

Создано: 19.09.2025 в 15:45

Обновлено: 16.12.2025 в 22:17

<https://spb.move.ru/objects/9285039516>

ЦДС, ЦДС

**79325009661**

Санкт-Петербург, Белоостровская улица,  
12

**33 995 808 ₽**

Санкт-Петербург, Белоостровская улица, 12

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Белоостровская](#)

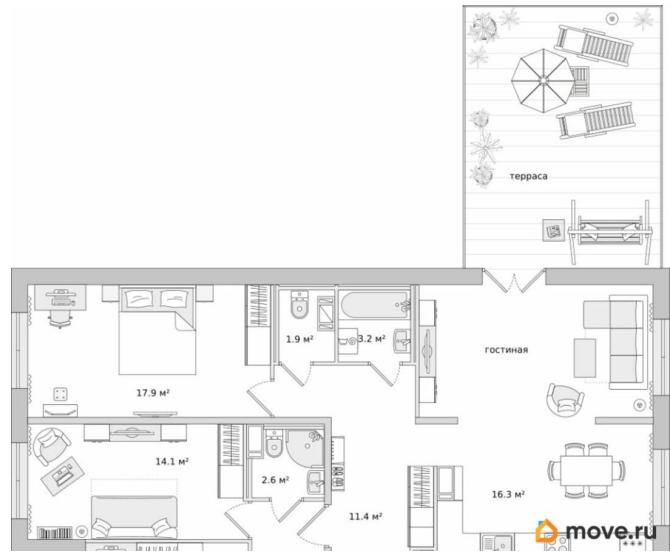
## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.25 м



Жилая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

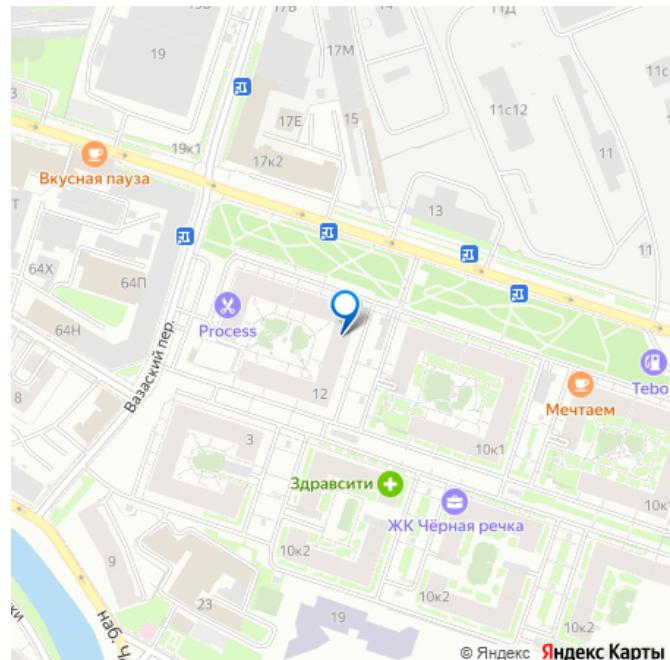
16.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102.2 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

парковка

## **Описание**

Продаётся трёхкомнатная квартира в жилом комплексе ЦДС «Чёрная Речка», Корпус 1

**ЦЕНА УКАЗАНА С УЧЕТОМ СКИДКИ ЗА**

**НАЛИЧНЫЕ. АКЦИЯ:** До 30.11.2025 для

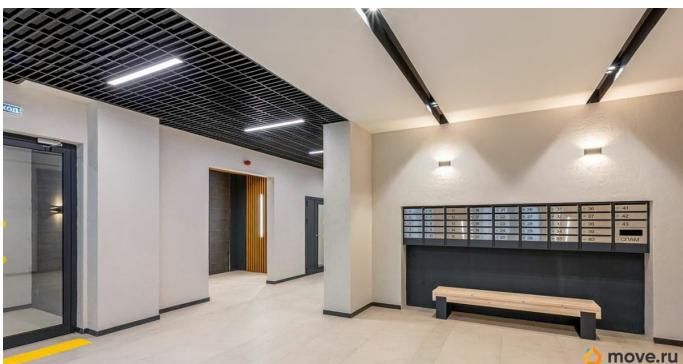
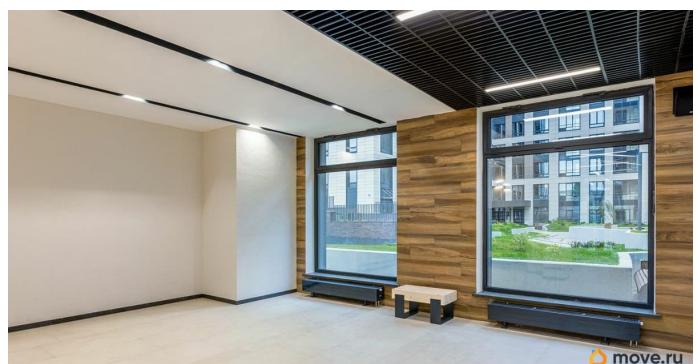
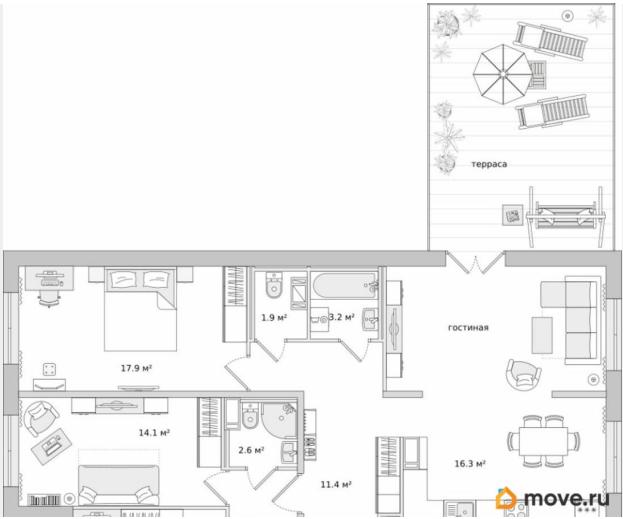
покупателей за наличные средства (т.е. без ипотеки) предоставляется скидка 12%. Цена в объявлении указана с учетом всех скидок.

