

🕒 Создано: 05.11.2025 в 13:01

Обновлено: 12.01.2026 в 10:50

**Санкт-Петербург, Светлановский  
проспект, 14к1**

**34 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 14к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

53.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/11

## Детали объекта

Тип сделки

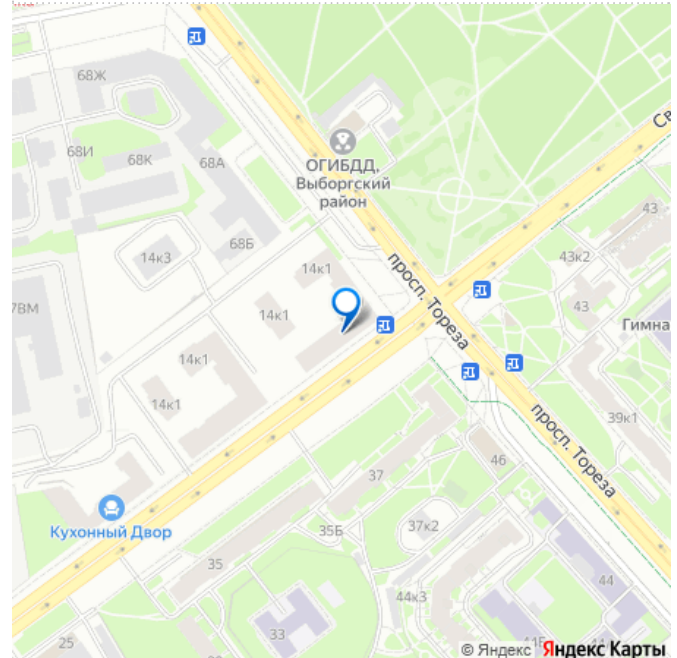
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

