

Создано: 10.12.2025 в 12:31

Обновлено: 25.01.2026 в 16:11

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
122

22 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 122

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

57.3 м²

Площадь кухни

18.7 м²

Общая площадь

102.8 м²

Этаж

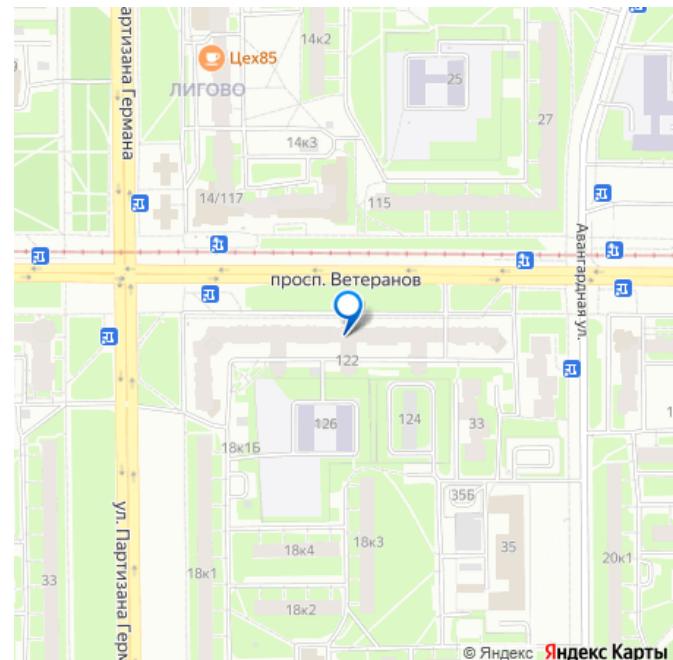
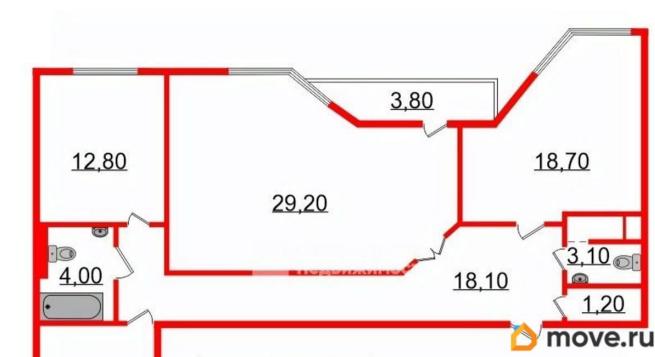
2/13

