

Создано: 14.01.2026 в 12:37

Обновлено: 05.02.2026 в 12:42

<https://spb.move.ru/objects/9287956582>

Оксана Абаева, НЕВАДА-ЦЕНТР

**79117456002**

**Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 15к2**

**21 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 15к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Коломяжский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100.7 м<sup>2</sup>

Этаж

23/25

## Детали объекта

Тип сделки

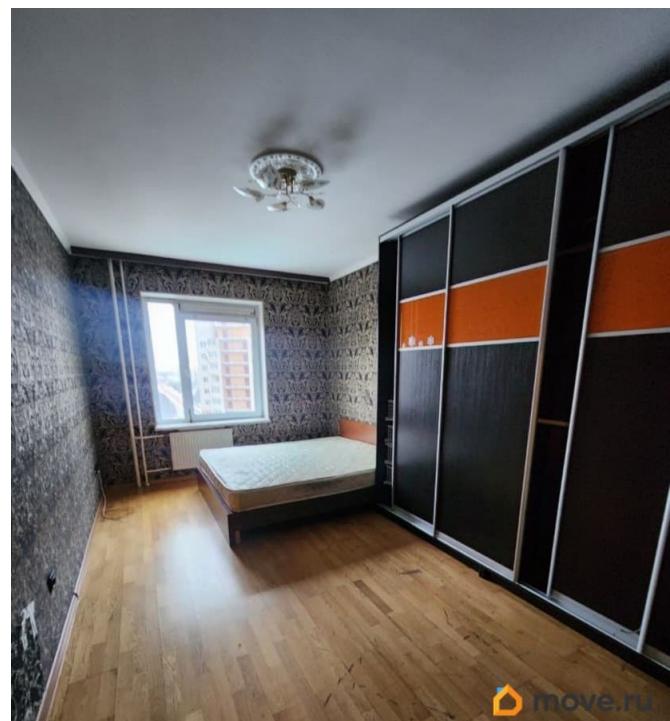
Продам

Раздел

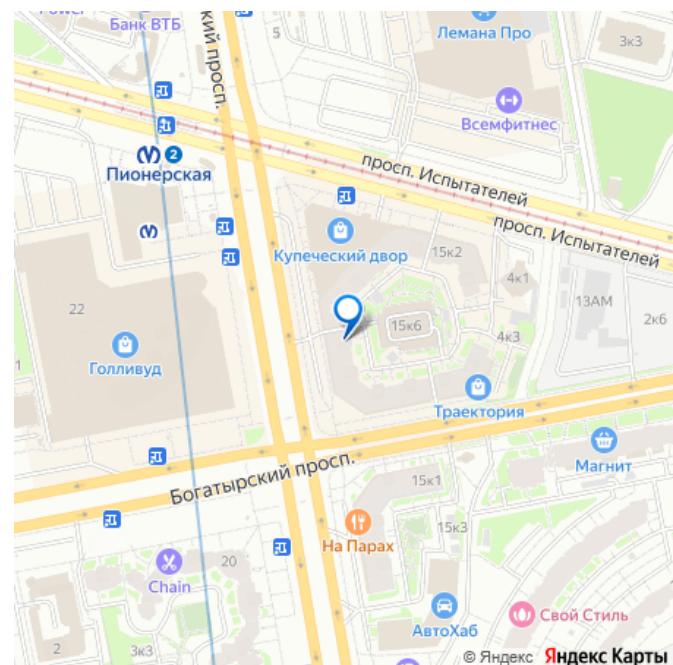
[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