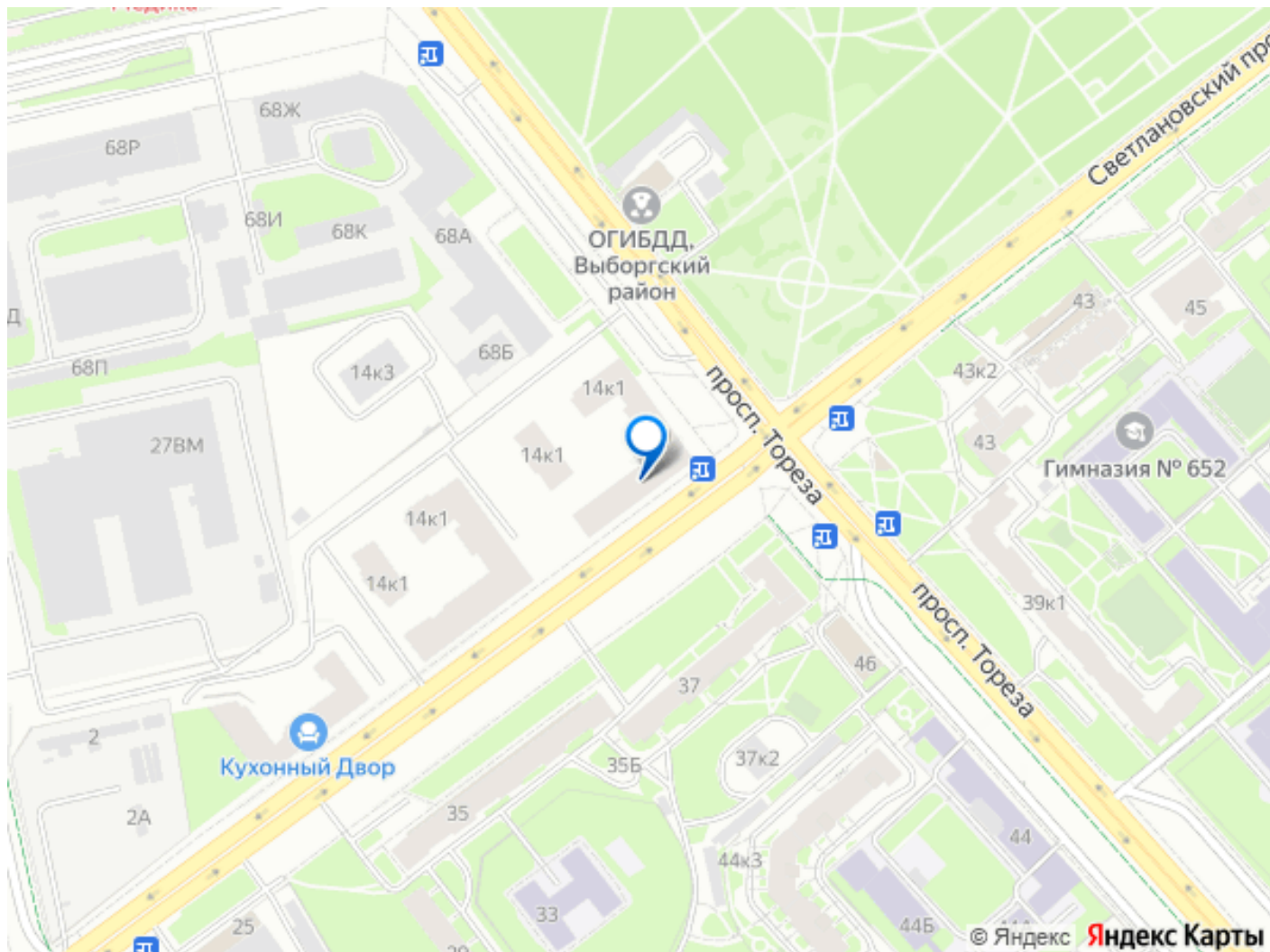
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Номер объявления: 20134 - назовите его оператору. Новая жизнь в «Панорама Парк Сосновка»! Эксклюзивная видовая 3-комнатная с террасой и сауной ждет вас! С новым ремонтом, где еще никто не жил! Выгодная переуступка! Рассрочка от застройщика до 2027 года! «Панорама парк Сосновка» это идеальное сочетание лучших парков и собственного экомаршрута, окружения развитого района и удобной внутренней инфраструктуры. Преимущества: \* НОВАЯ квартира с видом на парк! С готовым ремонтом, в которой еще никто не жил! \* Просторная терраса с панорамным видом \* Мастер-спальня с собственной ванной комнатой \* Сауна для релаксации и оздоровления \* Большая кухня-гостиная (21 м2) - идеальное место для приема гостей \* 9 этаж - прекрасный вид и тишина \* Подземный паркинг - комфорт и безопасность для вашего автомобиля\* Выгодная продажа по переуступке прав

требования! \* Рассрочка от застройщика до 2027 года! Отличное местоположение: \* ЖК расположен в престижном Выборгском районе с развитой инфраструктурой. \* В шаговой доступности магазины, рестораны, кафе, аптеки, салоны красоты. Торговая инфраструктура представлена сетевыми гипермаркетами, ТРК с бассейном и ресторанами в минуте ходьбы \* В окружении уже находятся 6 школ, гимназия, несколько детских садов, вузы, что делает квартиру идеальной для семьи с детьми.\* Удельный парк и Парк Сосновка - в нескольких минутах ходьбы, прекрасное место для прогулок и отдыха на природе. \* Удобная транспортная доступность: в шаговой доступности метро «Удельная» и «Площадь Мужества». В 15 минутах езды Петроградская сторона и исторический центр, столько же до выездов на КАД и ЗСД. \* Дворы свободны от машин. Для автомобилей предусмотрены подземные паркинги и открытые парковки. Имеется подземный паркинг в продаже по переуступке. Рассрочка от застройщика! Не упустите уникальную возможность! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России