

Анна Берёзкина, Вестар

79111362617

Санкт-Петербург, улица Графтио, 5

60 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Графтио, 5

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Графтио](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

42.3 м²

Площадь кухни

48.1 м²

Общая площадь

102.4 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

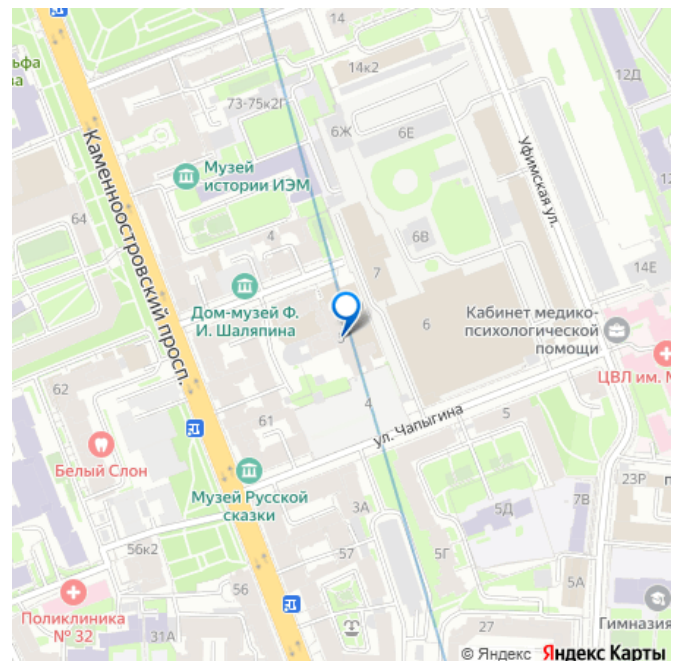
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



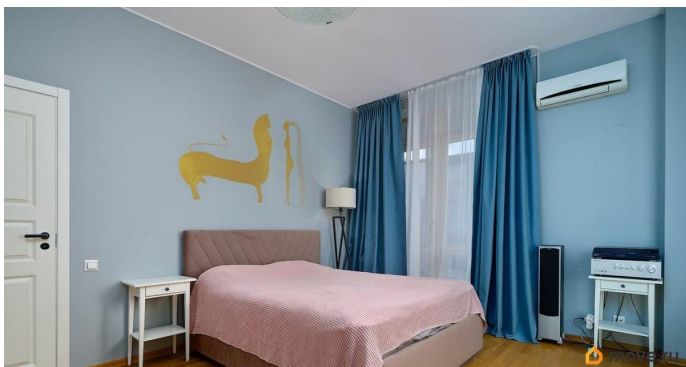
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	во двор
Ремонт	дизайнерский
Квартира в новостройке	да
Покупка в ипотеку	да

