

🕒 Создано: 10.09.2025 в 20:32

Обновлено: 03.02.2026 в 15:35

<https://spb.move.ru/objects/9286364949>

Собственник

79810231039

**Санкт-Петербург, Ушаковская
набережная, 3к2**

46 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Ушаковская набережная, 3к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

45 м²

Общая площадь

100 м²

Этаж

6/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Эксклюзивная трёхкомнатная квартира в ЖК Риверсайд эталон премиального жилья. Расположенная в комплексе бизнес-класса, эта квартира сочетает в себе безупречный дизайн, передовые технологии и идеальную инфраструктуру. Просторные комнаты, авторский ремонт и продуманная планировка создают атмосферу утончённой роскоши.

Преимущества жилого комплекса

Круглосуточная охрана и подземный паркинг для безопасности и комфорта. Приватный детский сад по системе Монтессори с бассейном и игровыми зонами. Парк в шаговой доступности и удобная транспортная развязка (метро рядом).

Особенности квартиры

Просторная кухня-гостиная с барной стойкой, кварцевой столешницей (Италия) и техникой премиум-класса. Винная комната с климат-контролем и элегантными шкафами. Мастер-спальня с гардеробной из шпона и алькантары. Детская с дизайнерской отделкой, золотые звёзды на декоративной штукатурке. Два санузла с сантехникой Cisal, гипсовыми бра Masiero Tierolo и мозаичными панно. Эксклюзивные

материалы и бренды Полы: керамогранит с латунными вставками, модульный паркет Viva Parket (Латвия). Мебель: итальянские ткани, корпусная мебель от Fine Rooma Design, двери Italon Vogue. Освещение: дизайнерские светильники Fulcrum Light Brass и Lee Broom. Интеллектуальные системы Умный дом Crestron управление светом, шторами, климатом. Мультирум высококачественный звук в каждой комнате через скрытую акустику. Домашний кинотеатр с проектором, экраном и surround-звуком. Профессиональный Wi-Fi (Mikrotik) для стабильного соединения. Идеальное сочетание стиля, технологий и комфорта Эта квартира не просто жильё, а статусное пространство для тех, кто ценит безупречное качество и современные решения. Мы ждем Вас на просмотре, звоните!





