

20 848 319 ₽

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

38.3 м²

Площадь кухни

18.3 м²

Общая площадь

75.64 м²

Этаж

3/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

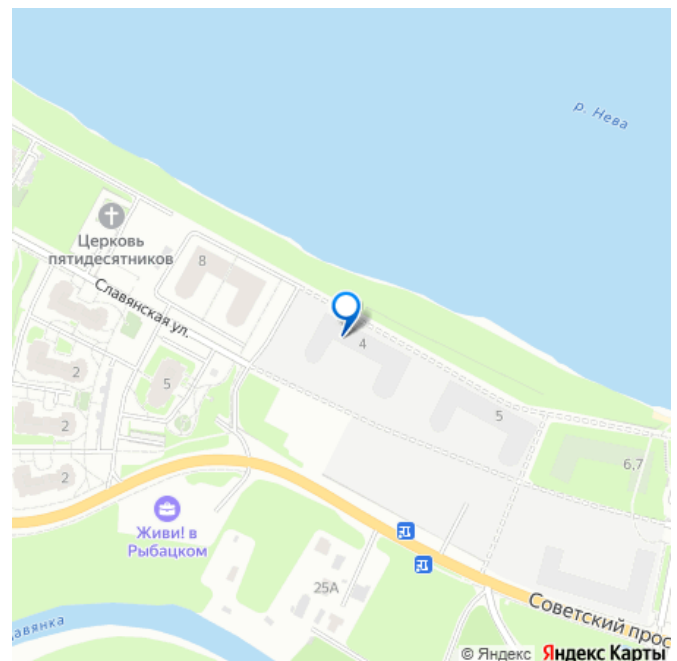
Монолитное

Тип балкона

балкон

Стадия строительства

для заметок



строится

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

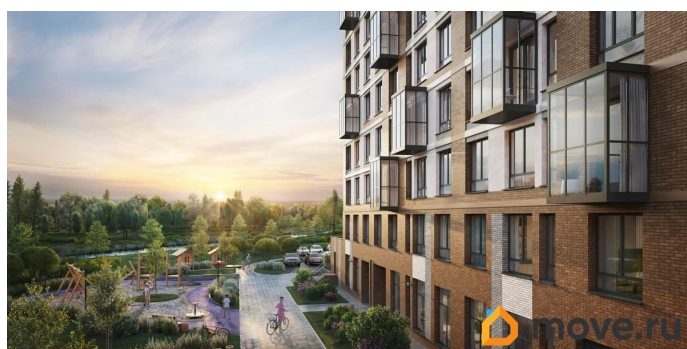
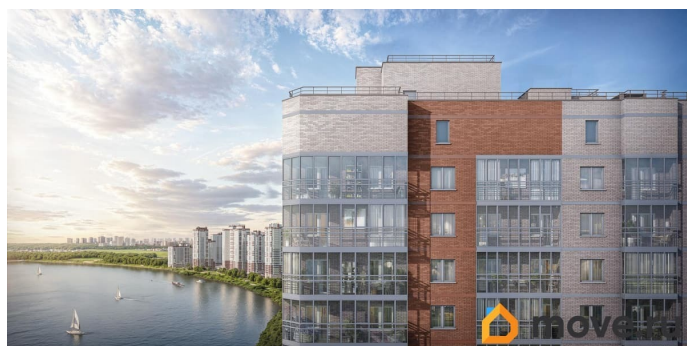
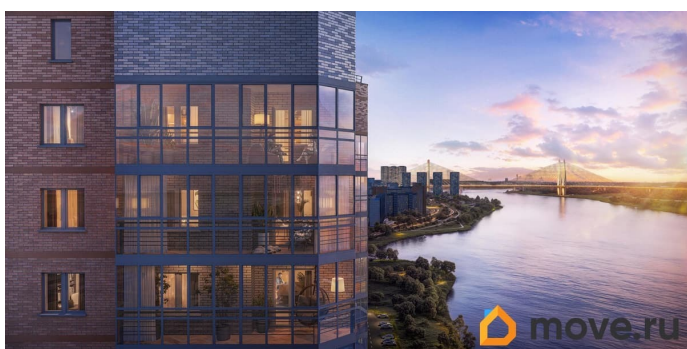
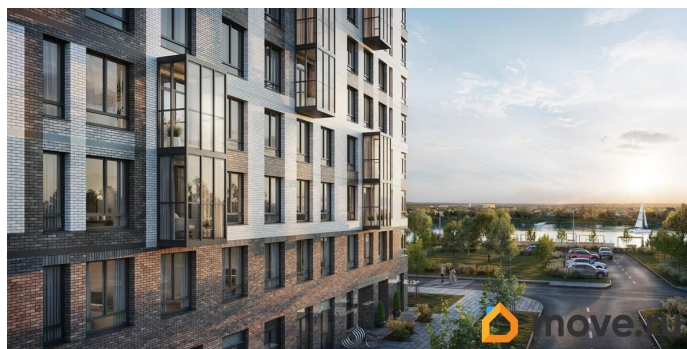
да

