move.ru
10 лет вместе

https://spb.move.ru/objects/9287614756

Создано: 23.12.2025 в 19:29

Обновлено: 24.01.2026 в 06:14

Петербургская Строительная Компания, Петербургская Строительная Компания

79830679512

Санкт-Петербург, проспект Бакунина, 33

55 566 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Бакунина, 33

для заметок

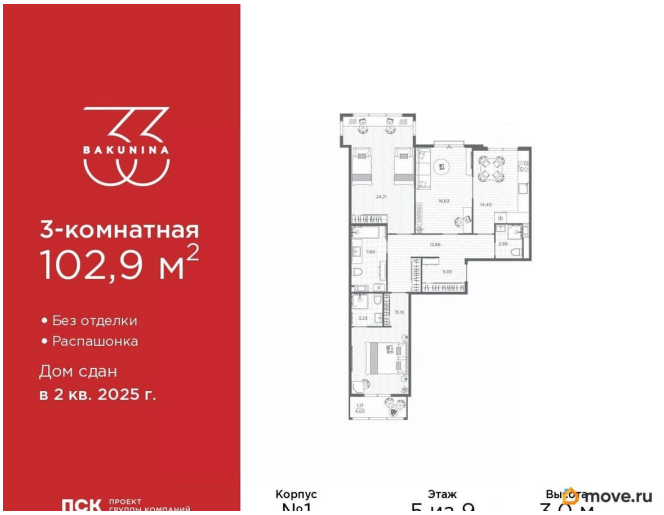
Округ	СПБ, Центральный район
Улица	проспект Бакунина

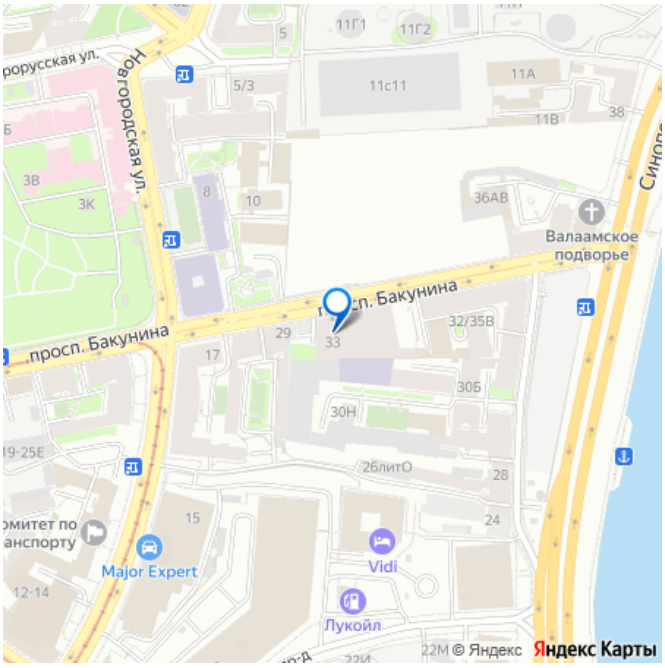
Квартира

Количество комнат	3
Высота потолков	3 м
Жилая площадь	56.3 м^2
Площадь кухни	14.4 м^2
Общая площадь	102.9 м^2
Этаж	5/9

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	балкон





Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	во двор
Ремонт	без отделки
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	2 квартал 2025 г.
Покупка в ипотеку	да

