

Создано: 09.12.2025 в 23:45

Обновлено: 22.01.2026 в 20:31

<https://spb.move.ru/objects/9287279822>

Собственник

**79169545166**

Санкт-Петербург, Благодатная улица, 16

**26 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Благодатная улица, 16

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Благодатная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

76 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

101 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

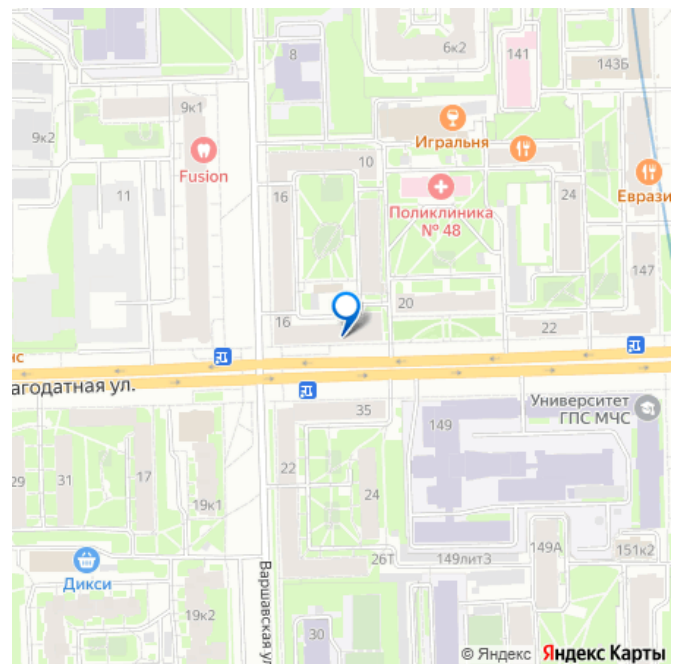
Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается прекрасная четырехкомнатная квартира в пяти минутах ходьбы от станции метро Электросила. - Про место и инфраструктуру: Дом сталинской постройки расположен в самом сердце Московского района на пересечении Благодатной и Варшавской улиц. В пешей доступности вся необходимая инфраструктура: гипермаркет Окей, различные трк, супермаркеты, кафе, рестораны, банки, поликлиника во дворе, мфц. До центра 10 минут на машине/метро, рядом выезд на ЗСД, ШМСД, что позволяет быстро оказаться в любой точке городе, а близость аэропорта, Московского, Балтийского, Витебского вокзалов позволяет быть мобильным не только по городу, но и по стране. - Про дом и квартиру: В доме проживают тихие интеллигентные соседи. Подъезд ухожен, всегда убран. Квартира расположена в торцевой части дома, что обеспечивает тишину, открывается красивый вид из окон с панорамой пересечения Благодатной улицы и Московского проспекта. В квартире выполнен современный дизайнерский недавно сделанный ремонт с использованием дорогих качественных материалов (делали для себя). В квартире расположены три большие комнаты и кухня-столовая/гостиная, просторный коридор, есть гардеробная при входе, отдельный с/у, 2 балкона. В квартиру приобреталась дорогостоящая мебель из натуральных

материалов, которая остается покупателю.

Квартира очень светлая, теплая, в ней

приятно находиться. - Про документы:

Полная стоимость в договоре, быстрый выход

на сделку, три взрослых собственника,

подходит под ипотеку. Не упускайте

возможность приобрести престижную

недвижимость в топовой локации, что

обеспечит комфортное проживание с

сохранением высокой ценности на долгие

годы. Звоните! Отвечу на вопросы и

оперативно организую показ у доброе

заранее согласованное время!

