

🕒 Создано: 19.01.2026 в 20:14

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 08:34

**Санкт-Петербург, Мытнинская улица, 9**

**19 990 000 ₹**

Санкт-Петербург, Мытнинская улица, 9

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[площадь Мытнинская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

66.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

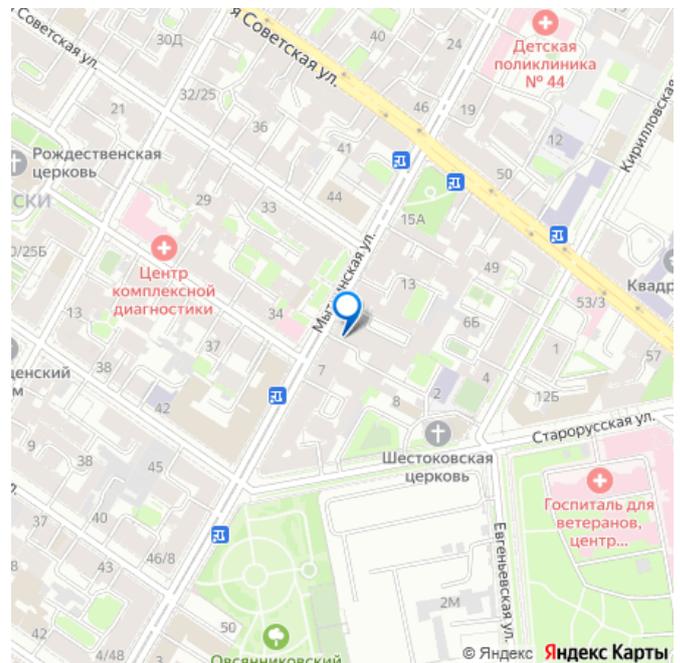
<https://spb.move.ru/objects/9288119998>

**Вячеслав Поваляев, SVETLANA**

**POVALYAEVA ESTATE AGENCY**

**79111687105**

для заметок



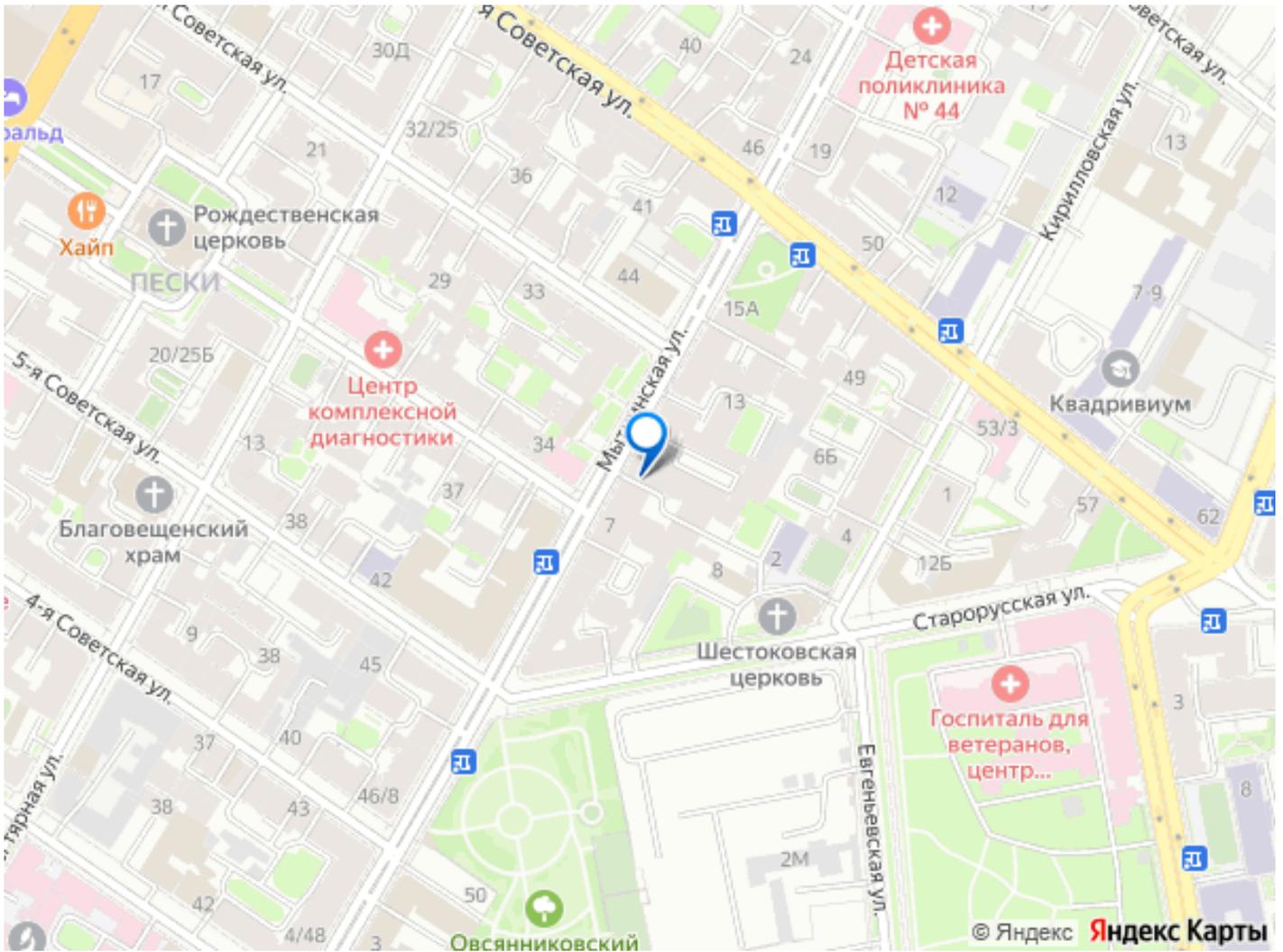
возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагаем вашему вниманию 3-к квартиру Прекрасный вариант для любителей исторического центра Санкт-Петербурга, в уникальном доме-памятнике на Мытнинской улице. Доходный дом П. М. фон Анреп, построенный в 1911 году в стиле неоклассицизма по проекту инженера путей сообщения Шуберского В. Совершенно уникальное место - в пешей доступности все знаковые объекты города! Прекрасная инвестиция для ценителей исторической недвижимости, для вашей комфортной жизни или создания прекрасных апартаментов для сдачи многочисленным туристам Удобная планировка комнат позволит вам реализовать дизайн-проект мечты и прикоснуться к истории ! Архитектура дома невероятно завораживающая! В доме установлен лифт. Инфраструктура района представлена большим количеством детских садов, школ - общеобразовательных, музыкальных, художественных, гимназий, а так же высших учебных заведений. В пешей доступности все необходимое для жизни: поликлиники и медицинские центры, спортивные комплексы, МФЦ, и мн.др. Поблизости расположено множество скверов, парков, исторических памятников, Александро-Невская Лавра, Смольный, Рождественский и Феодоровский Соборы. Рядом Московский вокзал. До Невского проспекта, метро «Площадь Восстания» и «Александра Невского» — 15 минут пешком! Если у вас остались вопросы, звоните, с

удовольствием ответим!





Move.ru - вся недвижимость России