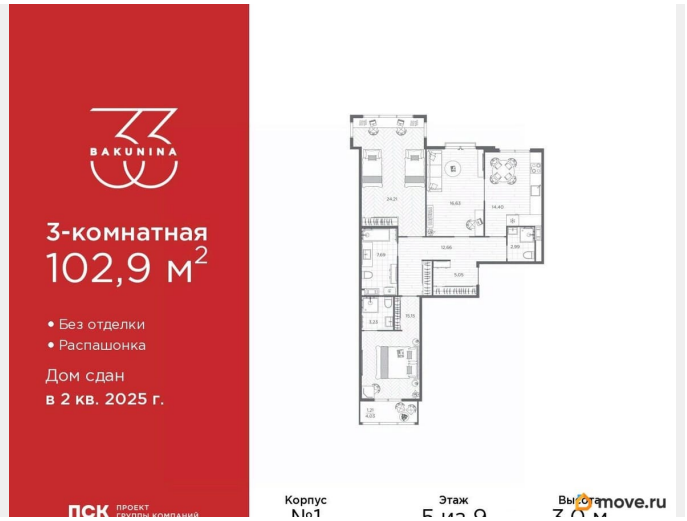
возможна ипотека, лифт

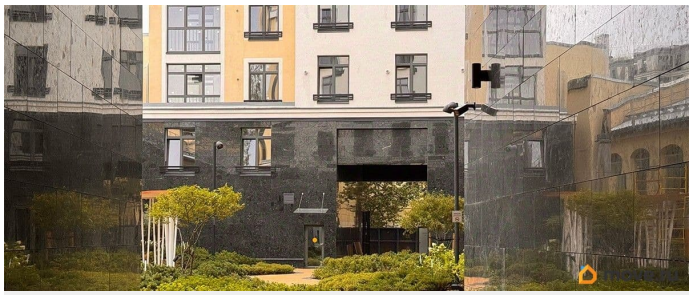
Описание

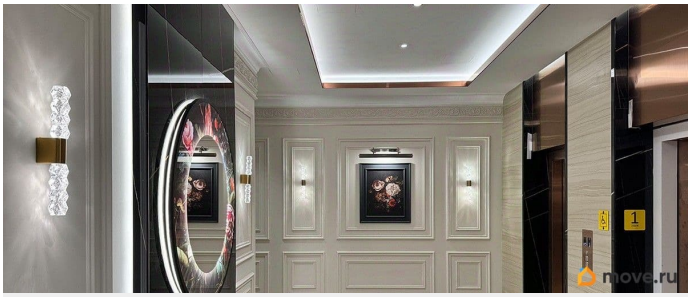
Трехкомнатная квартира от застройщика в ЖК «BAKUNINA 33» на 5 этаже. Квартира без отделки, после оформления собственности можно делать ремонт. Общая площадь: 102.9 кв.м., жилая: 56.25 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 14.4 кв.м. Квартира - распашонка, выходит окнами на обе стороны дома одновременно, комнаты в течение дня равномерно освещены. В квартире один балкон, три совмещенных санузла. Высота потолков 3.0 м. Дом монолитный, трехподъездный, высотой 9 этажей. Квартира находится во 2-й секции в корпусе 1. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Начало строительства - 2 квартал 2023 года. Строительство окончено, дом сдан во 2 квартале 2025 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. В шаговой доступности от дома находятся станции метро (расстояние по прямой): «Площадь

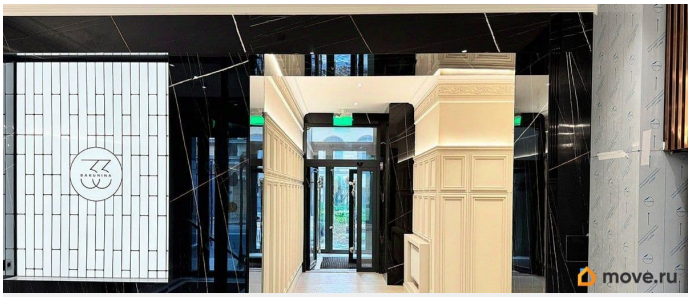
Александра Невского» (700 м), «Площадь Александра Невского 1» (700 м), «Площадь Александра Невского 2» (800 м), «Площадь Восстания» (1.4 км), «Новочеркасская» (1.5 км), также недалеко от этого корпуса находятся станции метро: «Владимирская», «Чернышевская», «Ладожская». Клубный дом BAKUNINA 33 - новый стандарт престижной жизни в Центральном районе. В 10 минутах от Невского проспекта и в двух минутах от Синопской набережной и Невы, в благоустроенной и знакомой среде. Локация клубного дома Bakunina 33 - идеальное место для погружения в культурную и светскую жизнь Санкт-Петербурга. В 10-15 минутах на машине почти все знаковые достопримечательности города: Эрмитаж, Русский музей, Александринский и Мариинский театры, БДТ, Таврический парк Казанский собор, Спас на крови и другие величественные дворцы, соборы, музеи, ради которых в город ежегодно съезжаются тысячи гостей. Каждая линия и каждый элемент дизайна дома является частью целостной концепции. Облик здания гармоничный, классически сдержанный с выверенными пропорциями и элегантными формами. Цветовые и архитектурные решения и эркеры придают облику дома легкость, доступную лишь респектабельной классике. Фасады привлекают внимание плавными ритмичными переходами. Вертикальная разбивка колоннами визуально устремляет здание ввысь. Плоскость фасадов декорирована разными элементами из гранита. Ограждение балконов, эркеры и колонны дополнены лаконичным геометрическим орнаментом в акцентном теплом сером цвете. Первые два этажа дома облицованы натуральным гранитом тёмного оттенка. Основной объём здания - выполнен

