

Создано: 20.08.2025 в 15:31

Обновлено: 13.02.2026 в 16:57

<https://spb.move.ru/objects/9284246554>

Михаил Дубинин, Ойстерс

**79118227852**

Санкт-Петербург, Садовая улица, 29Б

**31 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Садовая улица, 29Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

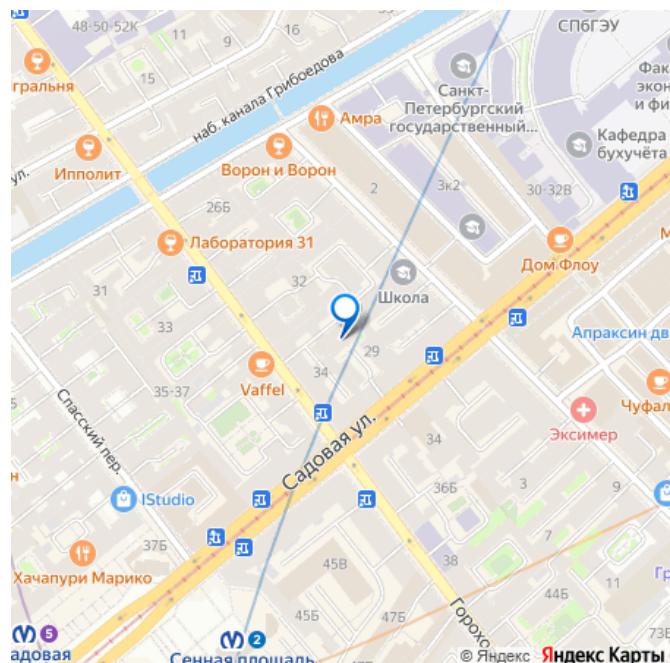
25.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

101.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

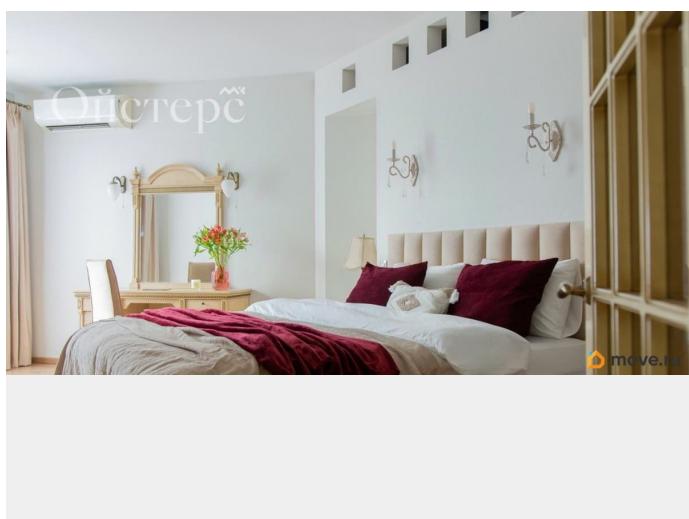
Арт. 114075222 Абсолютно готовая для жизни квартира в сердце Петербурга с качественным ремонтом и парковкой!

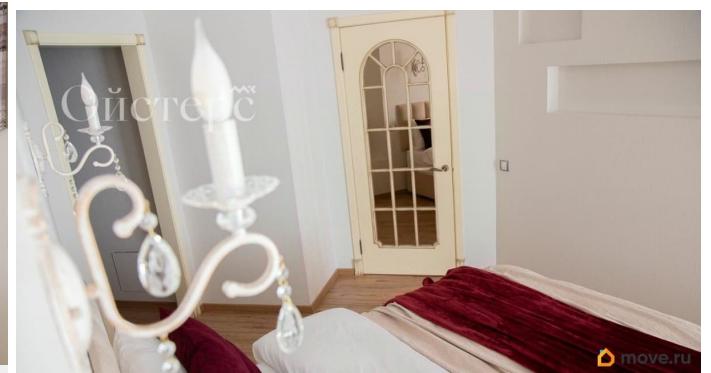
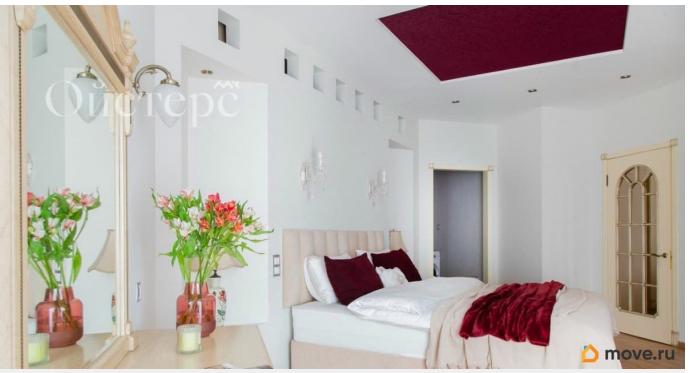
Мечтаете о жизни в самом центре культурной столицы? Ваш шанс эта превосходная трехкомнатная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга! • Элитная локация: Все главные

