

Создано: 13.04.2024 в 17:33

Обновлено: 10.01.2026 в 13:10

<https://spb.move.ru/objects/6923634093>

Ольга Ершова, Адвекс

79111211034

Санкт-Петербург, улица Типанова, 6

23 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Типанова, 6

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

75 м²

Площадь кухни

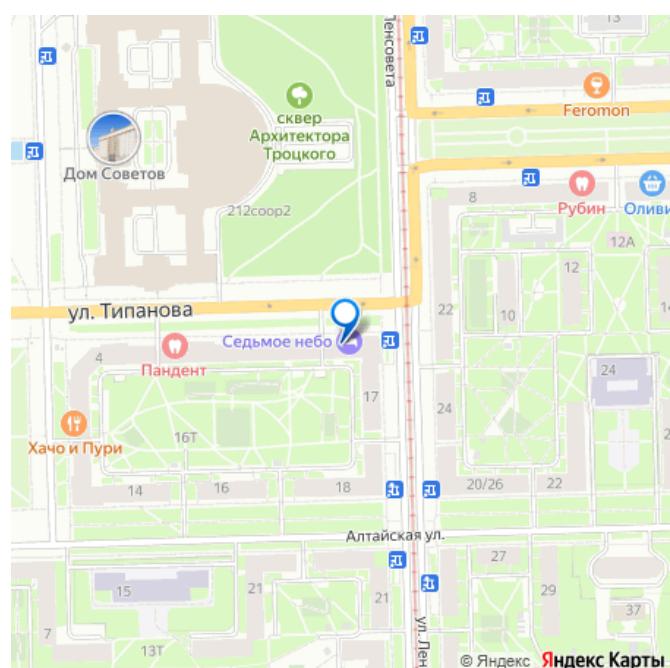
8.7 м²

Общая площадь

100.5 м²

Этаж

6/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

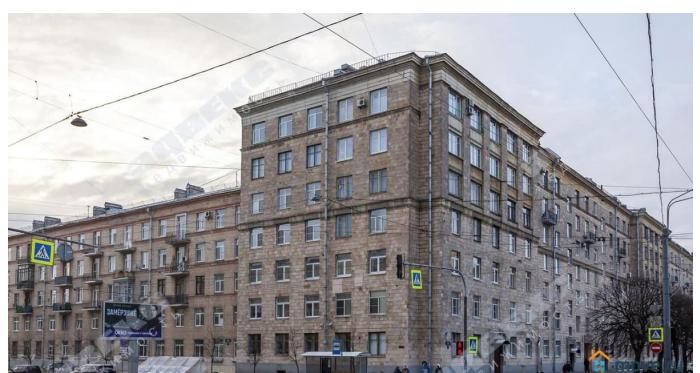
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1902637 Просторная 100-метровая сталинка для большой семьи у метро Московская. Для тех, кто ценит монументальность сталинских домов и ищет пространство для жизни на годы вперед. - Качественная квартира с высокими потолками, большими окнами и изолированными комнатами. Один из лучших номенклатурных домов Санкт-Петербурга: мощные кирпичные стены, новый лифт, высокий 6-й этаж, ответственная управляющая компания. Хороший вид на парк и город. - Расположение: Центр престижного Московского района. Всего 5 минут пешком до метро «Московская», около 15 минут на машине до аэропорта Пулково. - Планировка: Фактически - 4 комнаты (смотрите план - он актуален, перепланировок не было, есть маленькая четвертая комната как дополнительное помещение). - Состояние: Исторический ремонт 90-х сохранен. Все работает исправно - можно въезжать сразу, обживаться, а современный ремонт делать постепенно, под свой вкус. - Документы: Прямая продажа, 1 взрослый собственник, сделка без занижений, встречек и других проблем. Все услуги риелтора для покупателя бесплатны. Звоните, чтобы назначить просмотр! Это тот редкий случай,

когда потенциал и локация складываются в идеальное предложение.



Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Типанова ул., 6А

КОМНАТ

3

ЭТАЖ

6/7

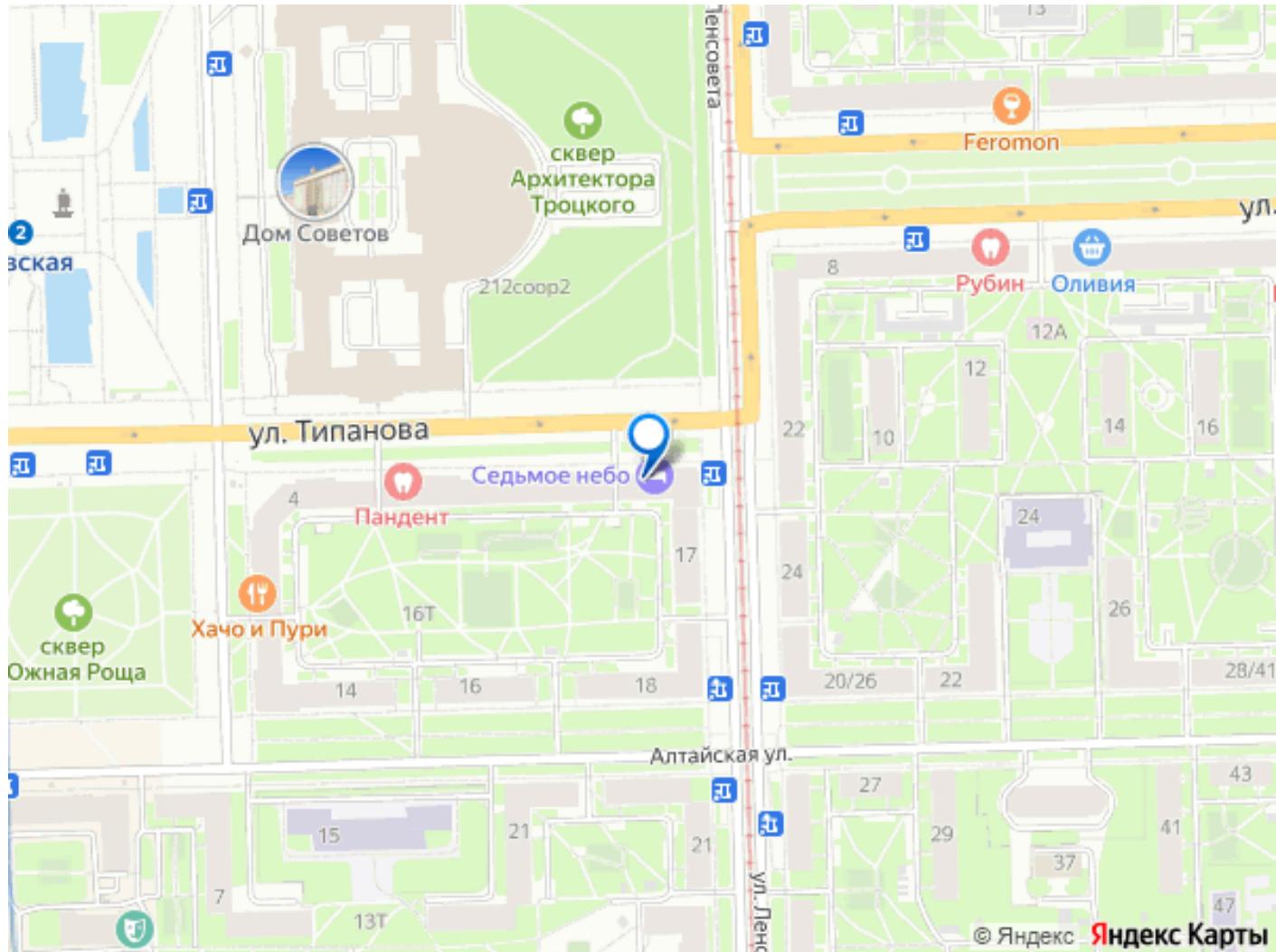
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

100.5^{м²}

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ

75^{м²}в шаговой
доступности

move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России