

**Всеволожский район, поселок Мурино,  
улица пр-кт куприна, д. 34 к. 1**

**12 881 640 ₽**

Всеволожский район, поселок Мурино, улица пр-кт куприна,  
д. 34 к. 1

Шоссе

[Лаврики](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38.42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.81 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.92 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

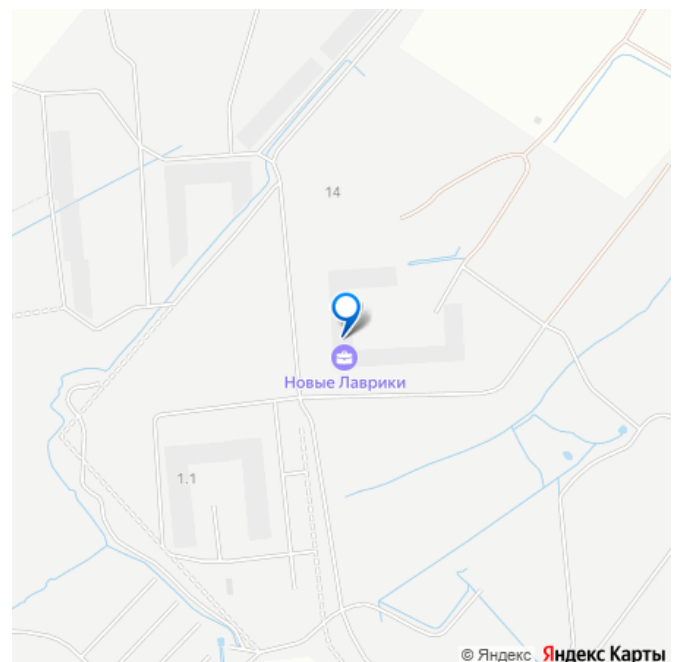
Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

для заметок



Стадия строительства

строится

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

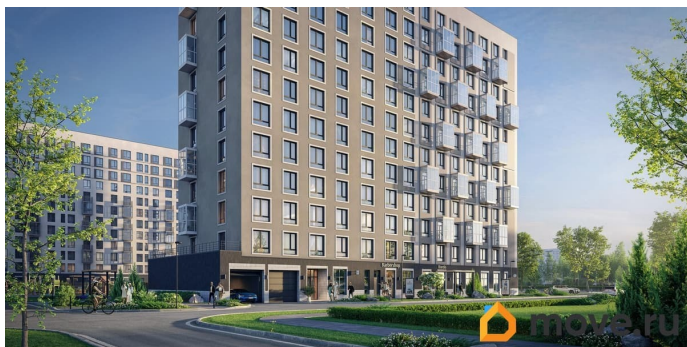
да

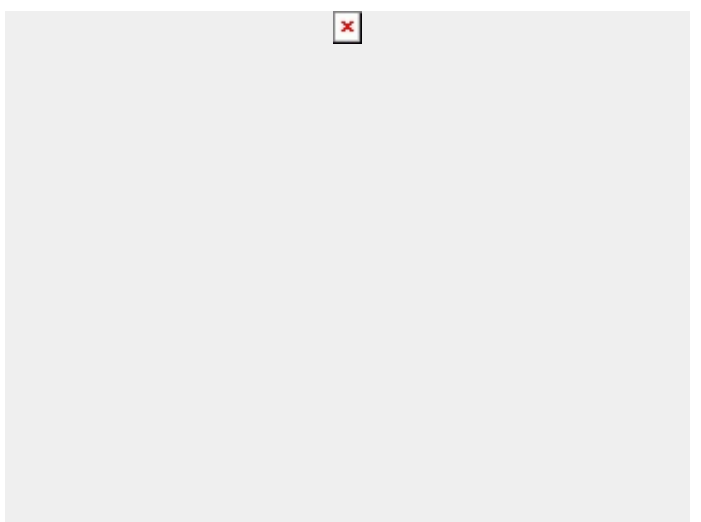
возможна ипотека, лифт

## Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 3-комнатная квартира комфорт-класса 75,92 кв.м в корпусе 1.3 на 10 этаже, в ЖК «Новые Лаврики» Квартира с чистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акция». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. Проект «Новые Лаврики» — жилой комплекс комфорт-класса во Всеволожском районе Санкт-Петербурга. До КАДа — 8 минут на автомобиле, до станции метро «Девяткино» — 10 минут. Дети смогут сами ходить в детский сад на территории проекта. Рядом уже есть школы, поликлиники, магазины и торговые центры. На выходных отправляйтесь на маршрут по экотропе «Малиновая гора», устраивайте пикники в парке «Зубровник» или загорайте на курорте «Охта Парк». Камерные монолитно-кирпичные дома высотой до 12 этажей с панорамным остеклением балконов и первых

этажей. В приватном дворе-парке без машин дети будут играть на площадках в экостиле, а взрослые — заниматься йогой на воркаут-площадках. Для машин — плоскостной и подземный паркинги. Вход в сквозные парадные — на уровне земли. Коляски и велосипеды можно оставить в отдельных помещениях на первом этаже.



