

🕒 Создано: 22.10.2025 в 12:24

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 13:51

**Эдгар Зиннуров, Эрмитаж Галерея
Недвижимости**

79819313162

**Санкт-Петербург, Днепропетровская
улица, 3**

14 900 000 ₺

Санкт-Петербург, Днепропетровская улица, 3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Днепропетровская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

79.5 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

100.4 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

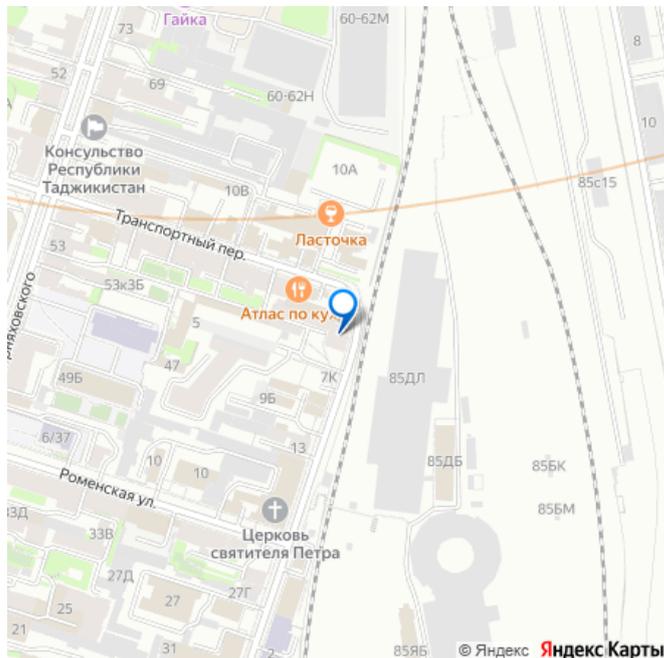
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

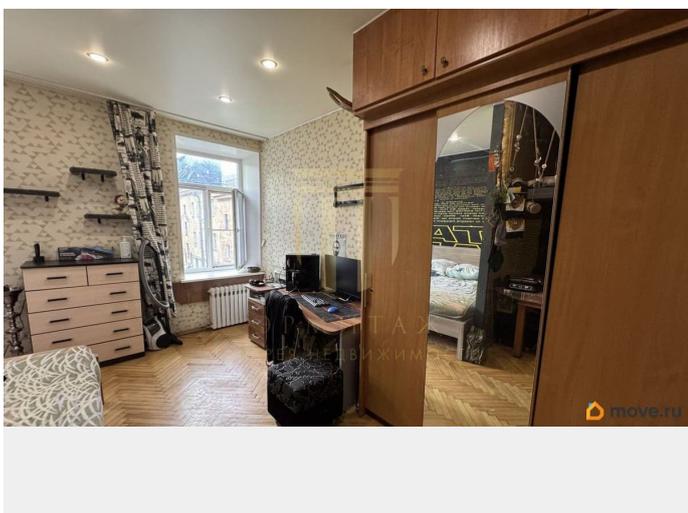
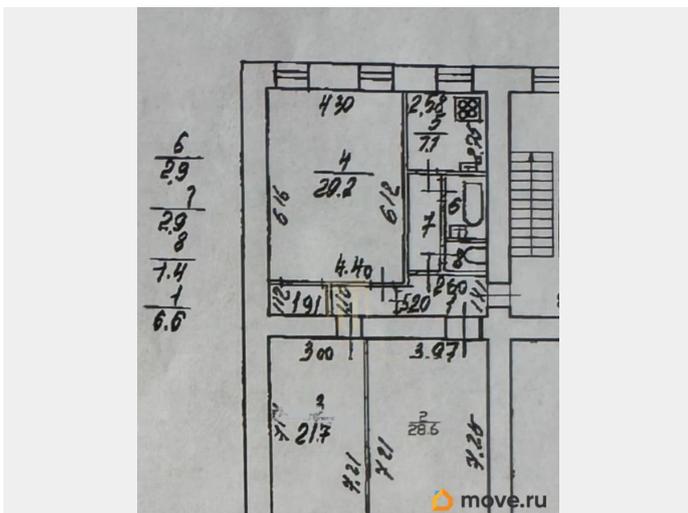
да

