

🕒 Создано: 05.04.2026 в 14:12

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 10:57

**Ольга Катаева, Ольга Катаева**

**79817004659, 7911838  
5276**

**Санкт-Петербург, Среднегаванский  
проспект, 3**

**26 990 000 ₹**

Санкт-Петербург, Среднегаванский проспект, 3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[проспект Среднегаванский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

51.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

101.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

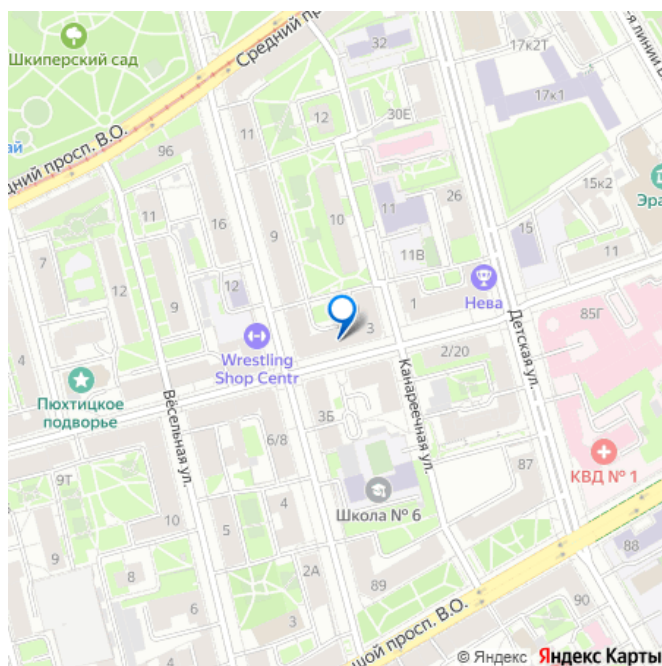
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



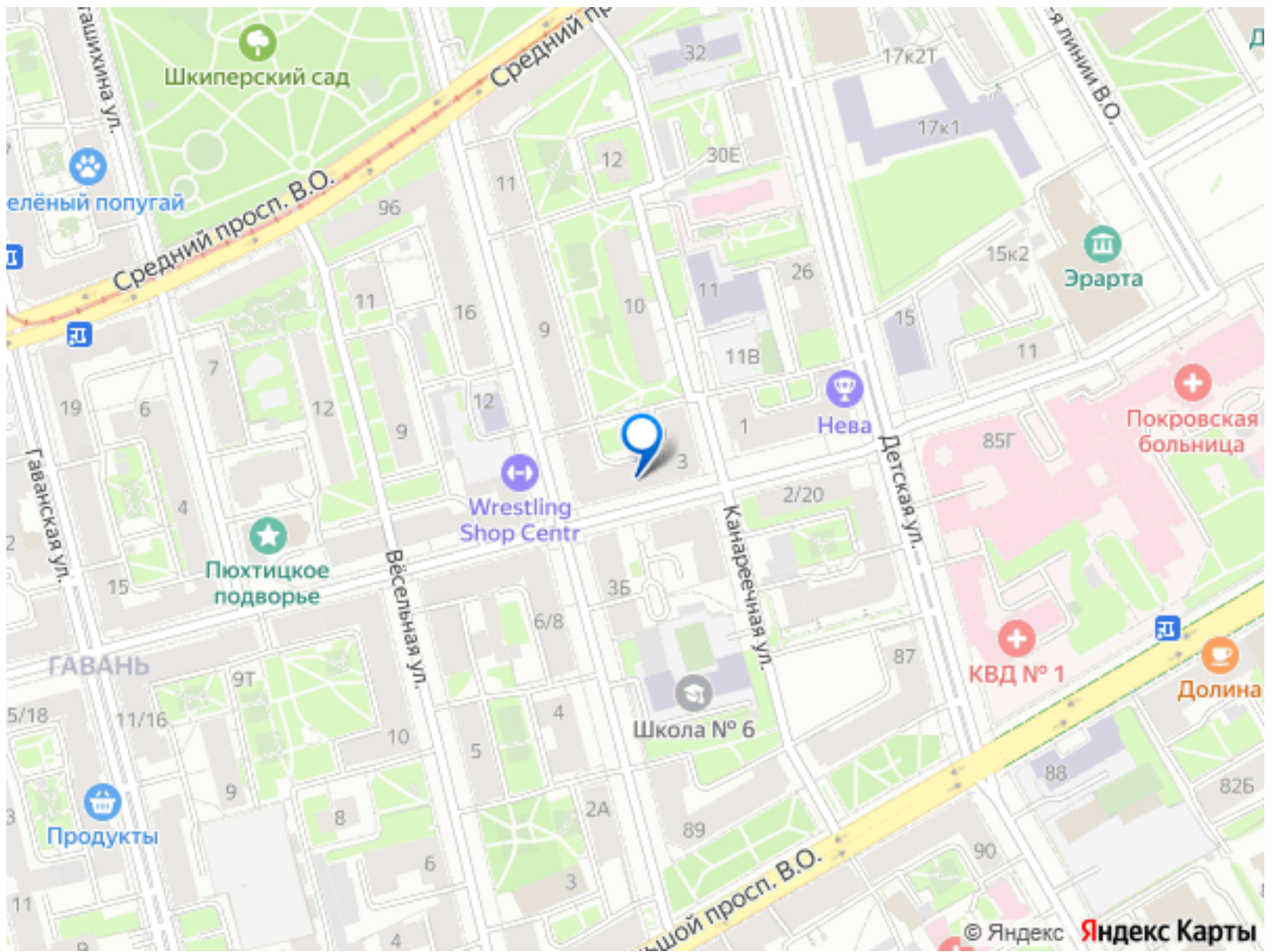
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Добрый день, Предлагаем к продаже 3-евро квартиру, в сталинском, КИРПИЧНОМ доме на ВАСИЛЬЕВСКОМ острове. В квартире выполнен КАЧЕСТВЕННЫЙ, ремонт, квартира двухсторонняя, состоит из двух ПРОСТОРНЫХ спален с видами на благоустроенный, внутренний двор, большой кухни гостиной с видом на проспект, коридора и большого санузла. СТИЛЬНЫЙ, аутентичный интерьер, традиционно высокие потолки и БОЛЬШИЕ окна создают атмосферу УЮТА и наполняют пространство СВЕТОМ, перепланировка УЗАКОНЕНА. Сталинской дом, в отличном состоянии, в окружении тихих, ЗЕЛЕНый двор и скверов, детские и спортивные площадки, рядом пространство Севкабель порт, во дворе ВСЕГДА есть места для парковки. В шаговой доступности от дома есть вся необходимая инфраструктура, до метро Горный институт 7 минут пешком. Один ВЗРОСЛЫЙ собственник более 5 лет, ПРЯМАЯ продажа, никто не прописан, никаких обременений. Звоните для организации индивидуальных просмотров)







Move.ru - вся недвижимость России