

Создано: 20.12.2025 в 16:14

Обновлено: 19.01.2026 в 11:51

<https://spb.move.ru/objects/9287559888>

Собственник

79817324021

Санкт-Петербург, проспект Стажек, 67К6

19 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Стажек, 67К6

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стажек](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

65 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

101 м²

Этаж

2/6

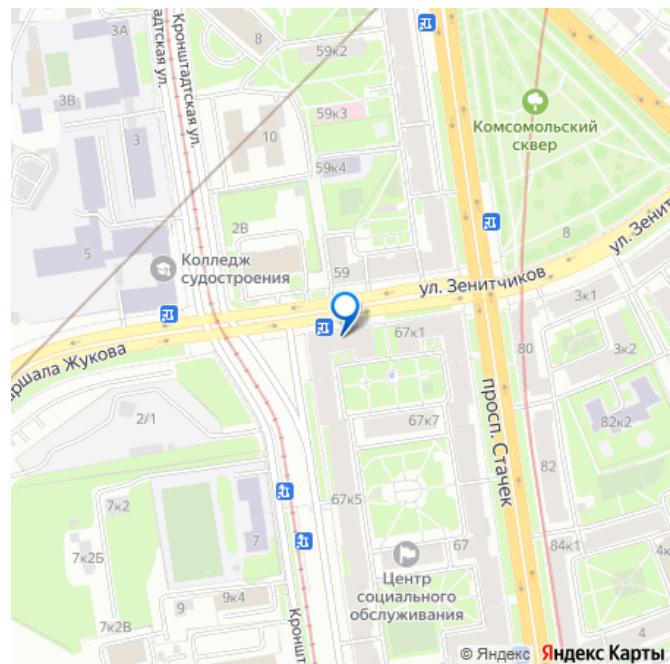
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

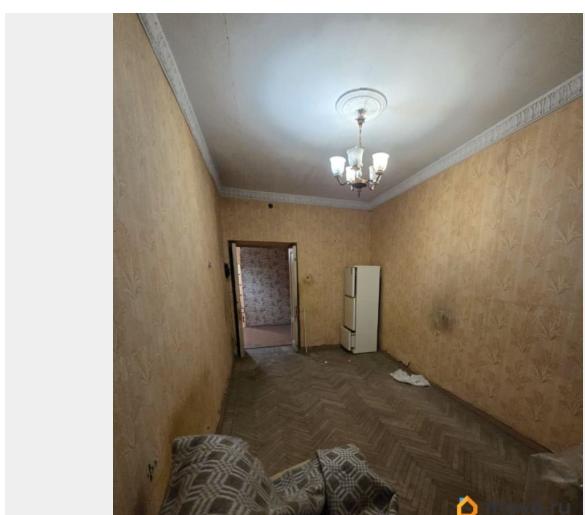
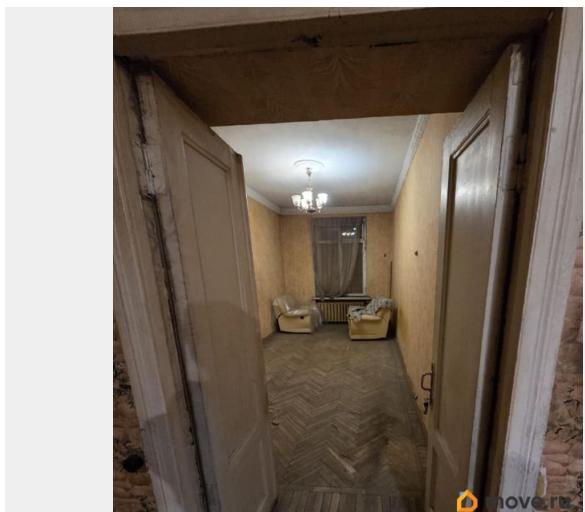
да

