

Создано: 06.10.2025 в 03:45

Обновлено: 31.12.2025 в 03:20

<https://spb.move.ru/objects/9285472560>

Группа «Самолет», Группа «Самолет»

7(812)220-71-96



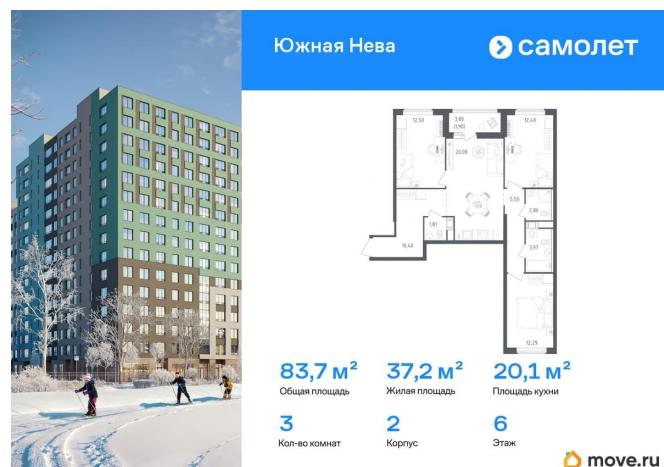
**Всеволожский район, деревня
Новосаратовка, улица Путилково, д 15,
8к1**

13 771 702 ₽

Всеволожский район, деревня Новосаратовка, улица
Путилково, д 15, 8к1

Шоссе

[Шлиссельбургское](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

37.19 м²

Площадь кухни

20.08 м²

Общая площадь

83.71 м²

Этаж

6/15

Детали объекта

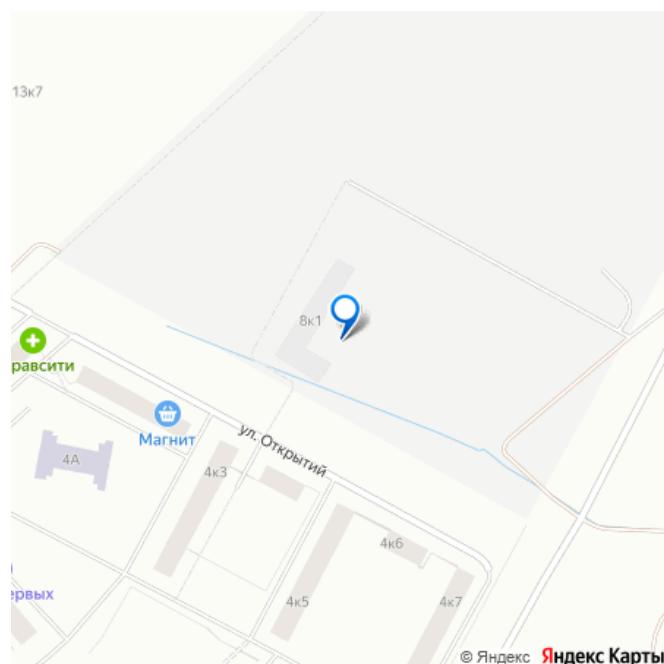
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение



Монолитное

Тип балкона

лоджия

Стадия строительства

строится

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 3-комнатная квартира комфорт-класса 83,71 кв.м в корпусе 2 на 6 этаже, в ЖК «Южная Нева»

Квартира с чистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акций». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. Спокойное течение Невы, монументальные арки Володарского моста и простор лесопарка создают атмосферу жилого комплекса «Южная Нева». До КАДа — всего 5 минут, до центра города — 30 минут на машине, а станция метро «Пролетарская» в 10 минутах. Для любителей природы рядом Невский лесопарк и «МЕГА Парк», где можно бегать, кататься на велосипеде или посетить веревочный парк. Для детей предусмотрены

школа и 2 детских сада, а на первых этажах домов откроются салоны красоты, магазины и кафе. В шаговой доступности — фитнес-центр и торговые центры «МЕГА Дыбенко» и «Лондон Молл». Комплекс состоит из 11 монолитных домов высотой от 12 до 23 этажей с разноцветными фасадами и панорамными балконами. Двор украшают 7 мостов-навесов, а центральная аллея — собственная Нева. Здесь можно позагорать на лежаках или поиграть в шахматы, позаниматься на спортивной площадке или отвести ребенка в игровую зону на встречу с друзьями. В «Южной Неве» есть планировки с проходными кухнями-гостиными и гардеробными.