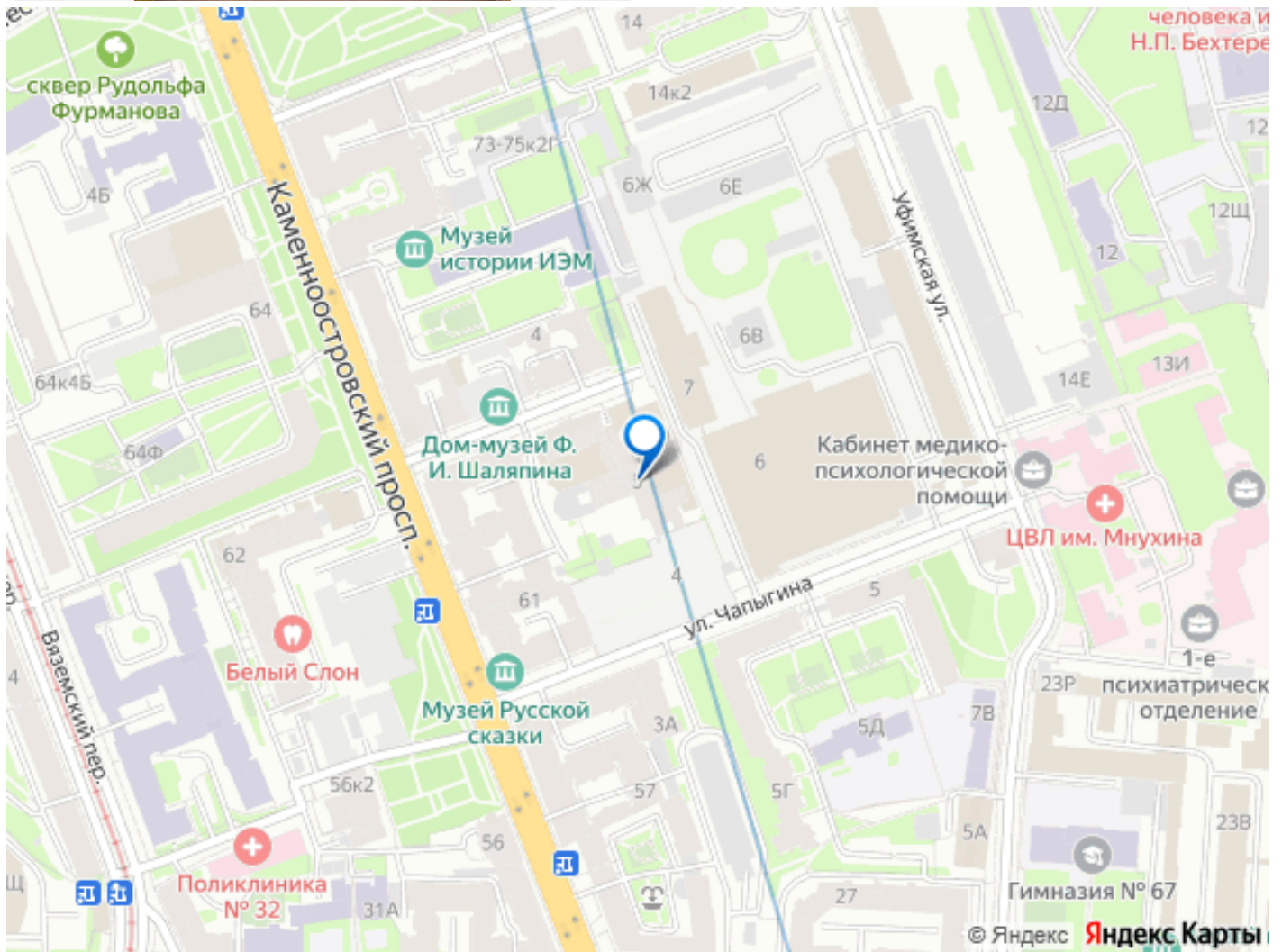
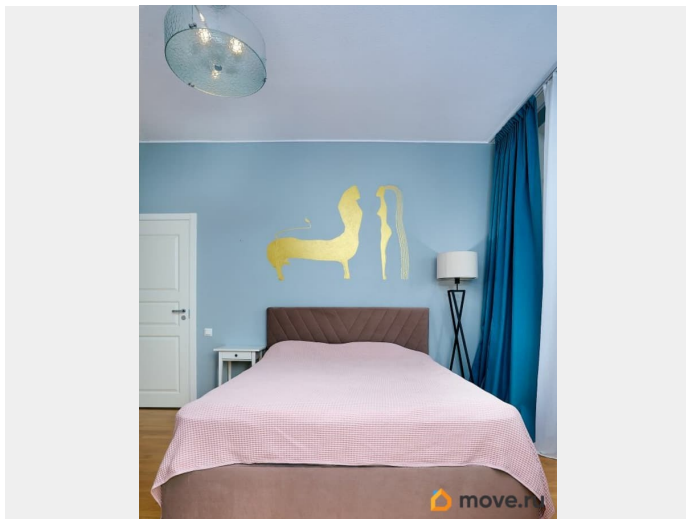
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа просторной трехкомнатной квартиры в жилом комплексе бизнес-класса в престижной части Петроградского района. Дом, возведенный по технологии монолитно-кирпичного строительства, облицован вентилируемыми фасадами. Объект обслуживается автономной газовой котельной, системой очистки воды, современными финскими лифтами. Жилой комплекс находится на высоком стилобате и закрытой территории, что обеспечивает жителям приватность частной жизни. Безопасное проживание в нем обеспечивают: круглосуточно охраняемая территория, видео наблюдение и подземный паркинг. На этаже всего три квартиры, интеллигентные соседи. Потрясающая планировка квартиры и высокие потолки (3,05 м) подчеркивают уникальность этого предложения. Просторная кухня-гостиная (48,1 м) зонирована на обеденную зону и пространство для отдыха. Две комнаты имеют выход на большой балкон, у одной из комнат панорамное остекление повышенного

класса энергоэффективности. Два санузла с системой подогрева пола. Установлен кондиционер. В шаговой доступности от объекта находится станция метро Петроградская, детские сады и учебные заведения, магазины, рестораны, парки и старейшие достопримечательности Санкт-Петербурга. Квартира в прямой продаже. Во владении одного взрослого собственника.





Move.ru - вся недвижимость России