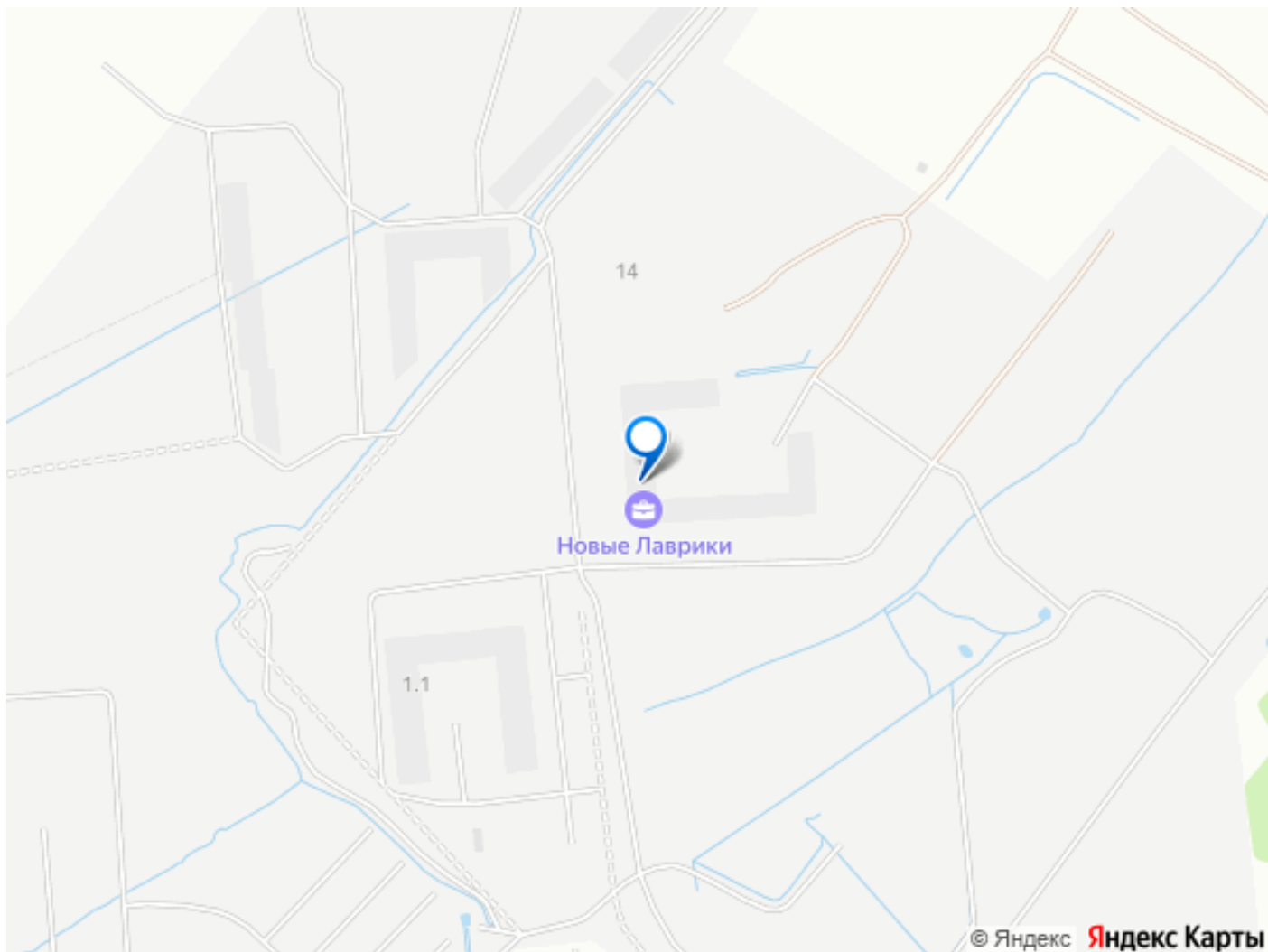


Новые Лаврики

самолет

|                           |                           |                           |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>75,9 м<sup>2</sup></b> | <b>38,4 м<sup>2</sup></b> | <b>16,8 м<sup>2</sup></b> |
| Общая площадь             | Жилая площадь             | Площадь кухни             |
| <b>3</b>                  | <b>1.3</b>                | <b>10</b>                 |
| Кол-во комнат             | Корпус                    | Этаж                      |

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России