Южная Нева



самолет



83,7 м²
Общая площадь

37,2 м²
Жилая площадь

20,1 м²
Площадь кухни

3
Кол-во комнат

2
Корпус

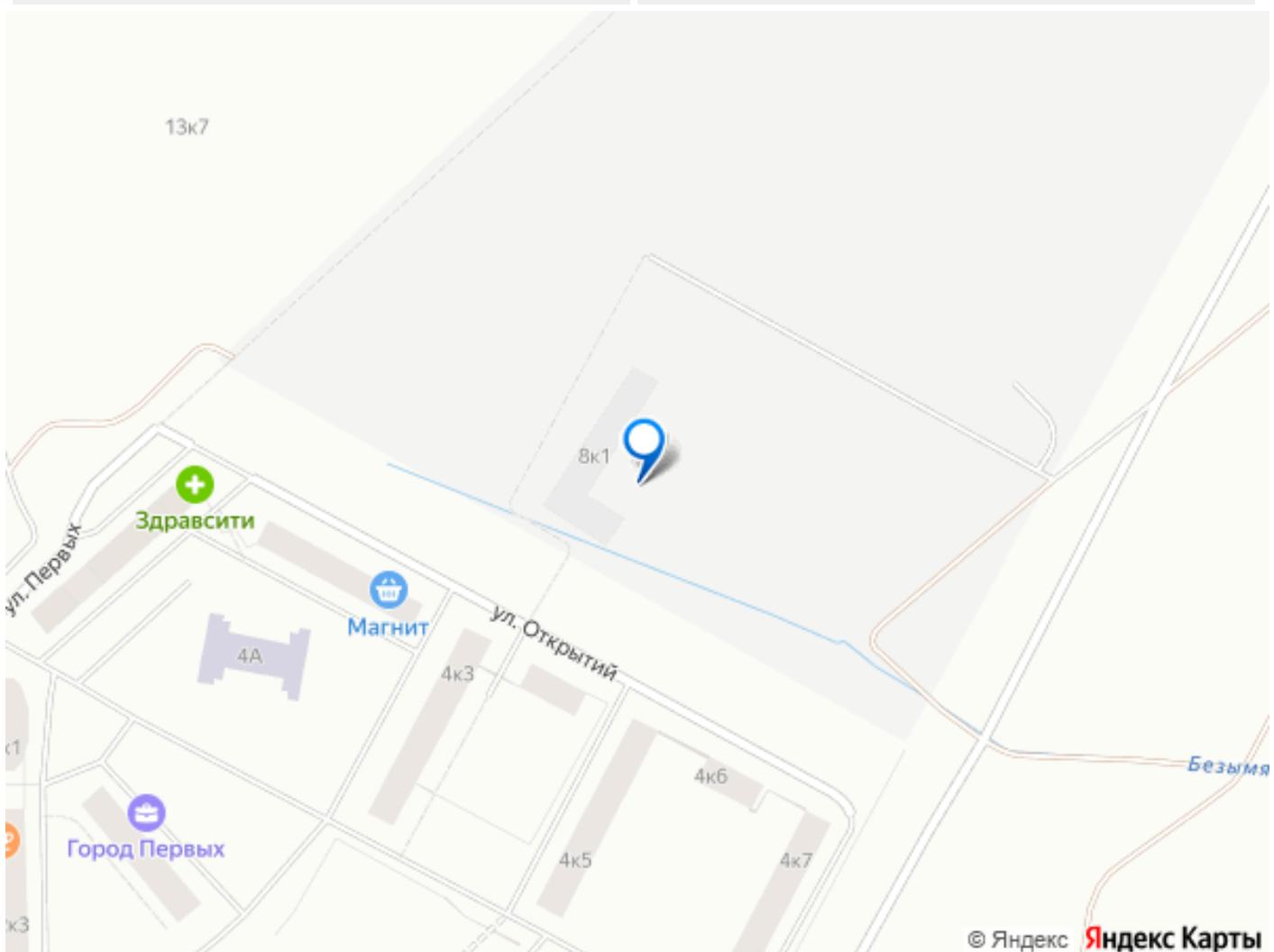
6
Этаж



move.ru







Move.ru - вся недвижимость России