 move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

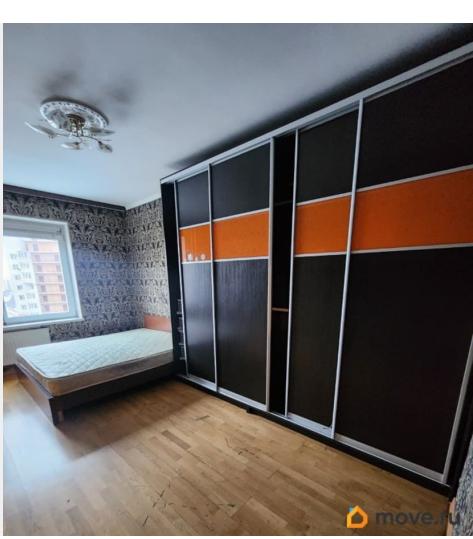
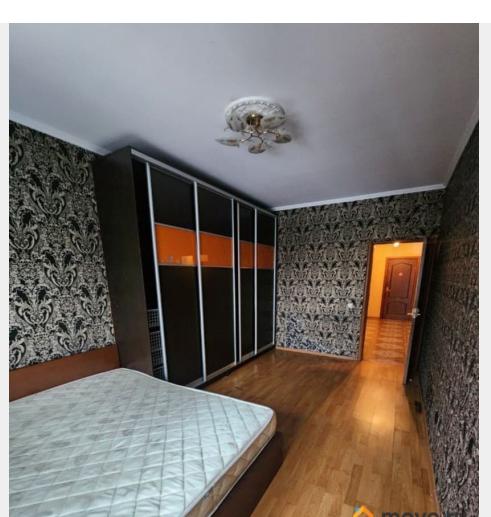
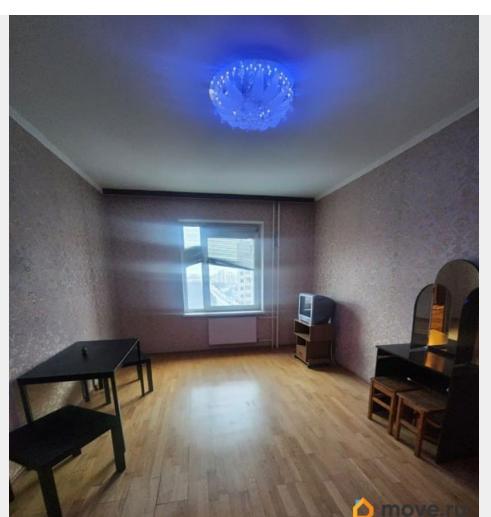
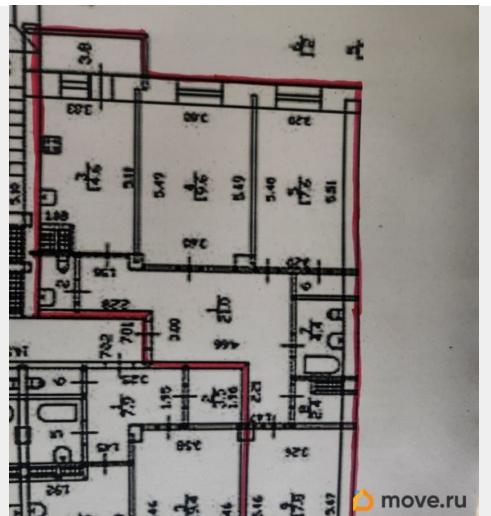
Покупка в ипотеку