<https://spb.move.ru/objects/9287279812>

Елизавета Павлова, Петербургская
Недвижимость

79817960848

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

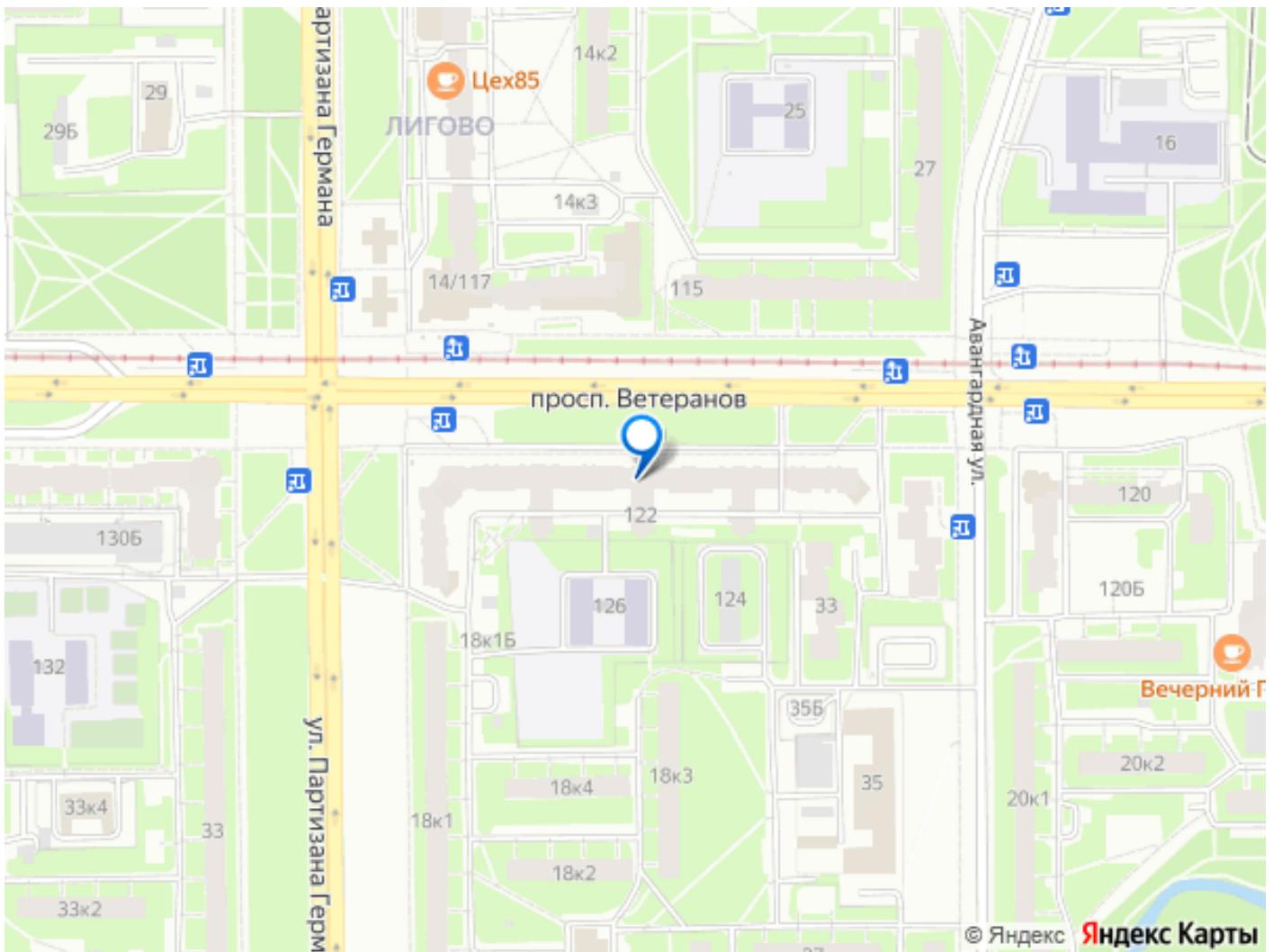
Описание

Номер объявления: 18433 - назовите его оператору. Идеальная семейная квартира с большой кухней гостиной и изысканным интерьером. Что делает эту квартиру особенной: -Двусторонняя продуманная планировка, мало квартир на этаже — приватность и спокойствие. - Дом: тёплый кирпичный, стены ~60 см — отличная тепло- и звукоизоляция; - консьерж в парадной; - Санузлы: 2 (удобно для семьи и гостей) с теплым полом; - В коридоре теплые полы; - Увеличенные окна позволяют проникать в помещения достаточному количеству света; - Установлены качественные итальянские деревянные двери. - Во всей квартире в 2020 года производилась полная замена окон на окна REHAU с профилем под дерево. Подоконники выполнены из натурального дерева компании Moeller. - Просторная кухня-гостиная с панорамным окном — центр семейной жизни и приёма гостей: позволяет организовать большую столовую зону и комфортную гостиную. Ремонт производился в 2025 году. Установлен кухонный гарнитур, заменена вся техника (холодильник Samsung,

варочная поверхность и посудомоечная машина). Фартук из камня. Новые стулья с крутящимся механизмом дополняют интерьер. - В большой 29-ти метровой комнате натуральный дубовый паркет, установлен натяжной потолок со скрытыми карнизом по всей длине окон. Из гостиной выход на застекленную и утепленную лоджию - Вся мебель достанется Вам в ПОДАРОК. Инфраструктура. - Во дворе дома расположен детский сад, - Рядом Гимназии 271 и 399, школа Искусств, «Экономики и права», Медицинский колледж, филиал ИТМО, университет МВД РФ, Морской технический университет; - необходимые продуктовые магазины в пешей доступности. О сделке: -1 взрослый собственник; - Владение с момента постройки дома; - Прямая продажа; - Материнский капитал не использовался; - Без обременений. Готова показать эту жемчужину в удобное для Вас время и ответить на все вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России