

Создано: 10.09.2025 в 17:55

Обновлено: 20.01.2026 в 18:06

76 329 550 ₽

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50.5 м²

Общая площадь

101.3 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

лифт, парковка

<https://spb.move.ru/objects/9284838175>

Fizika Development, Fizika Development

79820933028

для заметок

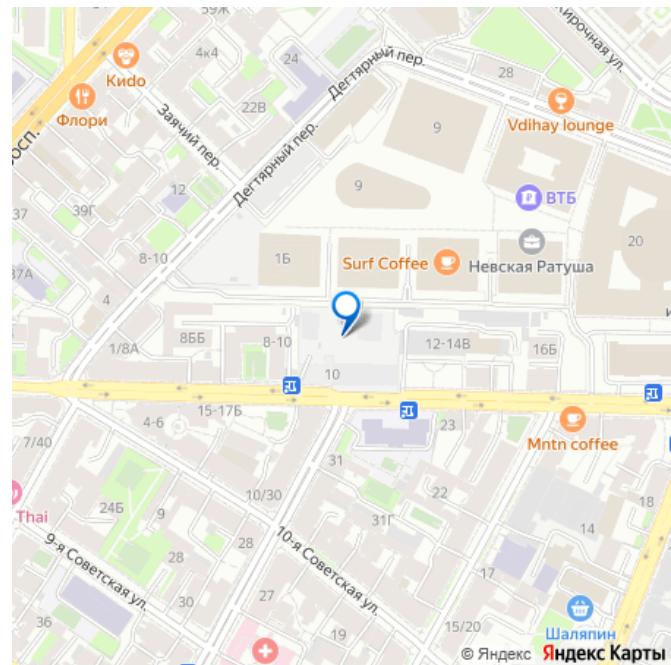


МОИСЕЕНКО X РЕЗИДЕНЦИИ

КОЛ-ВО КОМНАТ 3 ПЛОЩАДЬ 101,3 КОРПУС 1 ЭТАЖ 4



move.ru



лифт, парковка

Описание

Остров первых новый премиальный квартал в центре Петербурга, на Матисовом острове.

Всего в нескольких минутах находятся легендарная Новая Голландия, величественный Мариинский театр и вся культурная палитра Петербурга.

Архитектура, разработанная Евгением Подгорновым и его студией INTERCOLUMNUM,

отражает характер города. Фасады

облицованы кирпичом терракотового и серого оттенков. Все материалы отвечают

высокому качеству строительства. Компания

Fizika Development бережно восстановит

исторический объект, воплощающий величие императорской России. Краснокирпичное

производственное здание с водонапорной

башней завода шотландского инженера

Чарльза Берда станет лицом клубного

квартала «Остров первых» и новой точкой

притяжения для горожан. Приватная

территория, сочетающая камерную

атмосферу и комфорт, была создана

ведущими урбанистами города. Проектом

предусмотрен одноуровневый подземный

паркинг под жилыми корпусами и дворовым

пространством, а также гостевые

парковочные места по периметру квартала.

Особое внимание уделено безопасности:

закрытые дворы, охраняемая территория,

круглосуточное видеонаблюдение и контроль

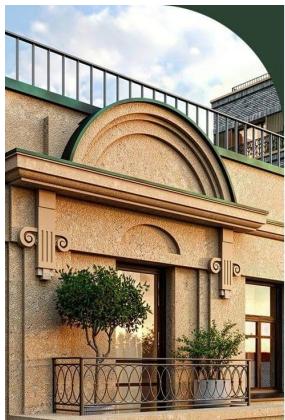
доступа 24/7. В премиальном квартале

«Остров первых» представлены уникальные

планировочные решения: от уютных студий

до просторных трехкомнатных квартир с

потолками до 5,1 метров.



