

🕒 Создано: 19.02.2026 в 20:36

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 16:36

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 36К2

20 300 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 36К2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Тореза](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

58 м²

Площадь кухни

22.5 м²

Общая площадь

102.5 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

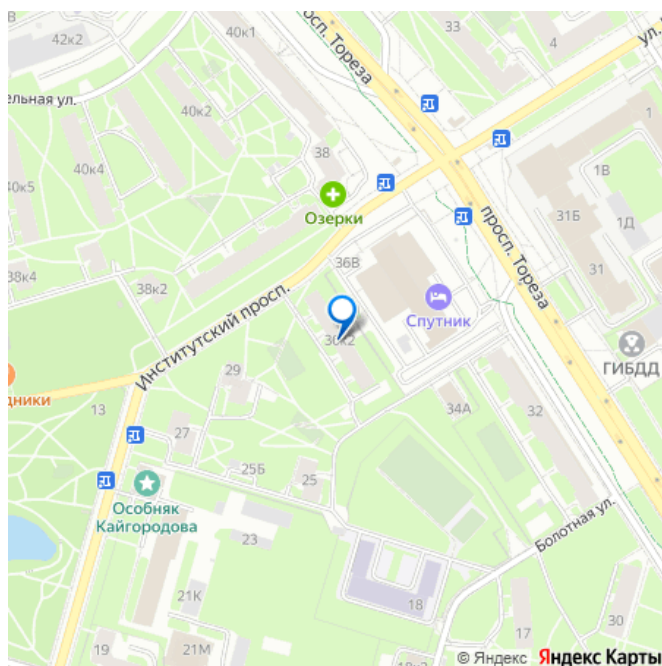
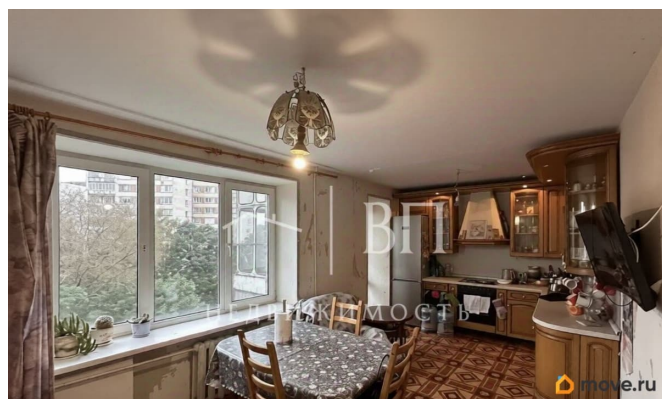
<https://spb.move.ru/objects/9290299681>

