

🕒 Создано: 07.04.2025 в 13:29

Обновлено: 25.12.2025 в 03:40

<https://spb.move.ru/objects/9276476412>

Группа «Самолет», Группа «Самолет»

**7(812)565-66-38**

**Санкт-Петербург, территория Усть-Славянка, Советский проспект, 38**

**21 315 505 ₽**

Санкт-Петербург, территория Усть-Славянка, Советский проспект, 38

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

37.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.12 м<sup>2</sup>

Этаж

10/14

## Детали объекта

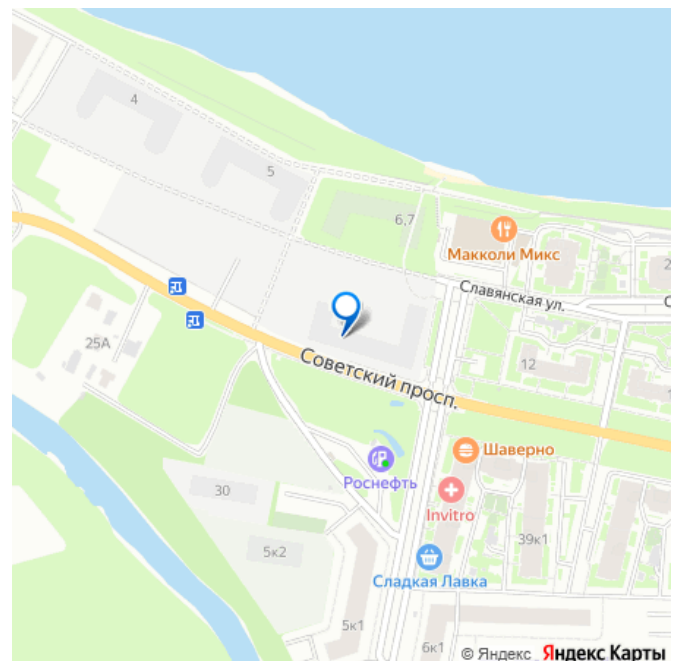
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



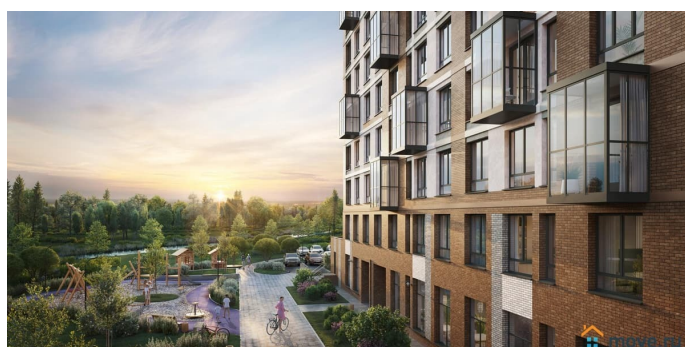
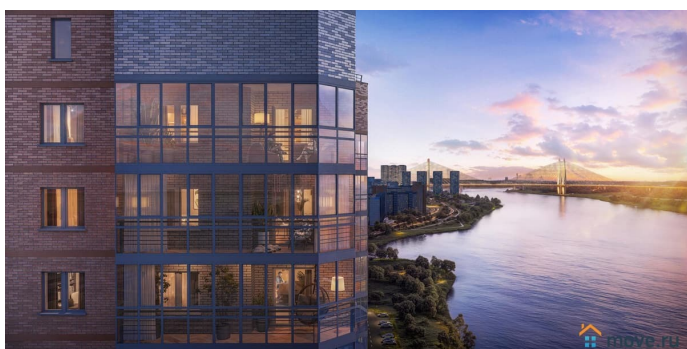
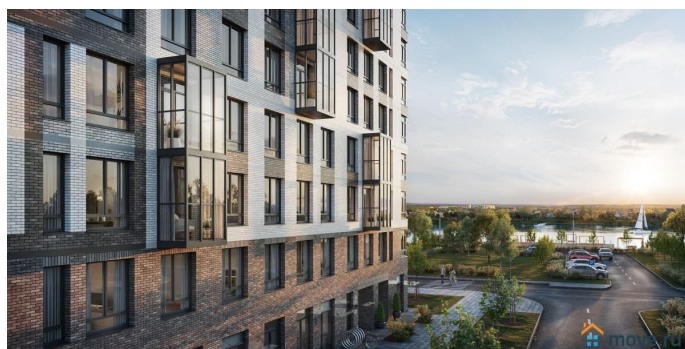
Строение	Монолитное
Стадия строительства	строится
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	3 квартал 2026 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт

Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 3-комнатная квартира комфорт-класса 77,12 кв.м в корпусе 96 на 10 этаже, в ЖК «Живи! В Рыбацком» Квартира с чистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акция». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. Квартал «Живи! В Рыбацком» в Невском районе Санкт-Петербурга расположен рядом с рекой Славянкой и парком. Всего 20 минут пешей прогулки — и вы у метро «Рыбацкое». Автомобилисты будут добираться до КАДа за десять минут. В квартале работают два детских сада, школа и кабинет врача. На первых этажах зданий открыты магазины, кафе и салоны красоты. Во дворе — зеленые бульвары, воркаут-площадка, спортивный и игровой кластеры. Для машин — подземный паркинг. Кирпично-монолитные дома с

каменной облицовкой — воплощение долговечности и тепла. Есть в квартале и камерный 30-й корпус, в нем восемь этажей, 70 квартир и приватный двор-парк. В сквозных парадных — безбарьерная среда, помещения для хранения колясок и велосипедов и система видеонаблюдения.







