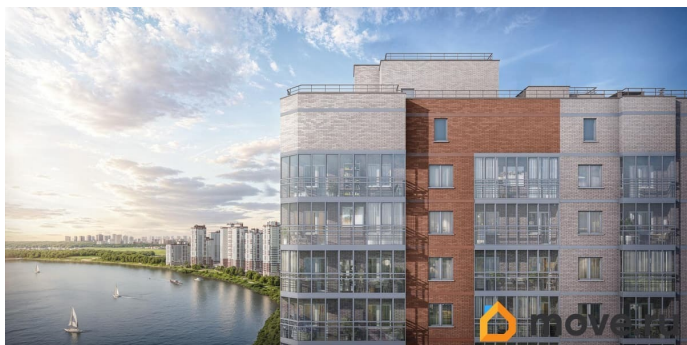
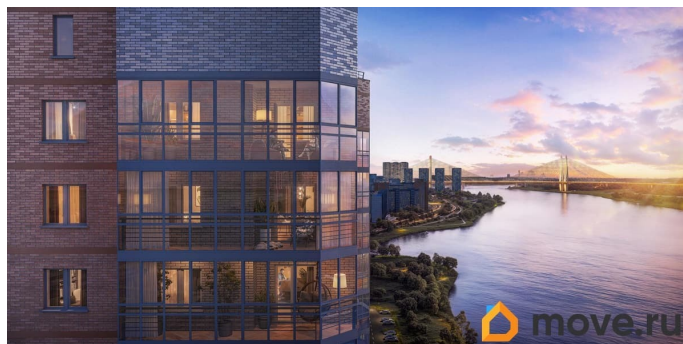
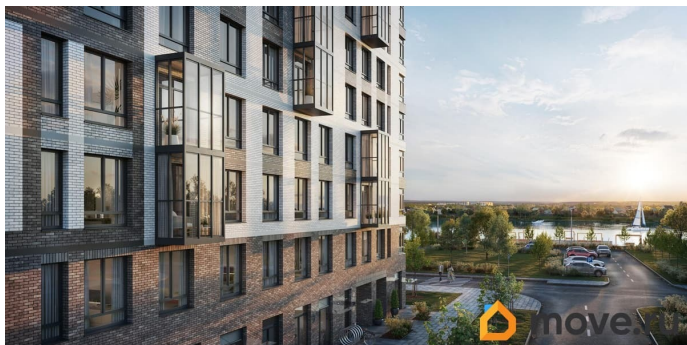
игровой кластеры. Для машин — подземный паркинг. Кирпично-монолитные дома с каменной облицовкой — воплощение долговечности и тепла. Есть в квартале и камерный 30-й корпус, в нем восемь этажей, 70 квартир и приватный двор-парк. В сквозных парадных — безбарьерная среда, помещения для хранения колясок и велосипедов и система видеонаблюдения.

Живи! В Рыбацком 

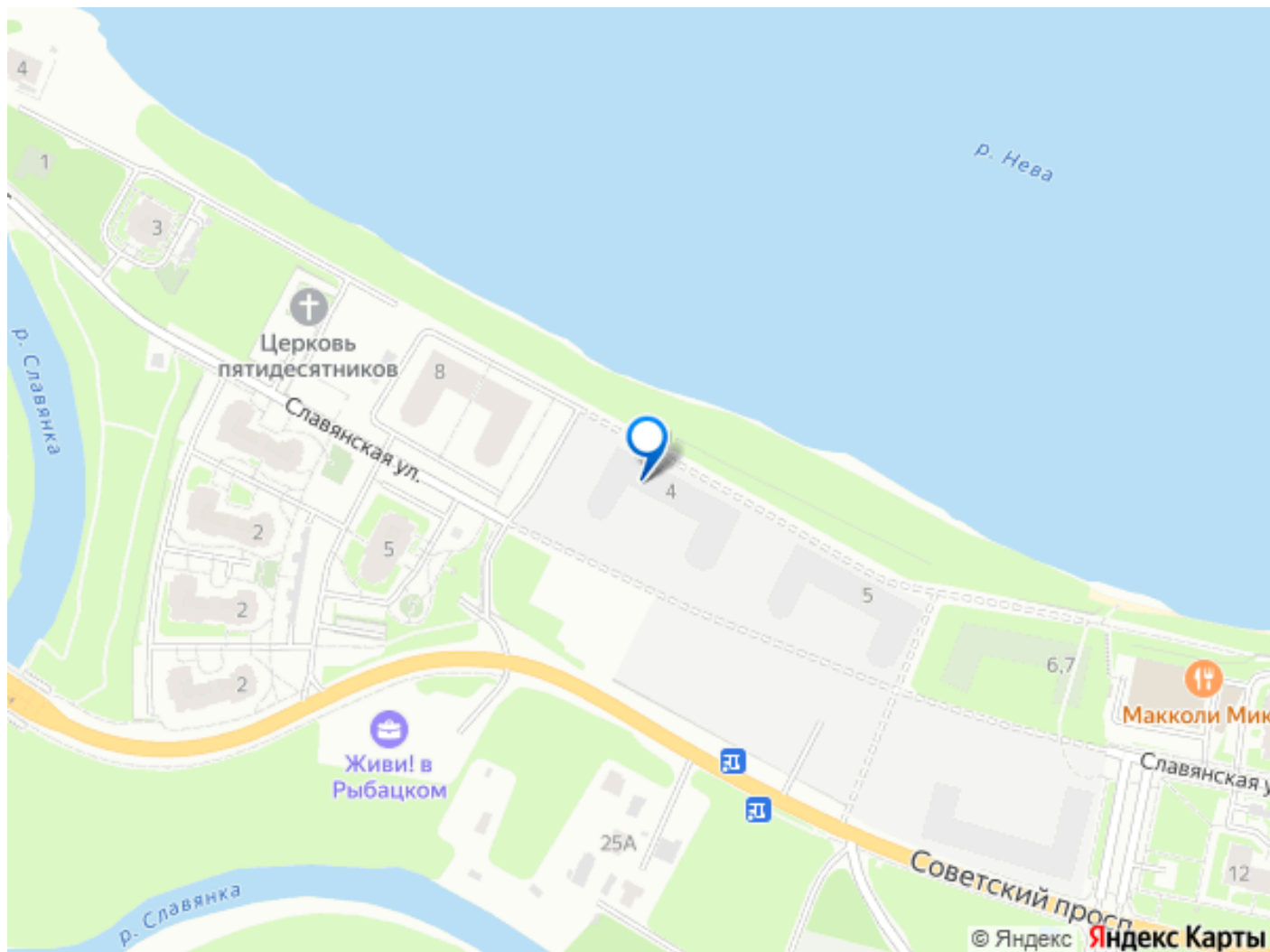


74,2 м² Общая площадь	41,2 м² Жилая площадь	14,3 м² Площадь кухни
3 Кол-во комнат	4 Корпус	12 Этаж









Move.ru - вся недвижимость России