Александр Каптаренко, ВП

недвижимость

79810515185

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

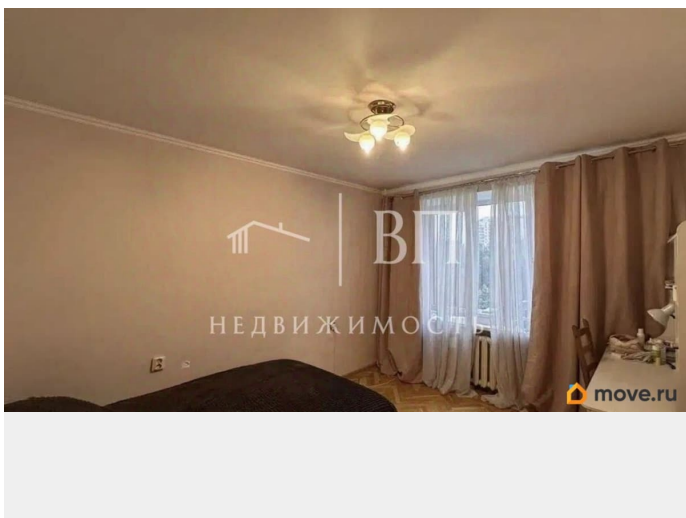
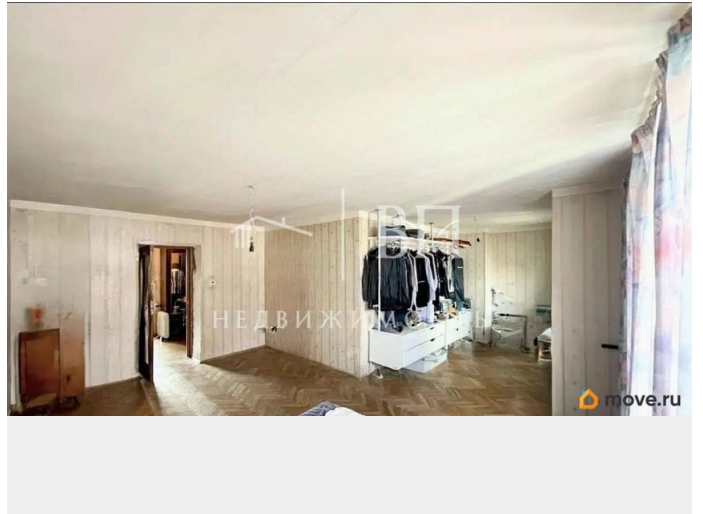
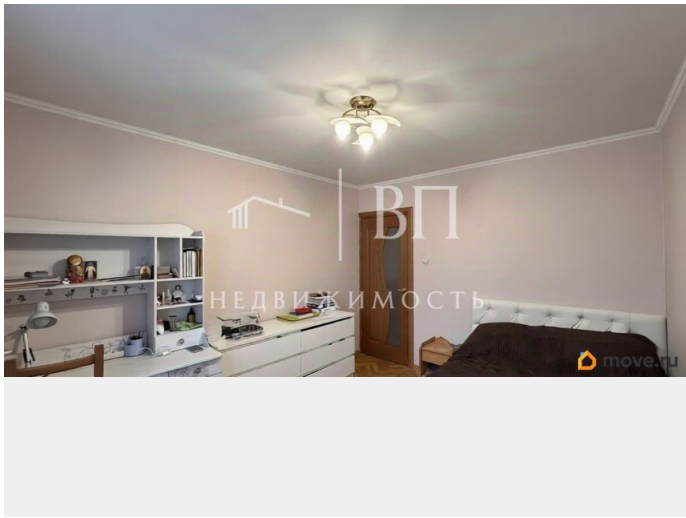
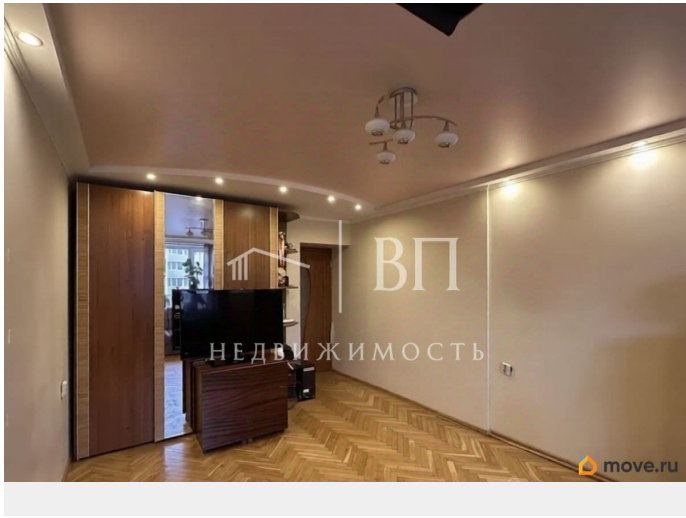
возможна ипотека, лифт, парковка