Живи! В Рыбацком

самолет

12.92	4.04	4.82	12.14
12.84	3.55	9.69	11.58
		5.54	

77,1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37,9 м<sup>2</sup>

Жилая площадь

17,1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3

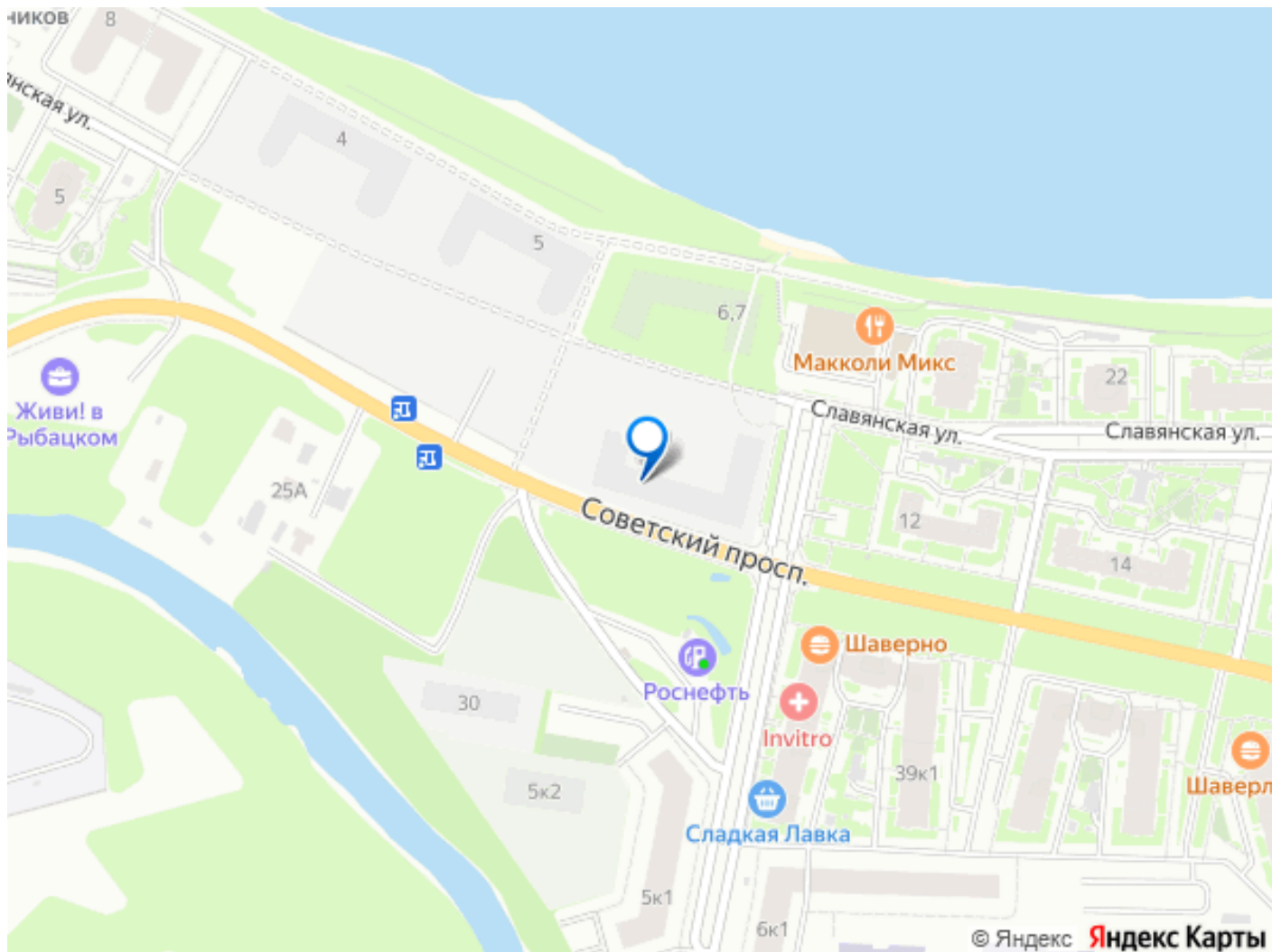
Кол-во комнат

96

Корпус

10

Этаж



Move.ru - вся недвижимость России