

, Санкт-Петербург, улица липовой рощи,
10

20 794 160 ₽

, Санкт-Петербург, улица липовой рощи, 10

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

49.37 м²

Площадь кухни

5.54 м²

Общая площадь

78.83 м²

Этаж

3/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

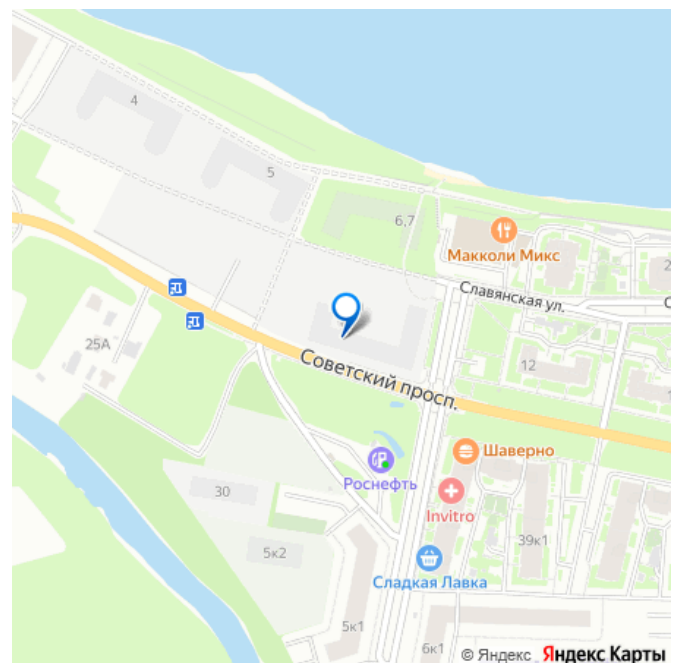
Монолитное

Тип балкона

для заметок

Живи! В Рыбацком

78,8 м² 49,4 м² 5,5 м²
Общая площадь Жилая площадь Площадь кухни
3 96 3
Кол-во комнат Корпус Этаж



балкон

Стадия строительства

строится

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 3-комнатная квартира комфорт-класса 78,83 кв.м в корпусе 96 на 3 этаже, в ЖК «Живи! В Рыбацком» Квартира с чистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акций». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. Квартал «Живи! В Рыбацком» в Невском районе Санкт-Петербурга расположен рядом с рекой Славянкой и парком. Всего 20 минут пешей прогулки — и вы у метро «Рыбацкое». Автомобилисты будут добираться до КАДа за десять минут. В квартале работают два детских сада, школа и кабинет врача. На первых этажах зданий открыты магазины, кафе и салоны красоты. Во дворе — зеленые бульвары, воркаут-площадка, спортивный и игровой кластеры. Для машин — подземный паркинг. Кирпично-монолитные дома с каменной облицовкой — воплощение

долговечности и тепла. Есть в квартале и камерный 30-й корпус, в нем восемь этажей, 70 квартир и приватный двор-парк. В сквозных парадных — безбарьерная среда, помещения для хранения колясок и велосипедов и система видеонаблюдения.



Живи! В Рыбацком

▶ самолет



12,10	4,82	4,84	12,88
11,55	5,54	9,69	12,84
		4,58	2,64 (0,78)

