

Создано: 30.11.2025 в 13:09

Обновлено: 09.12.2025 в 13:52

Темп, Темп

79330394766

Санкт-Петербург, улица Руднева, 15

23 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Руднева, 15

Округ

СПБ, Выборгский район

Улица

улица Руднева

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.63 м

Жилая площадь

42.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в сданном доме (Корпус 1 (ул. Руднева, 15)), срок сдачи: IV-кв. 2024, общей площадью 100.3 кв.м., на 7 этаже. Жилой комплекс «Руднева 15» расположен в Выборгском районе Санкт-Петербурга, недалеко от трёх станций метро «Проспект Просвещения», «Озерки» и «Гражданский проспект». Дома расположены в благоустроенном микрорайоне с полностью сложившейся инфраструктурой. Здесь есть всё необходимое для комфортного проживания. Комплекс состоит из трёх 13-этажных зданий, выполненных в едином архитектурном стиле, а также многоуровневого паркинга. Кроме того, рядом расположен муниципальный детский сад, построенный компанией «Темп». Закрытые дворы, видеодомофоны, электронные ключи и современная система безопасности обеспечивают жителям спокойствие и комфорт. Безбарьерная среда и просторные холлы с оборудованием для маломобильных граждан делают жилой комплекс доступным для всех. В парадных установлены малошумные лифты марки OTIS. В комплексе представлены квартиры различных планировок: от студий площадью 30 м до трёхкомнатных квартир 100 м. Все квартиры отличаются продуманной планировкой, отвечающей требованиям

современной семьи. В каждом варианте предусмотрены просторные кухни-гостиные площадью от 15 м до 31 м. Некоторые двухкомнатные квартиры оборудованы окнами в ванных комнатах, а в трёхкомнатных квартирах обязательно предусмотрены два санузла. Квартиры передаются покупателю с полной чистовой отделкой. Продажа осуществляется по договору купли-продажи, с возможностью заселения сразу после оплаты. Доступны различные формы оплаты: 100%, ипотека, рассрочка, различные субсидии и использование материнского капитала. «Руднева 15» - это комфортное и современное жильё, идеально подходящее для семейной жизни.







