

Создано: 05.11.2024 в 11:33

Обновлено: 30.12.2025 в 11:11

<https://spb.move.ru/objects/9265857542>

Александр Ольховицкий, Ината

**79818490483**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 128

**25 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 128

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

61 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

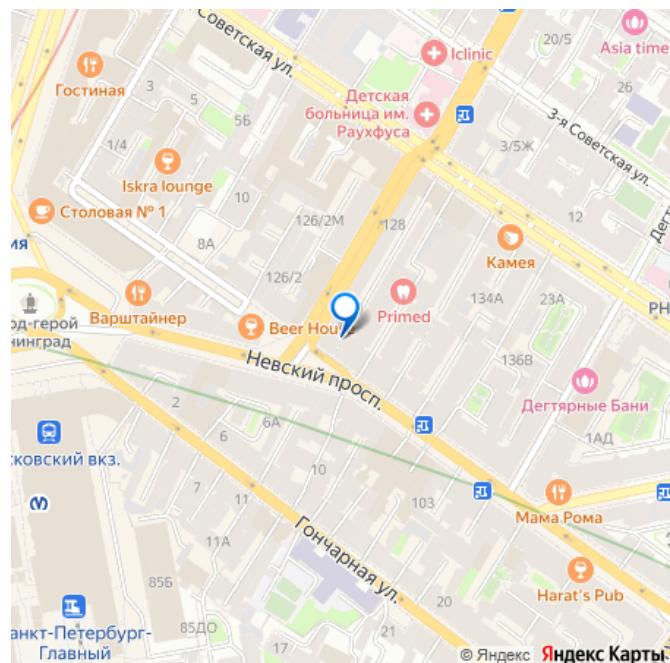
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

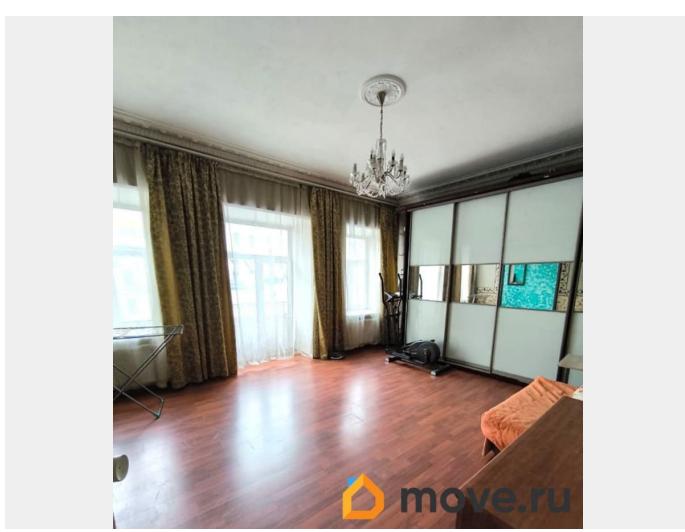
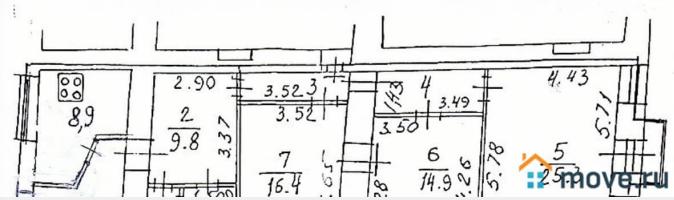
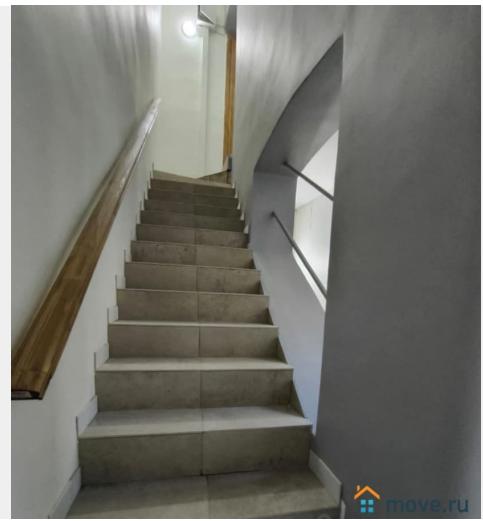
Лучшее предложение по цене на Невском проспекте в центре Санкт-Петербурга!

