

Создано: 14.05.2025 в 11:48

Обновлено: 14.03.2026 в 08:47

Санкт-Петербург, улица Южная, 4

20 000 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Южная, 4

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Южная](#)

Дом

Площадь участка

13.1 соток

Общая площадь

127 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Предлагается к покупке дом в поселке Александровская! Уютный, трехэтажный дом с участком в 20-ти минутах от метро Московская. Прекрасная локация: вблизи парки - Баболовский, Александровский. На машине - 10 минут и Вы в самом сердце Пушкина! 15 минут хотьбы - и Вы на станции Александровская (Балтийский вокзал). Автобусная остановка в 10-ти минутах. Все

<https://spb.move.ru/objects/9279124836>

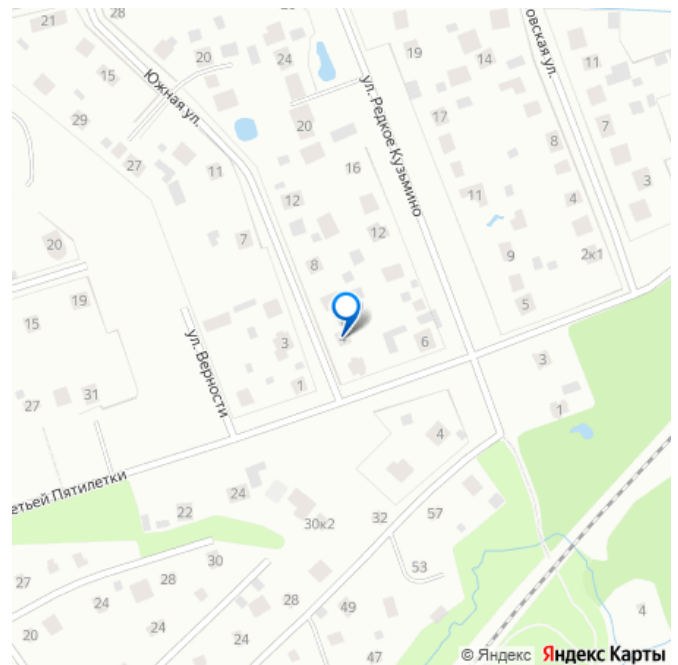
Собственник

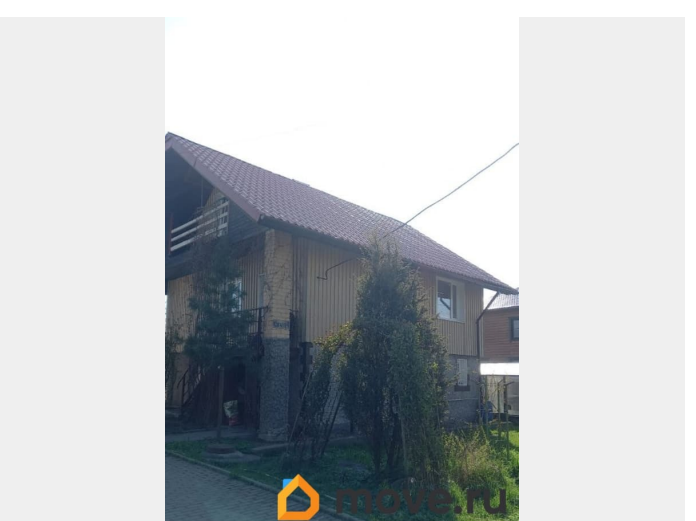
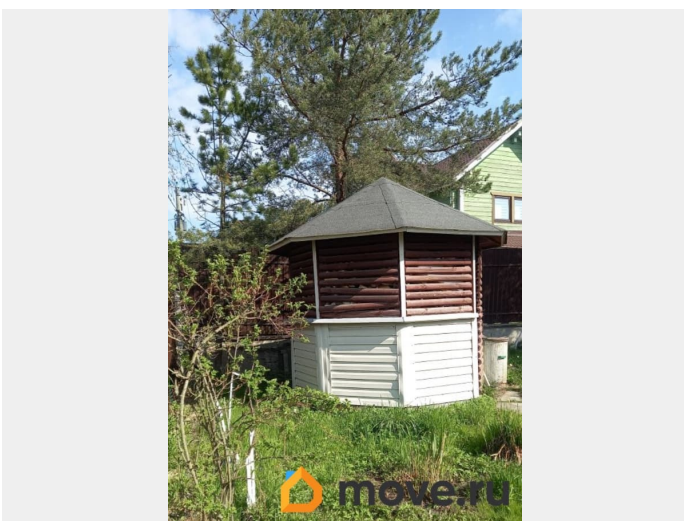
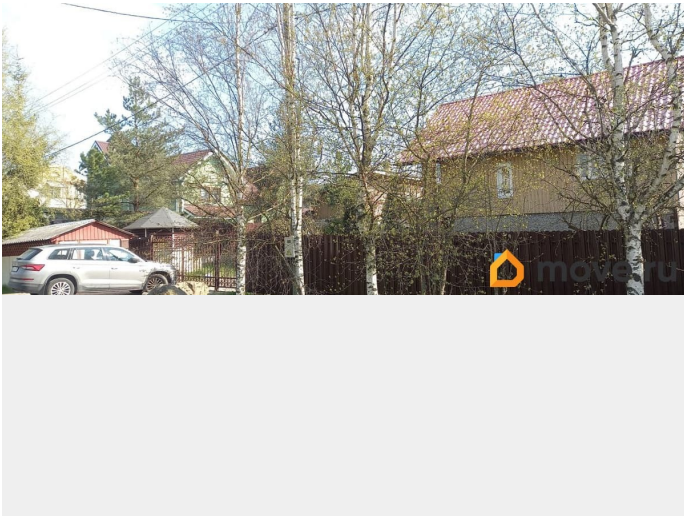
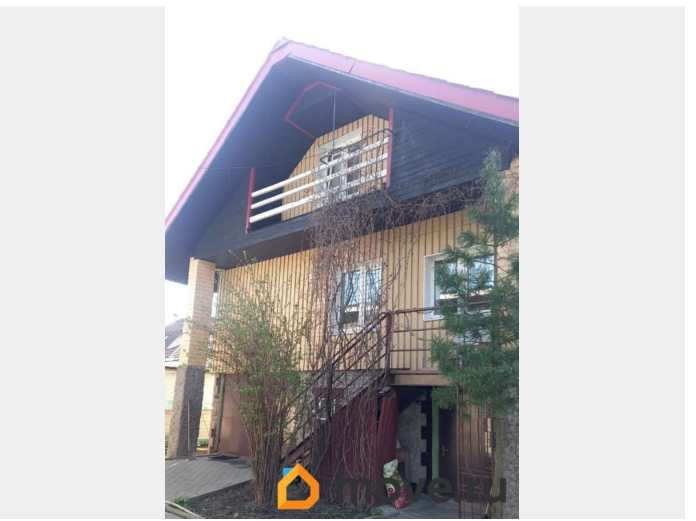
**79817168134,7981720
5089**

