

Создано: 20.11.2025 в 18:12

Обновлено: 05.12.2025 в 19:49

Санкт-Петербург, проспект Бакунина, 33

55 566 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Бакунина, 33

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Бакунина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

14.4 м²

Общая площадь

102.01 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

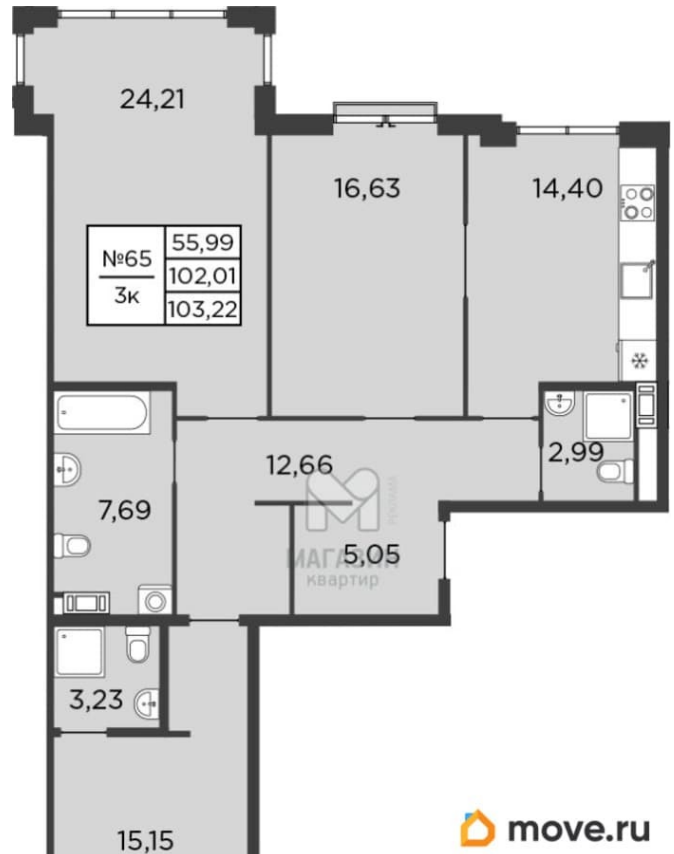
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок

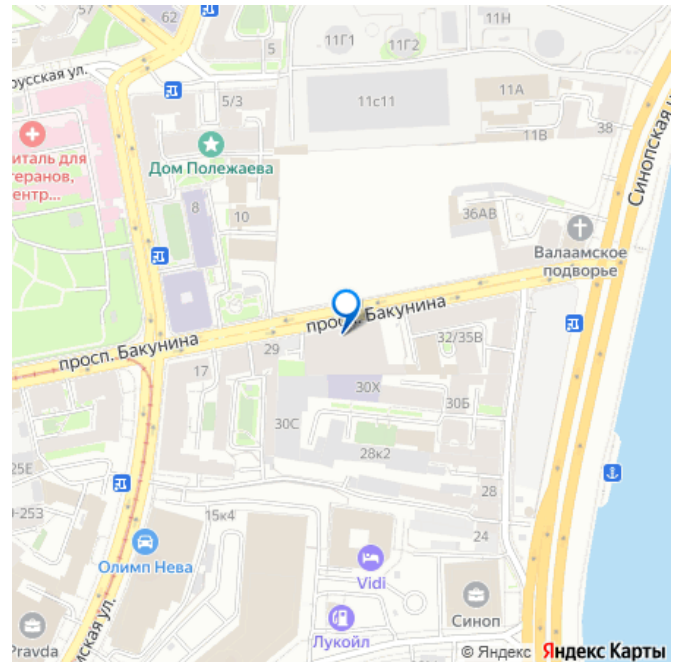


Тип санузла	совмещенный
Ремонт	без ремонта
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	2 квартал 2025 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт

Описание

ШИКАРНАЯ ДВУСТОРОННЯЯ КВАРТИРА С БАЛКОНОМ! ДОМ ГОТОВ! Предлагаю к рассмотрению покупку ЗККВ квартиры в клубном доме. Параметры квартиры - Потолки - 3м! - Общая площадь - 102.01 м² - Прихожая с пространством под шкаф 5.05 м² - Кухня 14.40 м² - Жилая площадь 55.99 м² - Ванные комнаты 2.99, 7.69, 3.23 м² За счет того, что несущие стены в основном по периметру квартиры-можно сделать перепланировку. Например, стена между комнатой и кухней не является несущей, следовательно можно произвести объединение пространства, и мы получим на выходе двушку с большой кухней-гостиной. Шикарная входная группа, выполнен дизайн по уникальному индивидуальному проекту без экономии на качестве и эстетичной составляющей. Выполнено ландшафтное озеленение от бюро «Derevo Park», в котором часть дворового пространства обустраивается на кровле подземного паркинга. За счет применения технологии «интенсивной зеленой крыши» создается



собственный городской сад. В доме всего 113 квартир! В пешей доступности находятся: Эрмитаж, Русский музей, Александринский и Мариинский театры, БДТ, Таврический парк, Казанский собор, Спас на крови и другие достопримечательности города. Для ежедневных пеших и велосипедных прогулок совсем рядом с домом находится Овсянниковский сад с широкими аллеями, оборудованными детскими площадками, теннисным кортом летом и катком зимой. Дорога до Невского проспекта занимает 10 минут пешком. Рядом находится вся нужная инфраструктура-от магазинов до детских садов, школ и поликлиник. ЗВОНИТЕ - ОРГАНИЗУЮ ПРОСМОТР! Идентификатор объекта: V13268.

