

Создано: 10.09.2025 в 08:23

Обновлено: 03.01.2026 в 09:17

## Санкт-Петербург, Комендантская площадь, 8

# 22 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантская площадь, 8

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

27 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

2/19

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

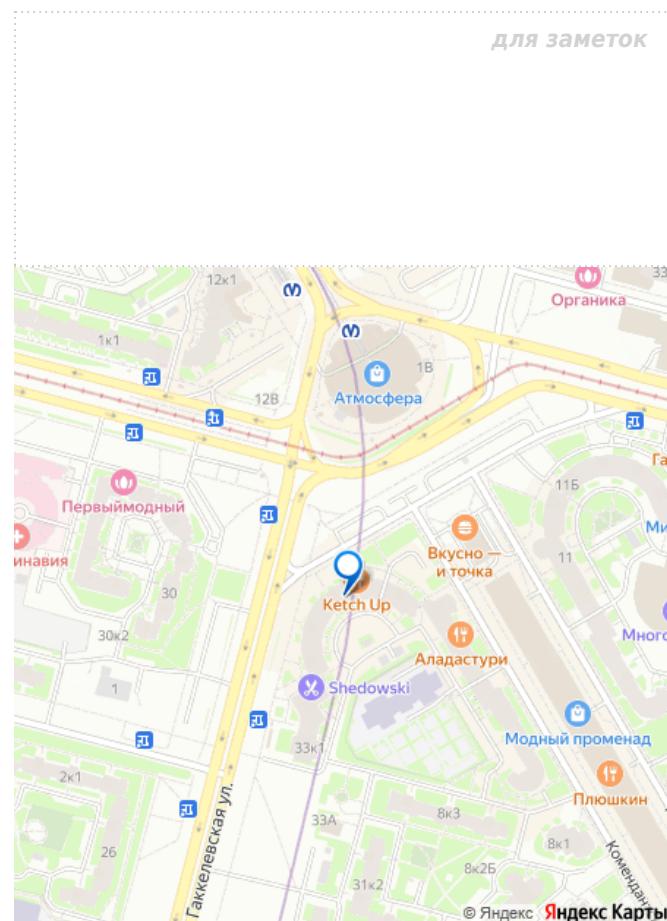
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Большая просторная квартира в кирпичном доме ждёт своих новых владельцев! Знаковый жилой комплекс на Комендантской площади: в доме нет маленьких квартир, только благополучные соседи и достойное окружение! Метро Комендантский проспект в 2х минутах пешком, рядом выезд на КАД и все значимые транспортные развязки! Устоявшийся благополучный район: школы, гимназии и детские сады, обилие магазинов различной направленности, ресторанов, досуга для всей семьи! Квартира на высоком втором этаже, исключительной планировки: - на две стороны -огромная кухня-гостиная - два совмещённых санузла -вместительная гардеробная -все помещения правильной формы без углов и колонн Отличное состояние, продается с полным оснащением мебелью и техникой! В собственности более 10-ти лет, один взрослый собственник! Первая продажа( куплена у застройщика) Звоните! Отличное предложение цена/качество!