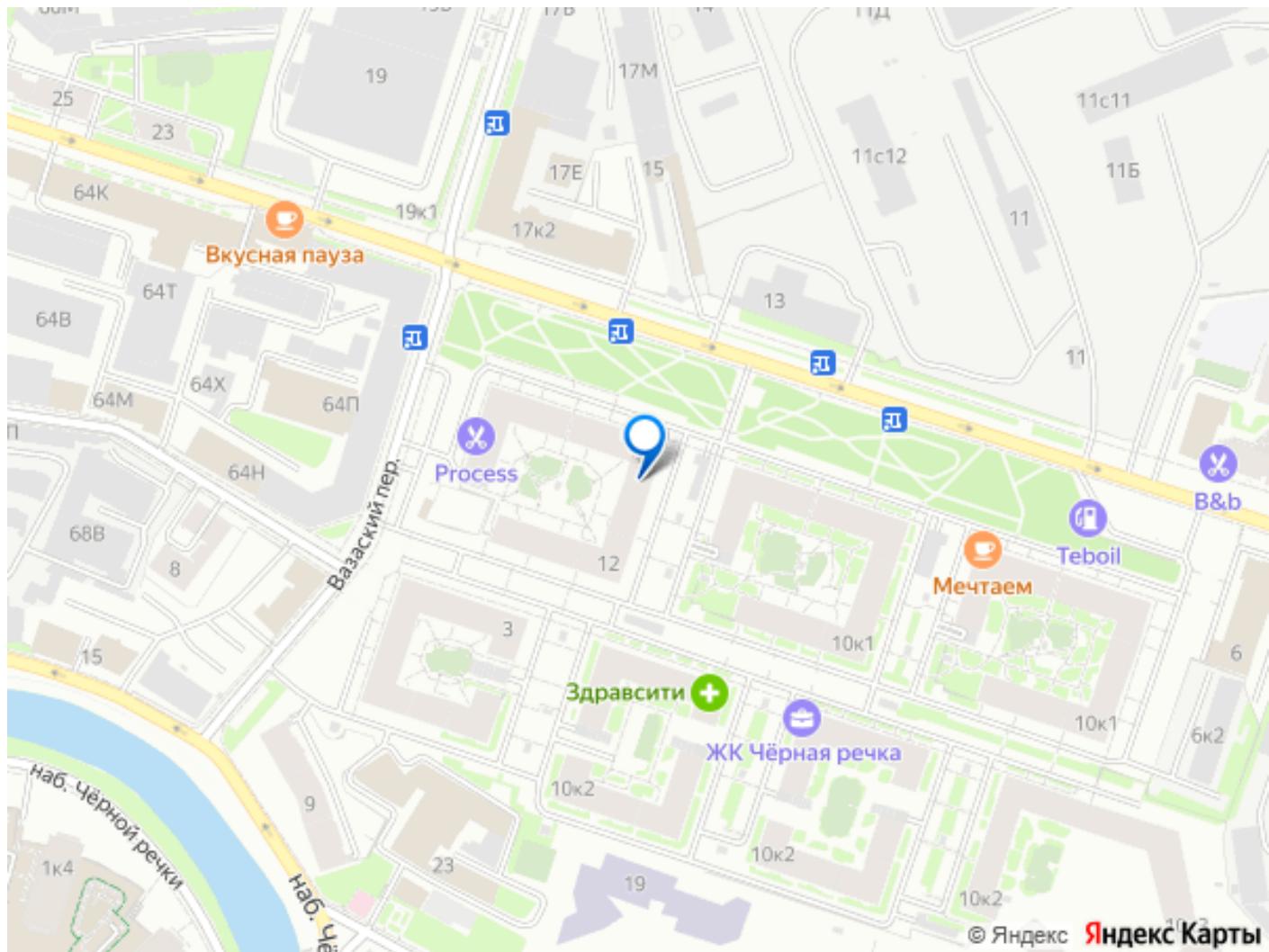
**ДОМ СДАН!** При покупке квартиры без участия агентов дарим сертификат новосела в магазин HOFF на сумму 50 000 рублей. Им можно оплатить не более 15% от суммы покупки. Квартал бизнескласса ЦДС «Чёрная Речка» находится между станциями метро Черная речка и Лесная до каждой из которых можно дойти за 15 минут. Панорамные окна с алюминиевым профилем в каждой квартире.

Рядом с каждым окном есть специальный клапан для проветривания (КИВ)

Дизайнерская отделка парадной. Фасад из натурального клинкера и терракоты.

Закрытый двор. Подземный паркинг с лифтом, который поднимается на ваш этаж. Подробности уточняйте у менеджера отдела продаж. Прямая продажа от застройщика Группы ЦДС! Номер в базе ЦДС: 59262





Move.ru - вся недвижимость России