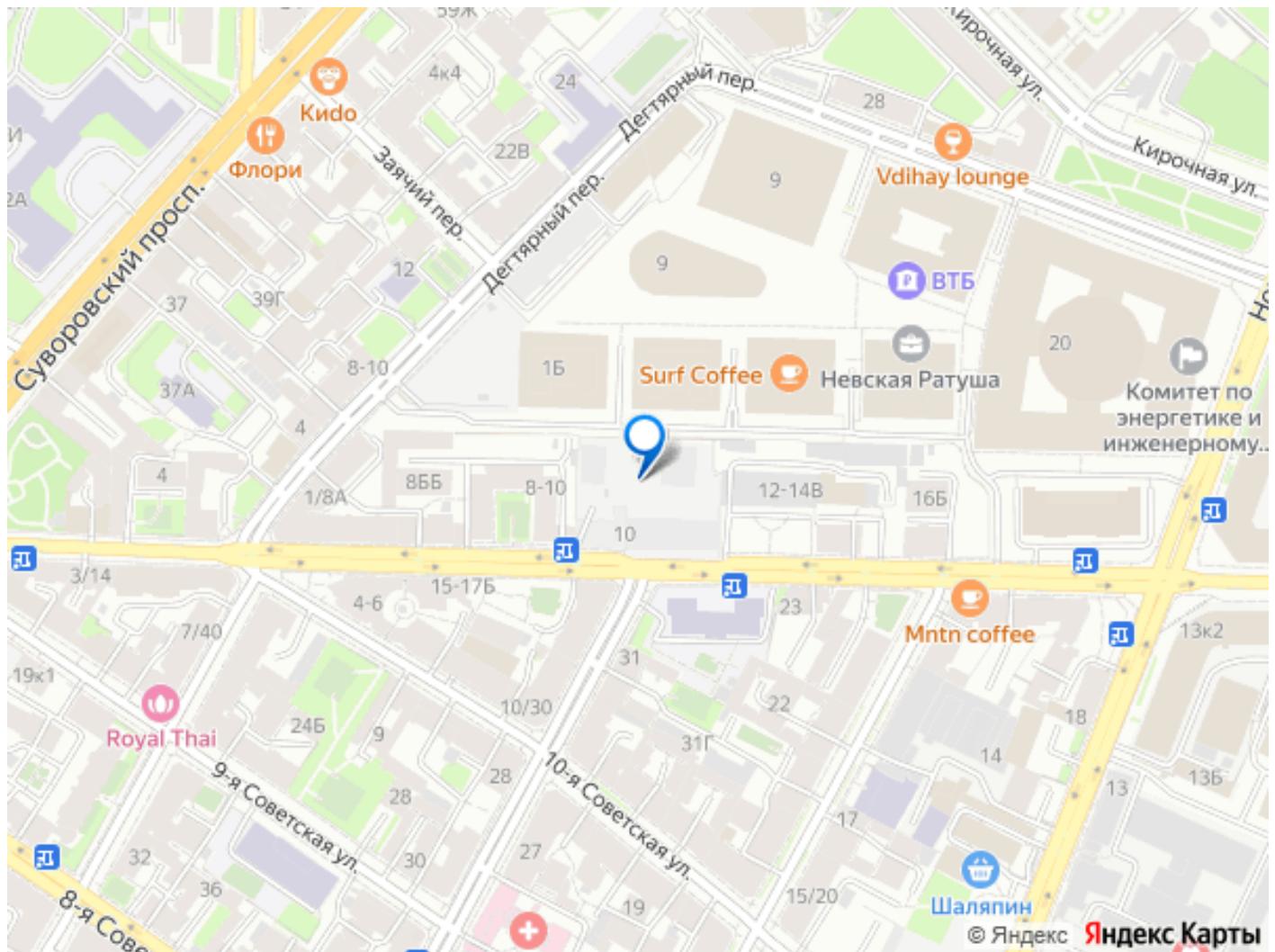
РЕЗИДЕНЦИИ

КОЛ-ВО КОМНАТ 3 ПЛОЩАДЬ 101,3 КОРПУС 1 ЭТАЖ 4



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России