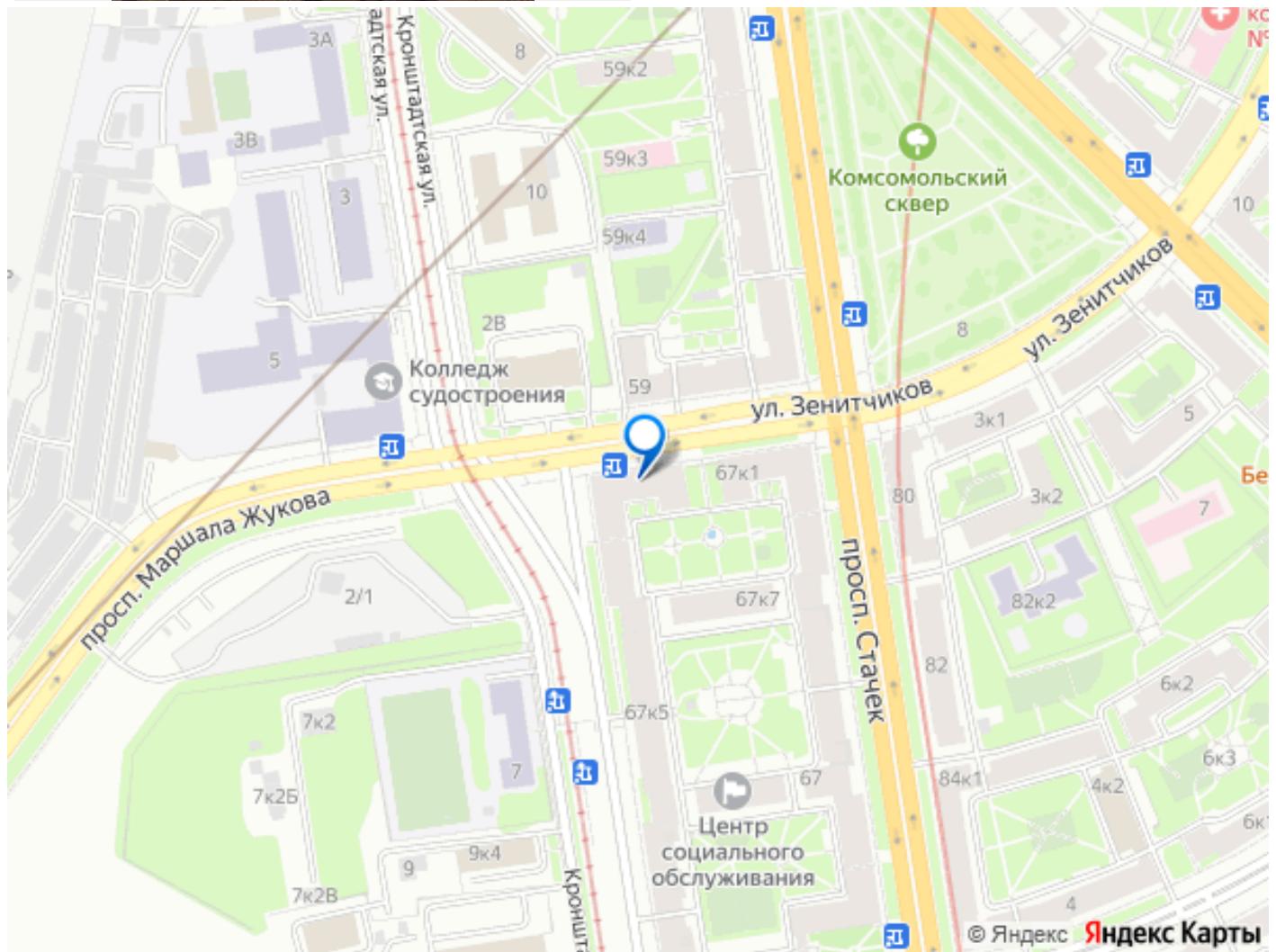
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся светлая и очень просторная трёхкомнатная квартира 101 кв. м в знаменитом сталинском доме в 8 минутах ходьбы от метро Автово. Главные преимущества: Идеальная планировка: 3 изолированные комнаты (можно сделать смежную зону) и большая прихожая. Высокие потолки создают ощущение простора и света. Отличная локация: Всего 8 минут неспешным шагом до метро. Во дворе — детский сад, напротив — школа. Рядом магазин Магнит. Тихий, зелёный двор с фонтаном. Большой потенциал: Квартира требует капитального ремонта — это возможность для нового владельца создать современное пространство под свой вкус без переплаты за чужой ремонт. Удобства: В доме есть лифт и домофон. Установлена газовая колонка. Санузел — раздельный. Дополнительные помещения: Есть отдельная кладовка и гардеробная — ценный бонус для хранения. Чистые документы: Один взрослый собственник. Никто не прописан. Обременений (ипотека, долги) нет. Быстрая и безопасная сделка. Параметры: Общая площадь: 101 кв. м, жилая — 66 кв. м. Этаж: 2/5, с видом на улицу. Санузел: раздельный. Дом: кирпичная сталинка, лифт, домофон, тихий двор. Идеальный вариант для семьи,

которая ценит пространство, свет и
планировку классического ленинградского
дома в одном из самых удобных районов
Петербурга. Квартира ждёт своего нового
хозяина, готового вдохнуть в неё новую
жизнь. Готовы показать в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России