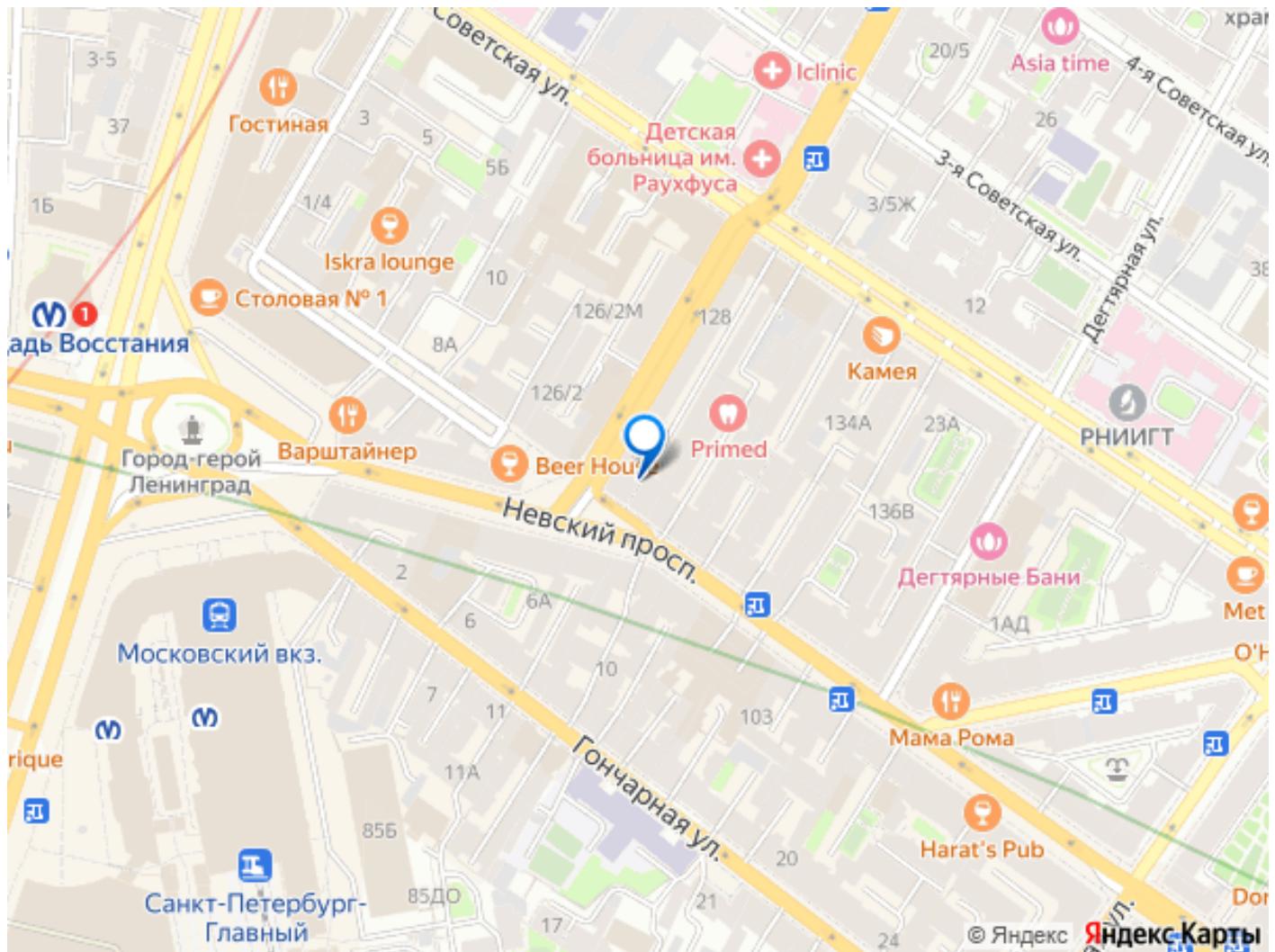
Балкон и два окна на Невский проспект, окно на Суворовский проспект и во двор. Год постройки 1887. В 2017 году был капремонт фасада, парадной, крыши. В подъезде стеклопакеты, плитка на полу, чисто, тихо.

Двор закрыт на ворота, открывается/закрывается с пульта, всегда есть места для парковки. В парадной всего 3 квартиры! На чердаке есть отдельное помещение с окном, которое используется

под мастерскую и кладовку. В квартире сохранены лепнина на потолке, своды. В микрорайоне большое количество хороших школ, гимназий и других детских учреждений. Рядом с домом находится площадь Восстания, Московский вокзал. В пешей доступности музеи, театры, исторически значимые места. Один собственник. В собственности более 20 лет.

Прямая продажа. Можно использовать ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России