78,8 м²
Общая площадь

49,4 м²
Жилая площадь

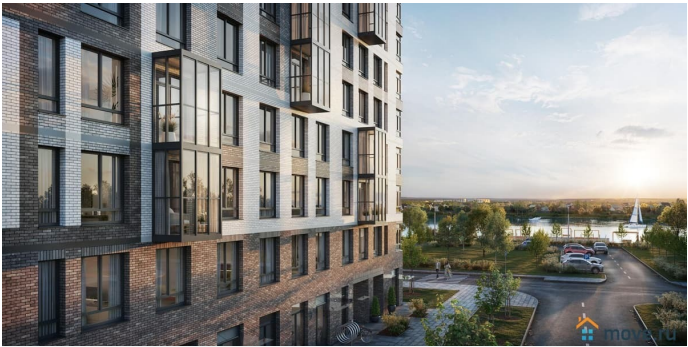
5,5 м²
Площадь кухни

3
Кол-во комнат

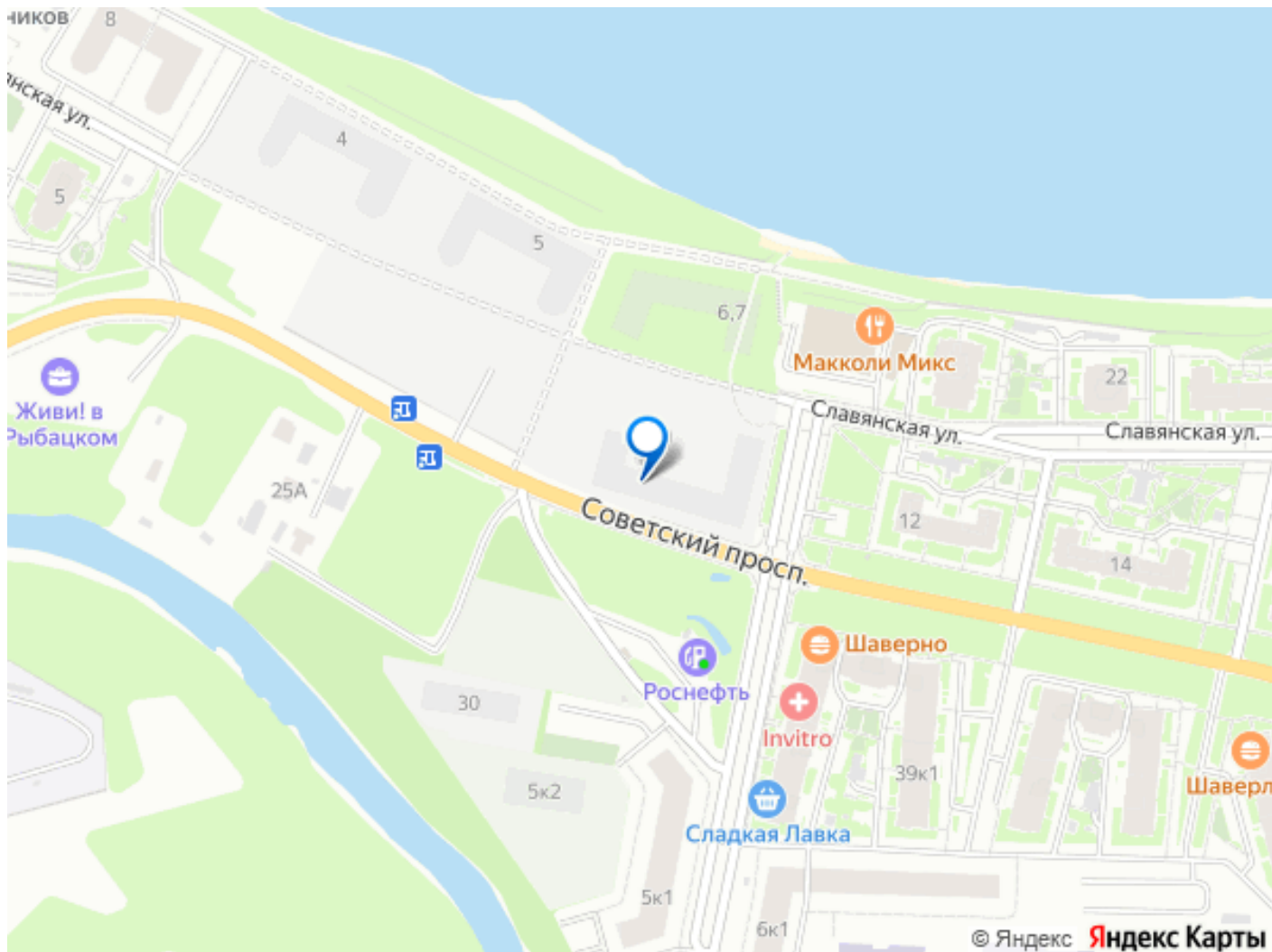
96
Корпус

3
Этаж









Move.ru - вся недвижимость России