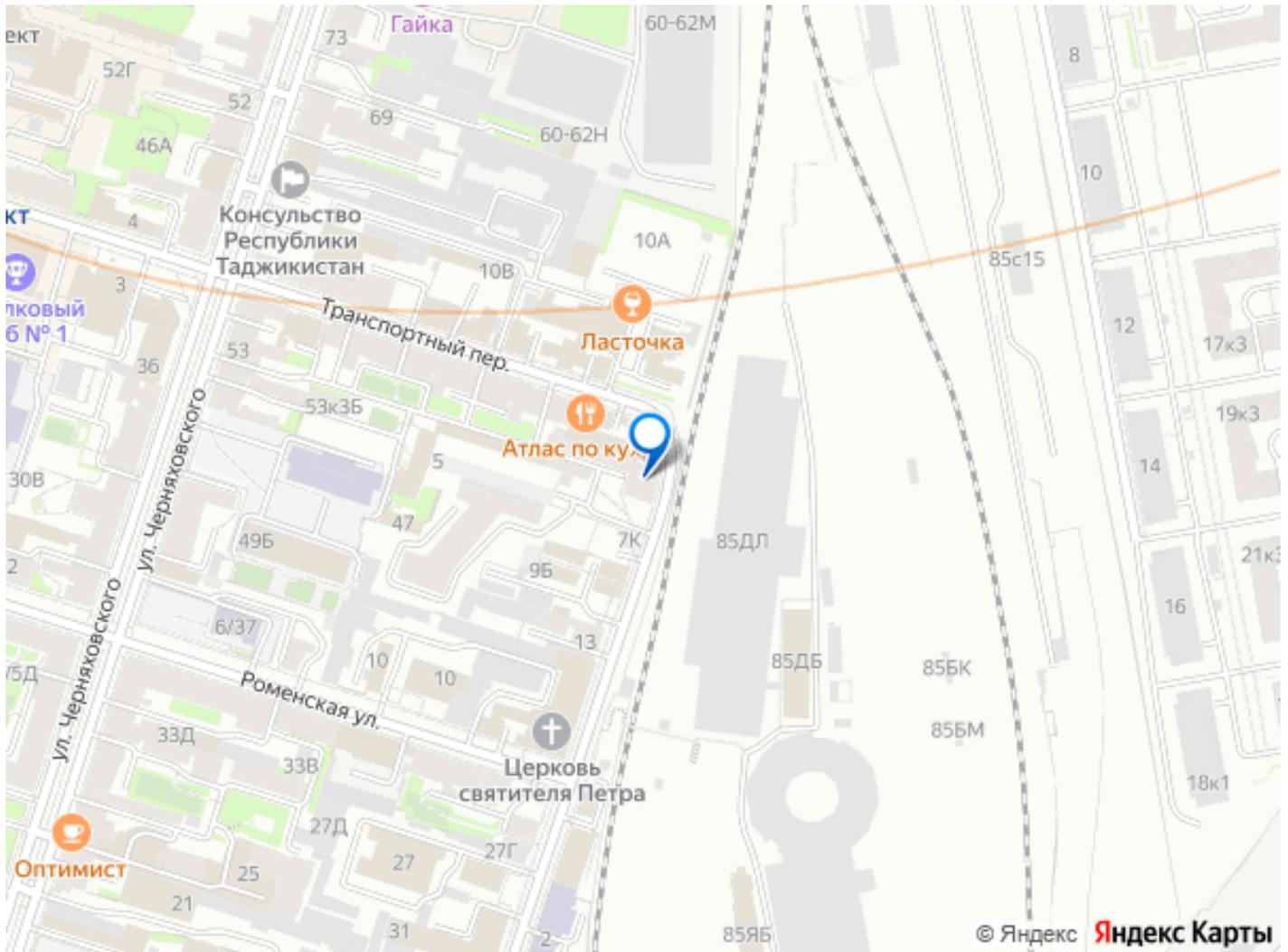
возможна ипотека

Описание

Арт. 123008947 Продаётся просторная 3-комнатная квартира с изолированными комнатами в самом центре Санкт-Петербурга! Центральный район, 5 минут пешком до метро Лиговский проспект и Московского вокзала! Идеальное расположение для тех, кто ценит комфорт городской жизни и шаговую доступность ко всем достопримечательностям Северной столицы. О квартире: Уютная, тёплая и светлая, 3 изолированные комнаты — удобно для семьи или сдачи в аренду 3 этаж — комфортный подъём, широкая лестница, домофон и видеонаблюдение Пол в отличном состоянии, в доме в 2023 году проведён ремонт инженерных коммуникаций (канализация, водоснабжение). Перекрытия из кирпичных сводов по стальным балкам. Центральное отопление, холодная вода централизованная, горячая — от газовой колонки Остаётся вся мебель и техника — можно заехать сразу! О доме и районе: Тихий, зелёный двор с бесплатной парковкой Пешком до Невского проспекта, музеев, театров и парков Рядом всё для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, кафе и транспорт Документы: 3 взрослых собственника, квартира в собственности

более 5 лет. Из обременений: небольшой остаток ипотеки Сбер в одной комнате.
Быстрый выход на сделку. ВНИМАНИЕ! Сообщения могут доходить с задержкой, лучше ЗВОНИТЕ! Преимущества: Отличный вариант для семьи, инвестиций под аренду или загородных жителей, часто приезжающих в Петербург! Звоните прямо сейчас и приходите на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России