

Создано: 22.10.2025 в 11:17

Обновлено: 06.12.2025 в 12:14

<https://spb.move.ru/objects/9285909611>

Оксана Стакеева, Владис Аврора

79111792654

Санкт-Петербург, Кирочная улица, 47

24 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Кирочная улица, 47

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Кирочная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

63.5 м²

Площадь кухни

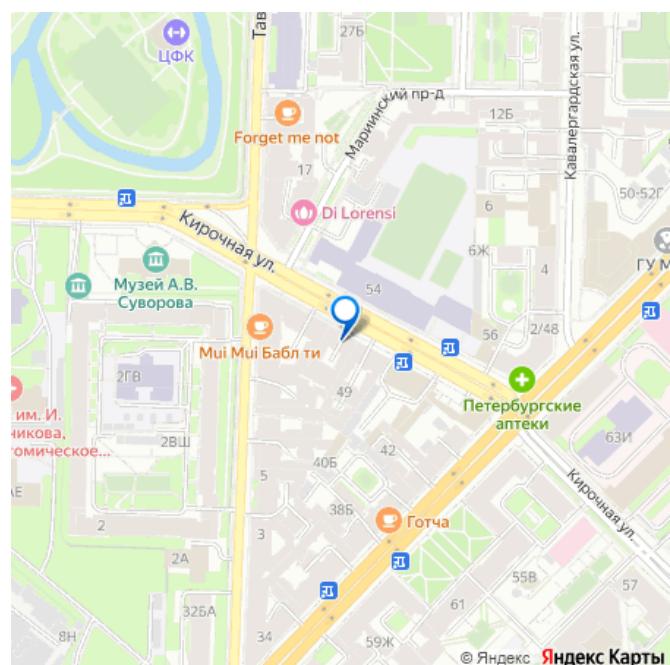
14 м²

Общая площадь

102.7 м²

Этаж

2/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

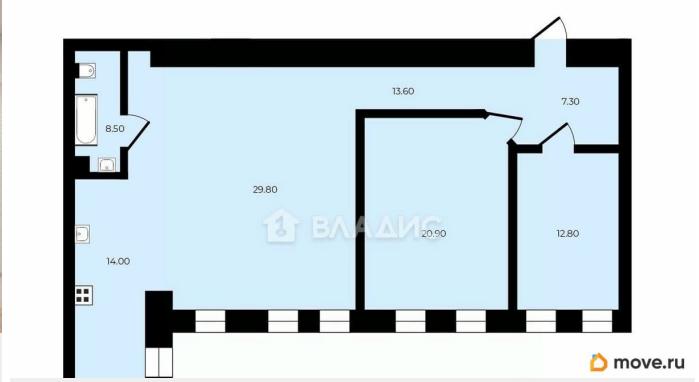
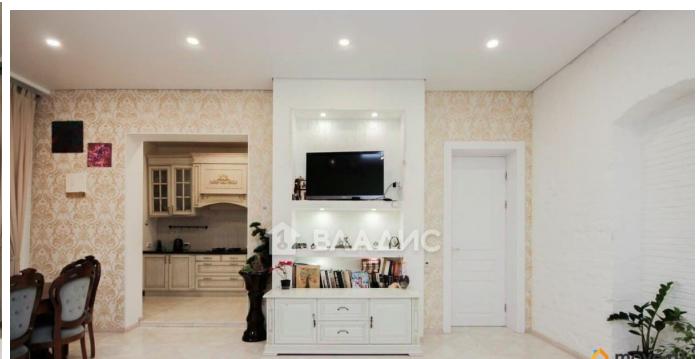
Описание

Код объекта: 1875218. ПРОСТОРНАЯ и УЮТНАЯ 3-комнатная квартира в престижном районе Санкт-Петербурга. О КВАРТИРЕ: - Практичный 2-ой этаж; -КАЧЕСТВЕННЫЙ дизайнерский ремонт; -Удобная планировка с комнатами правильной формы; -Общая площадь 102,7 м²; -Жилая площадь 63,5 м² плюс вместительная прихожая 7,3 м²; - ПРОСТОРНАЯ кухня-гостиная 14 м²; -Санузел совмещенный, площадью 8,5 м², облицован кафельной плиткой; -Хороший обзор из окон, окна смотрят во двор; -Высота потолков 3,5 м.; -Квартира продается с мебелью и техникой. О ДОМЕ: -Дом 1908 года постройки; -Дом КИРПИЧНЫЙ; -Закрытый внутренний двор, имеется свое парковочное место; - Система видеонаблюдения; -Лифт -1 пассажирский. ИНФРАСТРУКТУРА: -Отличная локация; -3 станции метро в пешей доступности: Чернышевская, Маяковская, Площадь Восстания; -Прекрасное местоположение: рядом школы, детские сады, магазины, аптеки, пекарни и прочие удобства для комфорtnого и приятного проживания; -Исторические достопримечательности в пешей доступности, для живописных прогулок - Таврический сад. О СДЕЛКЕ: -Выход на сделку БЫСТРЫЙ; -БЕЗ обременений и