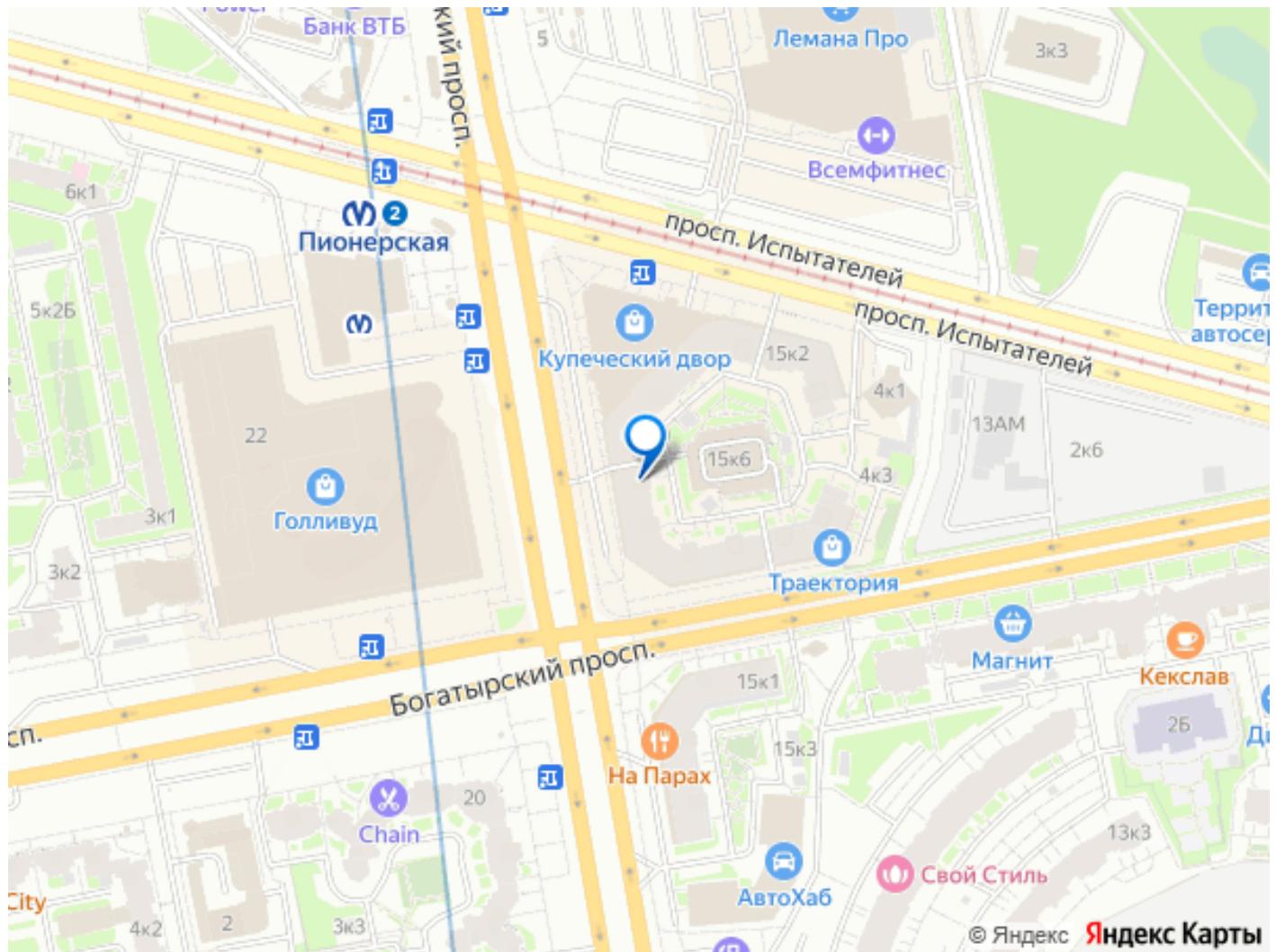
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся светлая и просторная , двухсторонняя 3-комнатная квартира в кирпичном доме — всего 2 минуты пешком до метро Пионерская. Район идеально подходит для семьи: рядом школы, детские сады, поликлиники, магазины и супермаркеты — всё в шаговой доступности . Квартира аккуратная,, есть мебель — можно сразу заезжать, обустраивать или делать ремонт под себя. Отдельный просторный и второй поменьше санузел, две лоджии, просторная гостиная и кухня правильной формы. В доме 3 современных лифта . Для тех, кто с машиной — закрытая парковка во дворе, под забором и воротами. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло и шумоизоляцию. Без обременений. Документы готовы. Прямая продажа. Арт. 128602321





Move.ru - вся недвижимость России