

🕒 Создано: 17.09.2025 в 17:15

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 01:03

**Санкт-Петербург, 26-я Васильевского
острова линия, 1к1**

73 782 090 ₺

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 1к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

55.7 м²

Площадь кухни

16.9 м²

Общая площадь

101.21 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

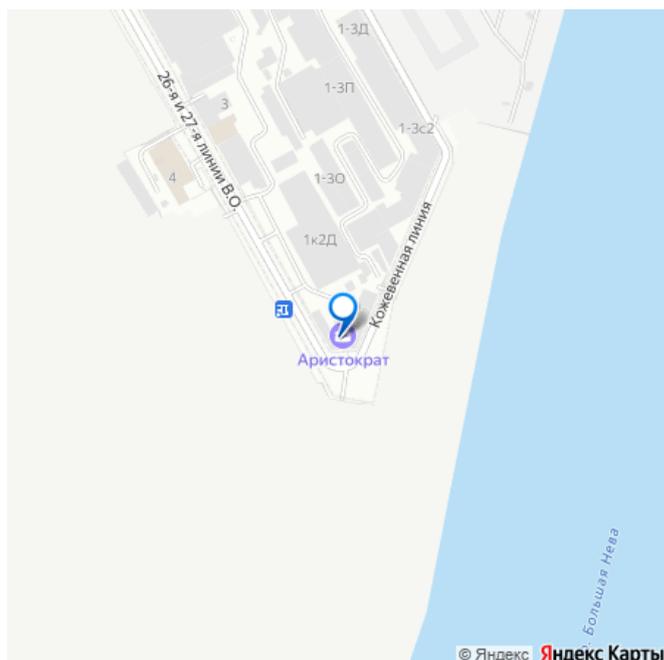
лоджия

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9285010305>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79927013325**

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная, семейная 3-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Сауна в ванной комнате. Расслабьтесь и восстановите силы, как в СПА-салоне. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 16.87 м², вместительная прихожая 5.91 м². Общая площадь квартиры - 101.21 м², жилая 55.65 м², высота потолка 3.6 м. Квартира продается с черновой отделкой. Что особенного в ЖК «Аристократ»? • Премиальная отделка квартир - Норд Лайн бизнес • Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами • Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции • 7 парадных лобби с потолками до 7-ми метров • Цветущие сады, зеленые гостиные, фонтаны • Клуб резидентов «Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром • Технологичная среда на территории, в доме и в квартире



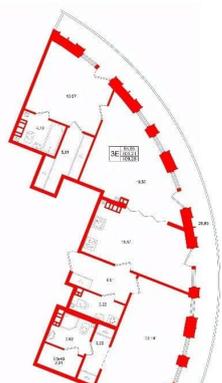
Питербургская Недвижимость

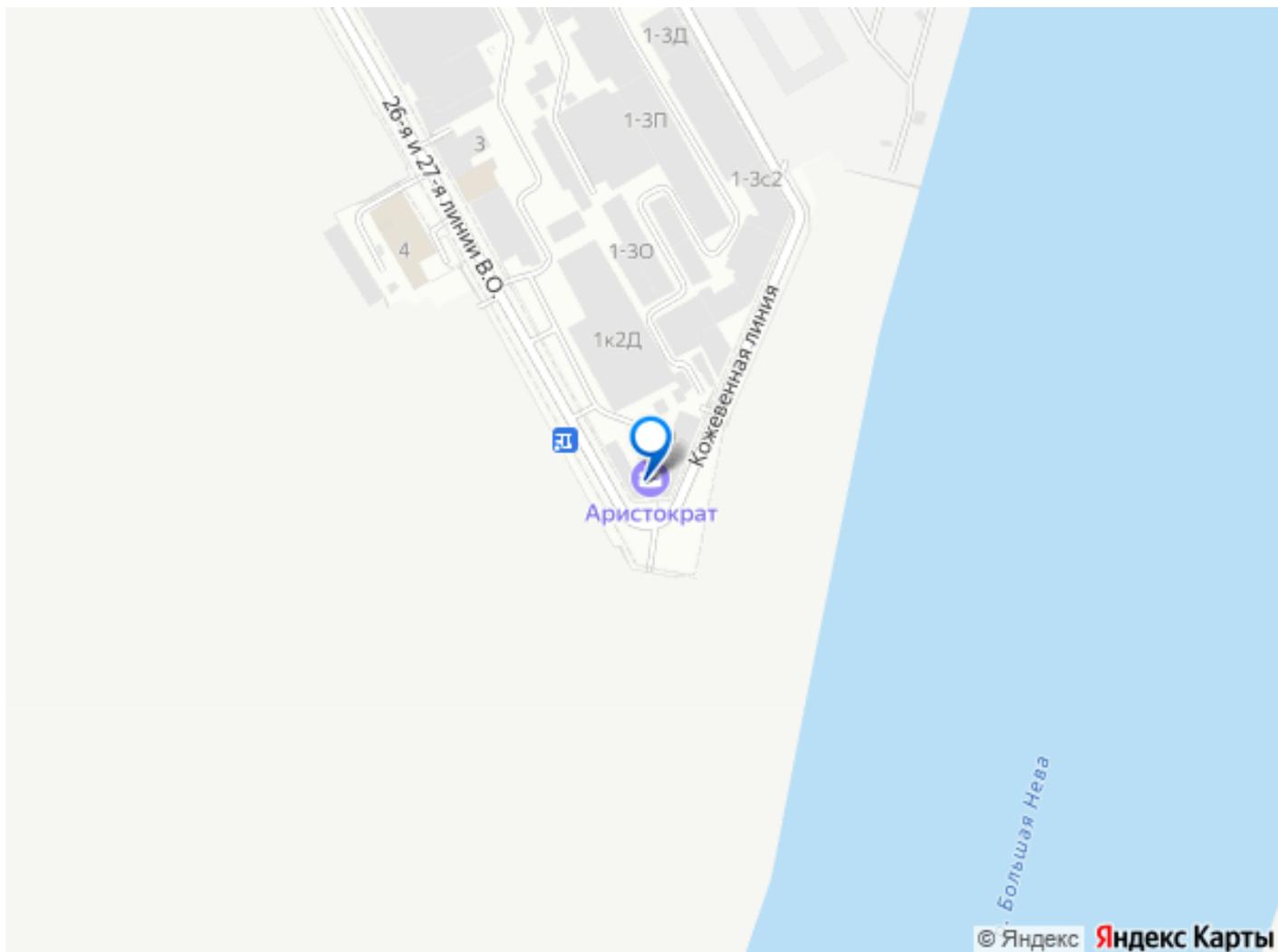


4е-комнатная, 101.21м²

- Кол-во комнат: 3
- Этаж: 7 из 7
- Общая площадь: 101.21м²
- Жилая площадь: 55.65м²

Уникальные преимущества Квартира с мастер-спальной Квартира с сауной





Move.ru - вся недвижимость России