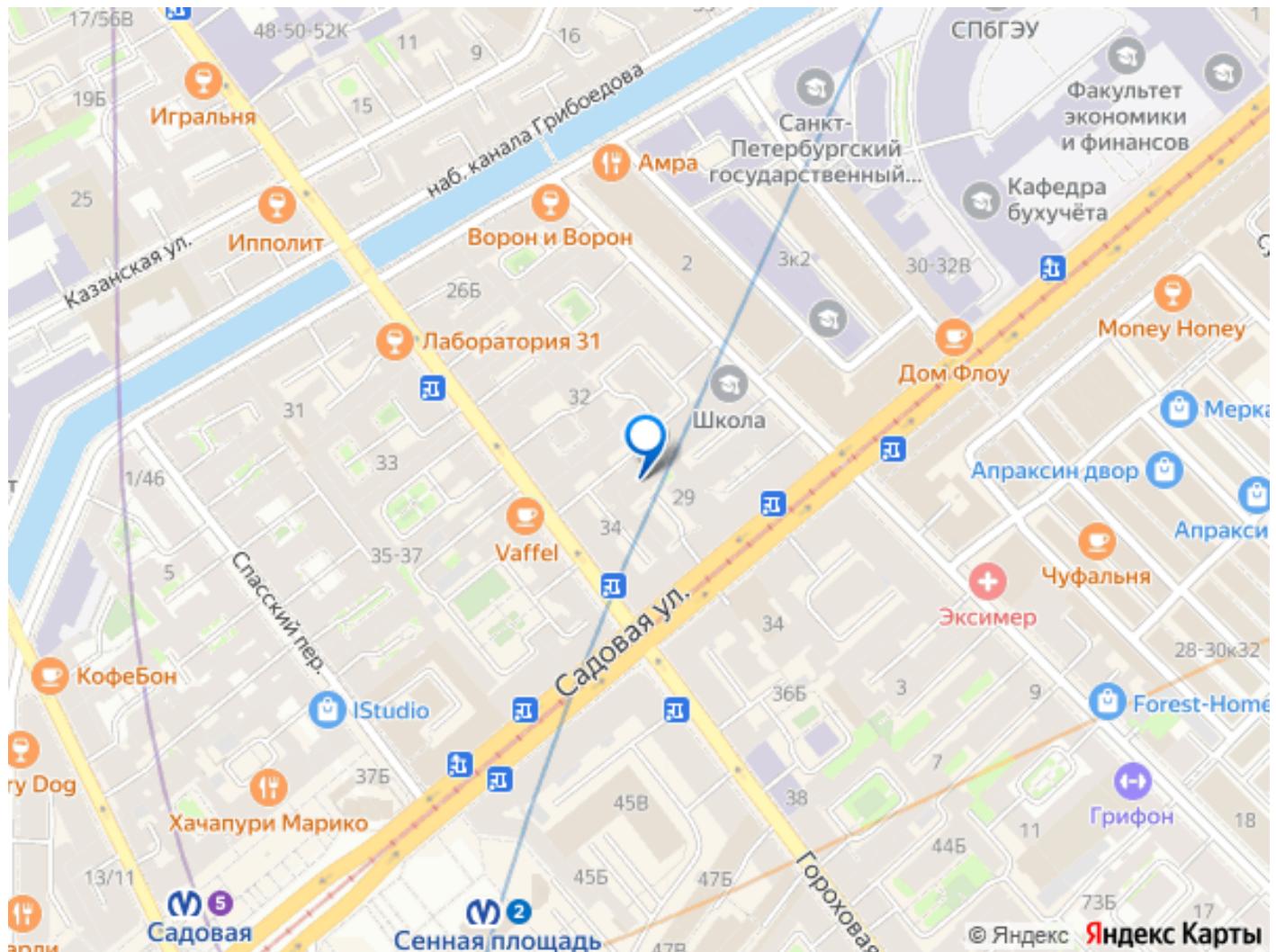
достопримечательности, Невский проспект, метро «Садовая» и «Гостиный двор» в пешей доступности! Живите в центре событий. •

Идеальное состояние: Квартира обрела вторую жизнь! Современный свежий ремонт выполнен с любовью для личного проживания. Переезжайте и наслаждайтесь комфортом сразу. • Полная комплектация: В стоимость входит вся необходимая мебель и бытовая техника. Никаких дополнительных трат и хлопот! Продуманная планировка включает в себя: о Светлую кухню-гостиную (25.5 м?): Сердце дома для приема гостей и семейных вечеров. о Уединенную спальню (18.4 м?) + вместительная гардеробная (12.5 м?): Ваш личный уголок спокойствия и порядка. о Отдельную комнату (10.9 м?): Готова стать уютным домашним

кинотеатром, кабинетом или гостевой комнатой. о Детская/кабинет (12.2 м?): Универсальное пространство, легко адаптируемое под ваши нужды. о Два отдельных санузла: Удобство для всей семьи или гостей. о Атмосферный балкон: идеальное место для утреннего кофе • Дополнительный комфорт: Кондиционирование во всей квартире, собственный личный тамбур (используется как просторная прихожая). • Надежность и безопасность: Дом после капитального ремонта (железобетонные перекрытия), новый лифт, парадная в отличном состоянии. Закрытый охраняемый двор с парковкой редкая удача в центре! Это не просто квартира, это готовый дом для счастливой жизни в самом престижном районе Петербурга! Прямая продажа от одного собственника. Никаких обременений. Собственность более 5 лет. Не упустите уникальный шанс! Звоните, чтобы увидеть квартиру своими глазами!







Move.ru - вся недвижимость России