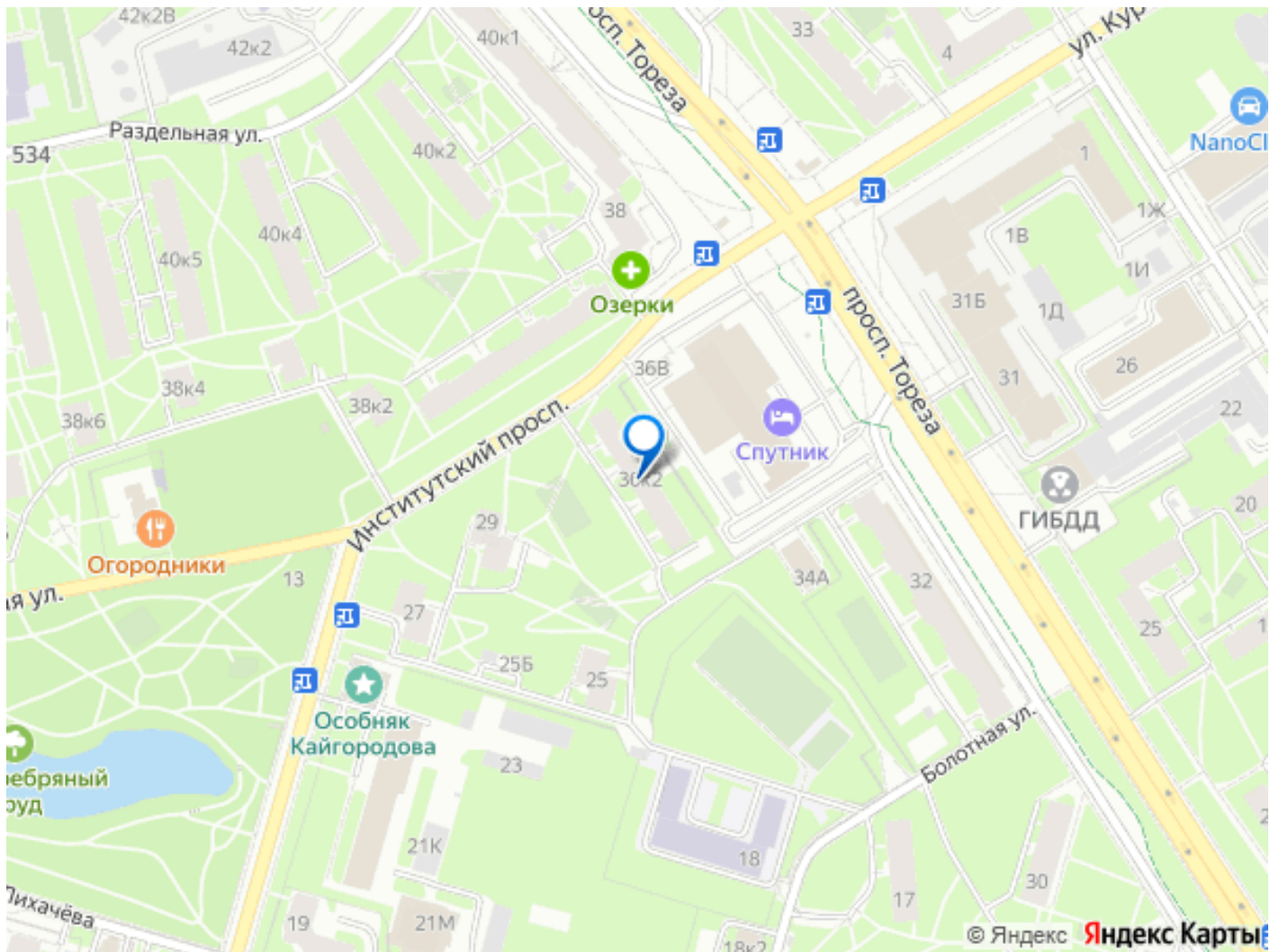
Описание

Метро в шаговой доступности, НЕ старый фонд, парки рядом, места хватит ВСЕМ и ДЛЯ ВСЕГО! Органичная планировка с огромной кухней 22,5 кв.м, 2-я большими сан.узлами и практически квадратными комнатами. Есть места для вместительных гардеробных и дополнительных мест хранения.

Преимущества: Тихо и тепло 2 квартиры на этаже + понятные соседи. Невысокие коммунальные платежи. Из данной квартиры можно сотворить прекрасное семейное гнездо. Про документы и сделку - один взрослый собственник, срок владения более 5 лет - НЕТ представителей по доверенности, собственник в СПб - ПОЛНАЯ СУММА в договоре - нет занижений и прочих схем - Прямая продажа - мат.кап НЕ использовался, НЕТ цепочек и прочих нюансов. Звоните, я буду рад ответить на вопросы. До встречи на просмотре! (с реальными покупателями возможен торг) Номер объекта:

#1/537476/24690





Move.ru - вся недвижимость России