

Создано: 07.04.2025 в 15:50

Обновлено: 27.12.2025 в 03:56

<https://spb.move.ru/objects/9276484465>

Группа «Самолет», Группа «Самолет»

7(812)561-61-59

Санкт-Петербург, Колпино, ЖК Новое Колпино, 35.1

16 783 866 ₽

Санкт-Петербург, Колпино, ЖК Новое Колпино, 35.1

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.58 м



Жилая площадь

38.79 м²

Площадь кухни

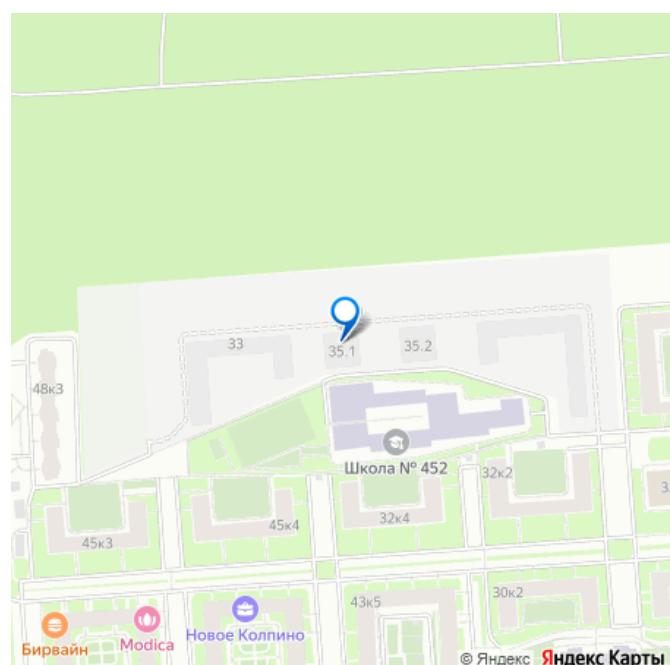
18.36 м²

Общая площадь

87.35 м²

Этаж

2/11



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Стадия строительства

строится

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 3-комнатная квартира комфорт-класса 87,35 кв.м в корпусе 35.1 на 2 этаже, в ЖК «Новое Колпино» Квартира с чистовой отделкой.

Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акций».

Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика.

Квартал «Новое Колпино» — современный квартал в тихом и зеленом районе Санкт-Петербурга. Здесь можно подолгу любоваться пышными кронами деревьев, подставляя лицо теплым лучам солнца. А еще в любой момент можно сесть в машину и уже через час оказаться в сердце Северной столицы. Будет легко планировать поездки:

до центра Петербурга, или площади

Восстания, — 25 минут на поезде. С территории квартала удобно выезжать на крупные магистрали: путь до Южного шоссе займет 15 минут на авто, а до

Петrozаводского шоссе — всего 6 минут. В 20 минутах на авто находится метро «Рыбацкое», а в 7 минутах — ж/д станция Колпино. Проводите выходные на природе в Колпинском парке, который находится

недалеко от квартала, на берегу реки Ижоры. Летом здесь можно вместе с детьми веселиться на аттракционах, кататься на лодке, играть в бадминтон или волейбол. А еще можно захватить орехов и покормить белок. Всего 7 минут на авто или автобусе — и вы в центре города Колпино. Взрослых впечатлит русская архитектура старинных церквей, а детям понравится забавный памятник героям мультфильма «Трои из Простоквашино». В «Новом Колпино» будут работать 4 детских сада, 3 из них уже готовы встречать малышей. Ребята постарше могут ходить на занятия в школу с собственным бассейном, в проекте уже работает новая современная школа с бассейном Корпуса высотой 11 этажей с французскими и панорамными балконами отделаны штукатуркой и облицовочным кирпичом.

Вдохновение для палитры нам подарили оттенки рассветного неба: терракотовый, персиковый, песочный. Во дворе найдется интересное занятие для всех жителей квартала. Взрослые смогут устраивать тренировки на свежем воздухе в спортивных зонах, дети будут целый день веселиться на игровых площадках. А еще мы позаботились о вашей безопасности и закрыли дворы от машин. Возвращайтесь домой с чемоданом из путешествия или коляской из парка. На пути в подъезд вы не встретите ступенек. Оставить транспорт можно будет в специальном помещении на первом этаже.

По желанию вы сможете получить ключи от квартиры с готовой отделкой. Мы положим ламинат, поклеим обои, установим мебель и сантехнику. Доступен вариант с готовой кухней — бежевые тона отделки станут фоном для интерьера мечты. Чтобы сразу отпраздновать новоселье, закажите у нас декор и мебельные сеты. А если хочется

воплотить собственные идеи в интерьере,
присмотритесь к опции — без отделки.