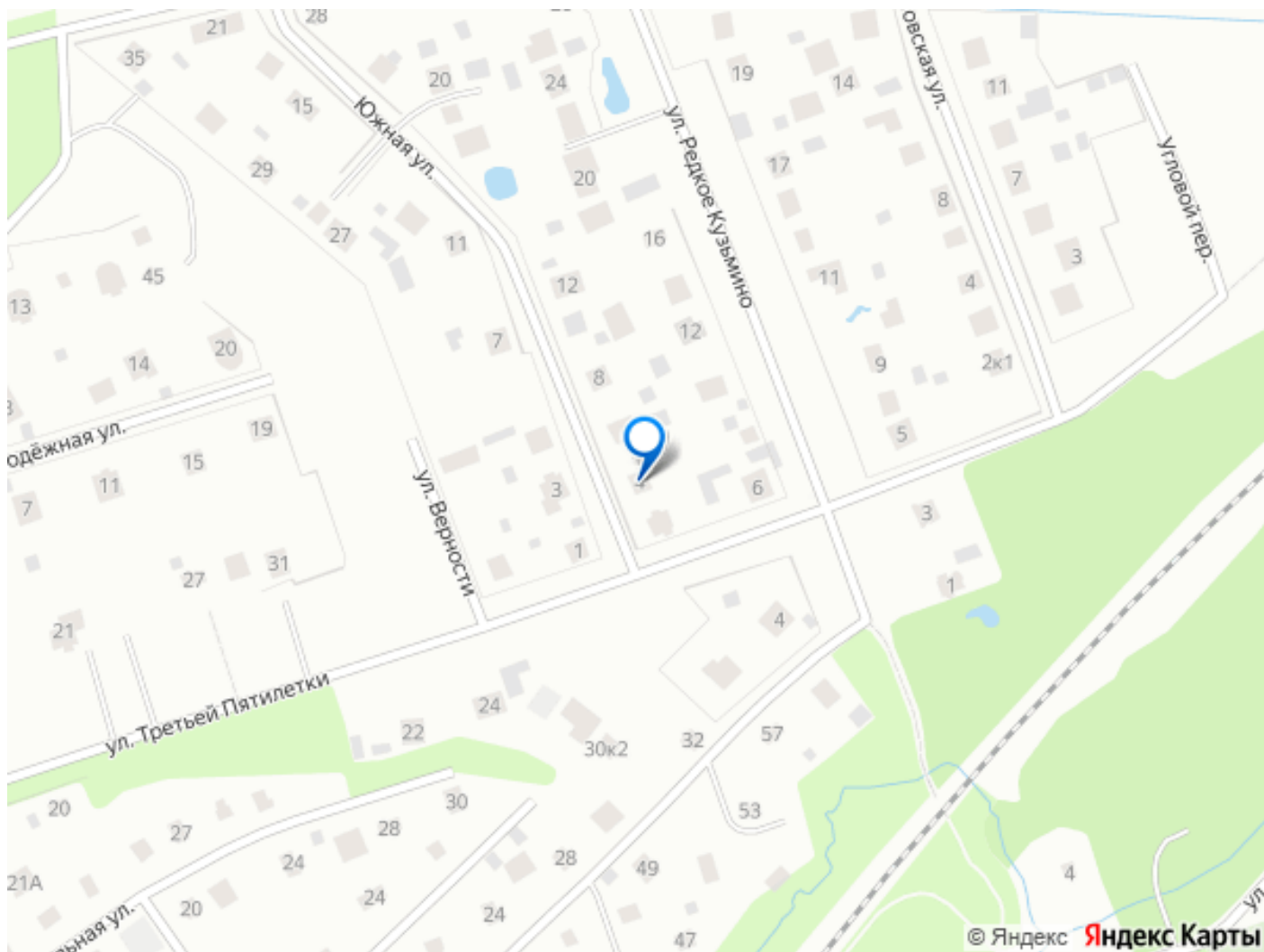
для заметок



дороги асфальтированы, есть пешеходные дорожки. Круглогодичная уборка дорог и придомовых участков. В поселке - Почта, кабинет амбулатории, Администрация, детский сад, школа, православная церковь, продуктовые и строительный магазины. О доме: дом 2010 года постройки. Стоит на аэродромной плите, построен из газоблоков. Все коммуникации в доме - 1 санузел, 1 душевая (с возможностью попариться), кухня на 2-м этаже. Все остекление - стеклопакеты. В доме 2 лестницы, + 1 на внешней стороне дома. На первом этаже - технические помещения, туалет с душем. На втором этаже - кухня, зал, 2 жилые комнаты. На третьем этаже - жилая комната с балконом и комната с выходом в зал, наподобие балкона в доме. Там находится библиотека. В доме стоит газовый котел, отапливаем в зимнее время. Дом сам по себе теплый! Дом без обременений, прямая продажа без посредников, все договоры на электричество, газ, воду имеются и оформлены на хозяина дома. Есть межевой план. Все документы. На участке: площадь 13.1 соток. Стоит 2-х секционная теплица, с остеклением, каждый год сажаем огурцы и помидоры. Есть дровенник - для дров. Есть летняя беседка. На участке стоит еще 1 дом - не жилой. В нем храним технические средства. Также держим курочек - каждое утро свое собственное яйцо! Есть возможность для посадки картошки. На участке высажены плодовые деревья - яблоко несколько сортов, груша, вишня. Звоните, приезжайте, все покажем!







Move.ru - вся недвижимость России