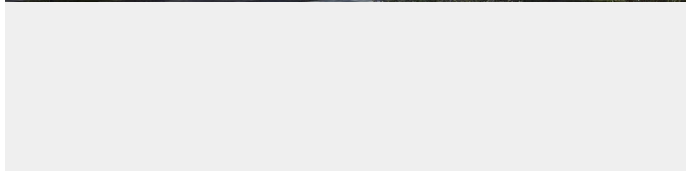
возможна ипотека, лифт

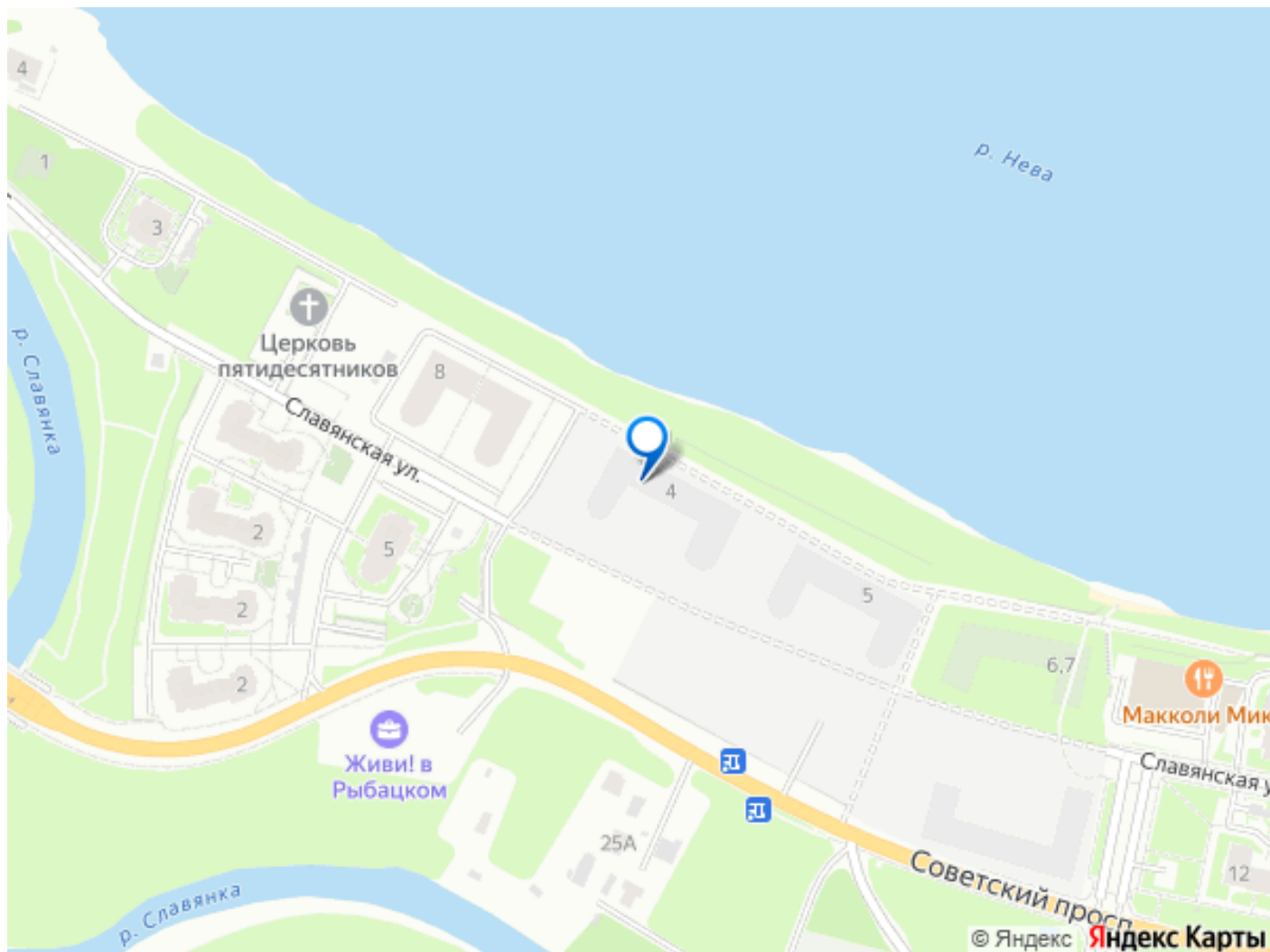
Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 3-комнатная квартира комфорт-класса 75,64 кв.м в корпусе 4 на 3 этаже, в ЖК «Живи! В Рыбацком» Квартира с чистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акция». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. Квартал «Живи! В Рыбацком» в Невском районе Санкт-Петербурга расположен рядом с рекой Славянкой и парком. Всего 20 минут пешей прогулки — и вы у метро «Рыбацкое». Автомобилисты будут добираться до КАДа за десять минут. В квартале работают два детских сада, школа и кабинет врача. На первых этажах зданий открыты магазины, кафе и салоны красоты. Во дворе — зеленые бульвары, воркаут-площадка, спортивный и игровой кластеры. Для машин — подземный паркинг. Кирпично-монолитные дома с каменной облицовкой — воплощение долговечности и тепла. Есть в квартале и камерный 30-й корпус, в нем восемь этажей, 70 квартир и приватный двор-парк. В

сквозных парадных — безбарьерная среда,
помещения для хранения колясок и
велосипедов и система видеонаблюдения.







Move.ru - вся недвижимость России