детских долей; -1 взрослый собственник; -

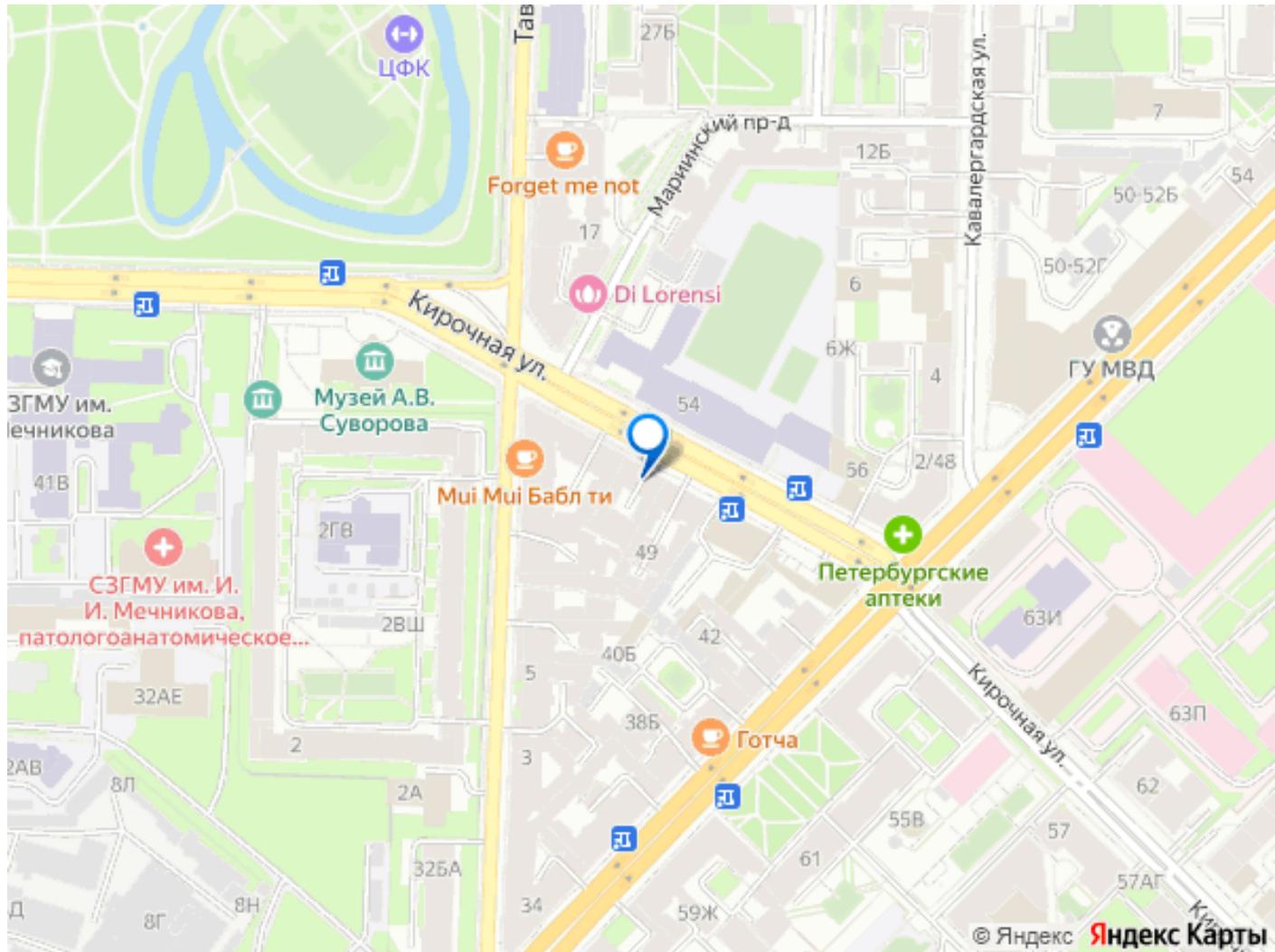
Прямая продажа; -ПОЛНОЕ сопровождение

сделки! Звоните, записывайтесь на просмотр!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России