

Всеволожский район, деревня  
Новосаратовка, улица дом 23, 8к1

**13 928 796 ₧**

Всеволожский район, деревня Новосаратовка, улица дом 23,  
8к1

## Шоссе

## Шлиссельбургское

## Квартира

### Количество комнат

3

## Высота потолков

2.75 M



Южная Нева

самолет



**83,7 м<sup>2</sup>**  
Общая площадь



**37,2 м<sup>2</sup>**  
Жилая площадь

**3**  
Кол-во комнат

**2**  
Корпус

**12**  
Этаж

 move.ru

## Жилая площадь

37.19 M<sup>2</sup>

## Площадь кухни

20.08 M<sup>2</sup>

## Общая площадь

83.71 M<sup>2</sup>

## Этаж

12/15

## Детали объекта

### Тип сделки

## Продам

## Раздел

## Квартиры

## Строение

## Монолитное

Тип балкона

**лоджия**

Стадия строительства

**строится**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**2 квартал 2028 г.**

Покупка в ипотеку

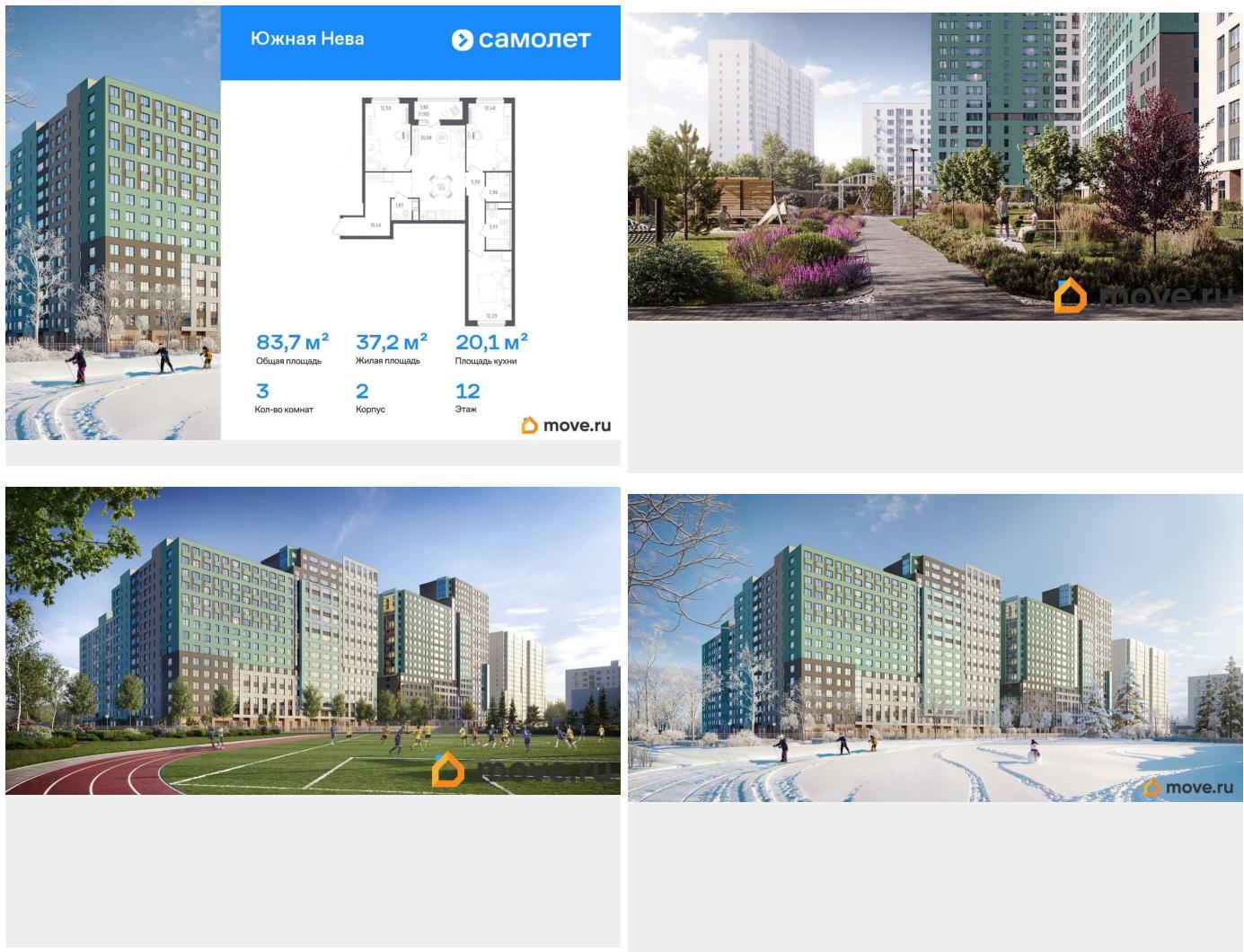
**да**

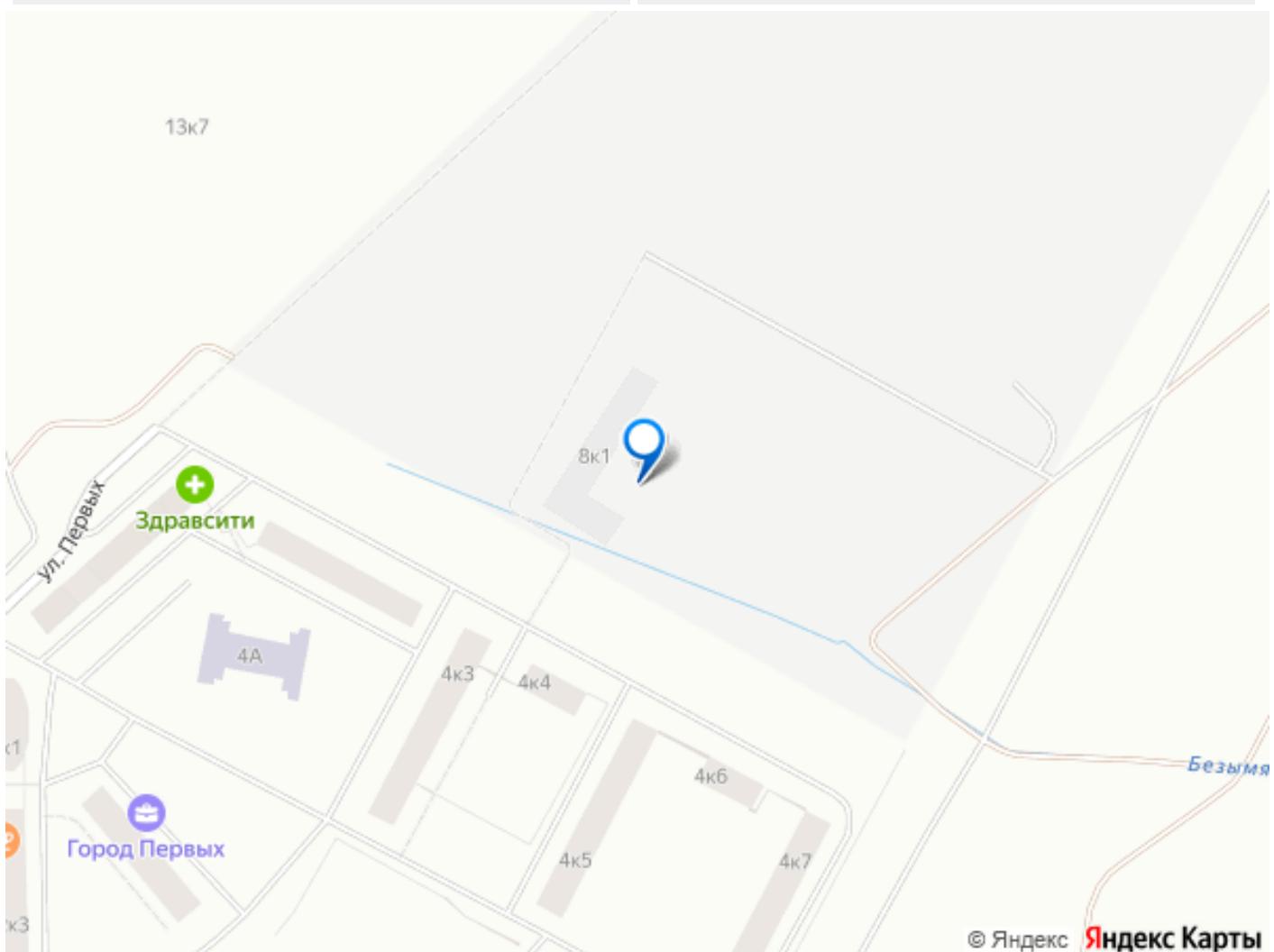
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 3-комнатная квартира комфорт-класса 83,71 кв.м в корпусе 2 на 12 этаже, в ЖК «Южная Нева» Квартира с чистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акций». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. Спокойное течение Невы, монументальные арки Володарского моста и простор лесопарка создают атмосферу жилого комплекса «Южная Нева». До КАДа — всего 5 минут, до центра города — 30 минут на машине, а станция метро «Пролетарская» в 10 минутах. Для любителей природы рядом Невский лесопарк и «МЕГА Парк», где можно бегать, кататься на велосипеде или посетить веревочный парк. Для детей предусмотрены школа и 2 детских сада, а на первых этажах домов откроются салоны красоты, магазины

и кафе. В шаговой доступности — фитнес-центр и торговые центры «МЕГА Дыбенко» и «Лондон Молл». Комплекс состоит из 11 монолитных домов высотой от 12 до 23 этажей с разноцветными фасадами и панорамными балконами. Двор украшают 7 мостов-навесов, а центральная аллея — собственная Нева. Здесь можно позагорать на лежаках или поиграть в шахматы, позаниматься на спортивной площадке или отвести ребенка в игровую зону на встречу с друзьями. В «Южной Неве» есть планировки с проходными кухнями-гостиными и гардеробными.





Move.ru - вся недвижимость России