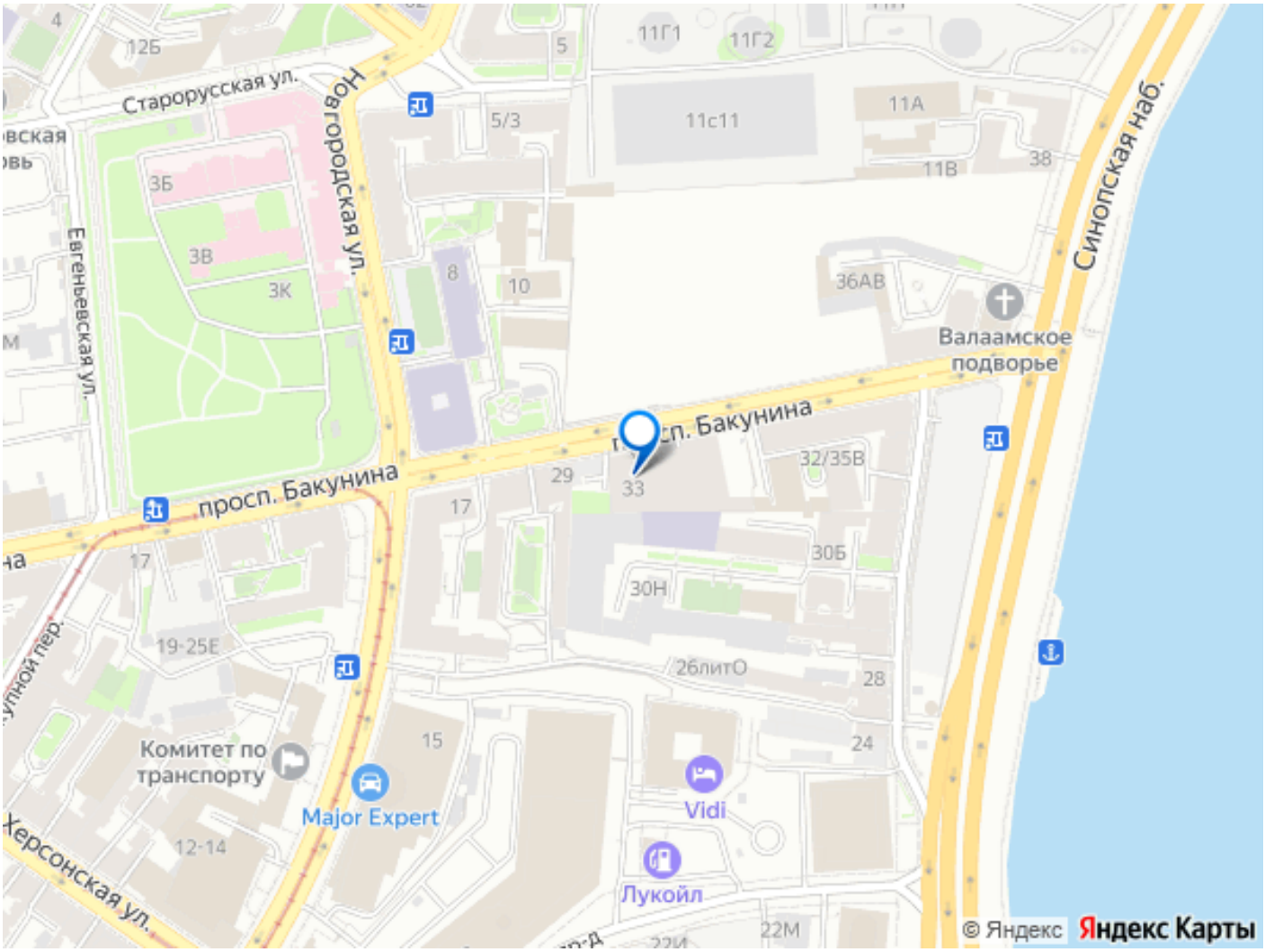
штукатурным фасадом с окраской светлыми тонами из цветовой палитры « Традиционные цвета Санкт-Петербурга». Верхний этаж выполнен в стиле мансарды с высотой потолков в квартирах 3,5 метра. Этим достигается цель гармоничного и сомасштабного существования в одном фронте с существующими зданиями. За венчающим карнизом располагаются балконы девятого этажа. Ограждения балконов дополнены геометрическими узорами. Закрытый внутренний двор со сквером и детской площадкой. Острова зелени с водной чашей в центре создают ощущение гармонии и умиротворения. Современная уличная мебель и ос






move.ru


move.ru


Старорусская ул.
Новгородская ул.
Евгеньевская ул.
просп. Бакунина
Синопская наб.
Валаамское подворье
Комитет по транспорту
Major Expert
Vidi
Лукойл
Херсонская ул.
12Б
3Б
3В
3К
5
5/3
11Г1
11Г2
11с11
11А
11В
38
8
10
36АВ
29
33
32/35В
17
30Б
30Н
19-25Е
26литО
28
24
15
12-14
22М
© Яндекс
Яндекс Карты