

**Виктория Долгицер, Виктория Долгицер**  
**79119675147**

Создано: 02.06.2025 в 22:25  
Обновлено: 21.01.2026 в 14:48

**Санкт-Петербург, переулок Ногина, 4к2**  
**28 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, переулок Ногина, 4к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Ногина переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

66 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

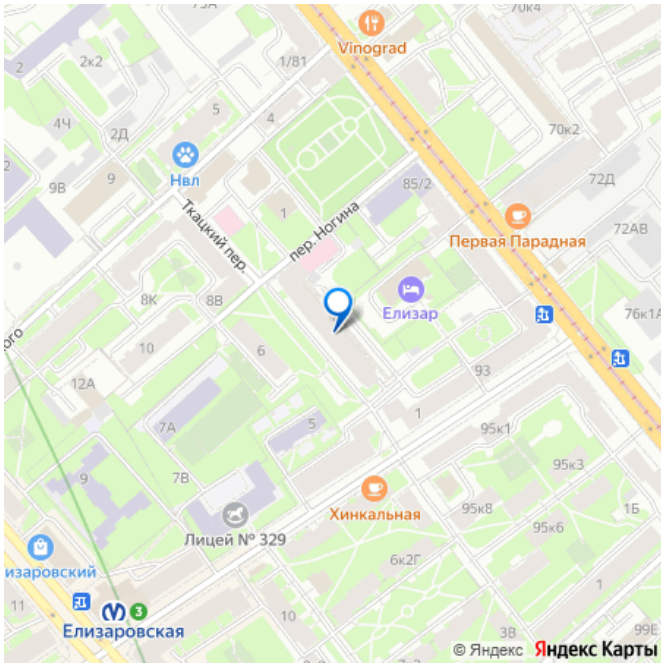
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

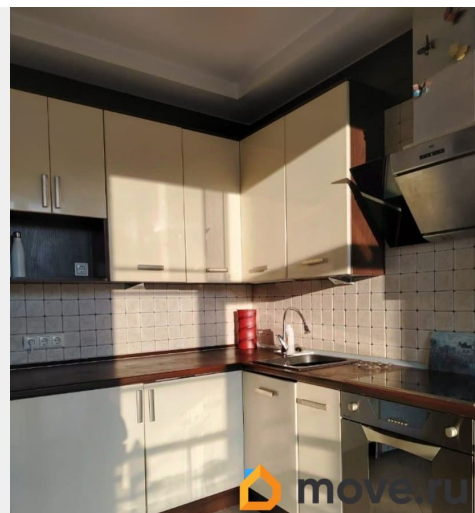
возможна ипотека, лифт, парковка

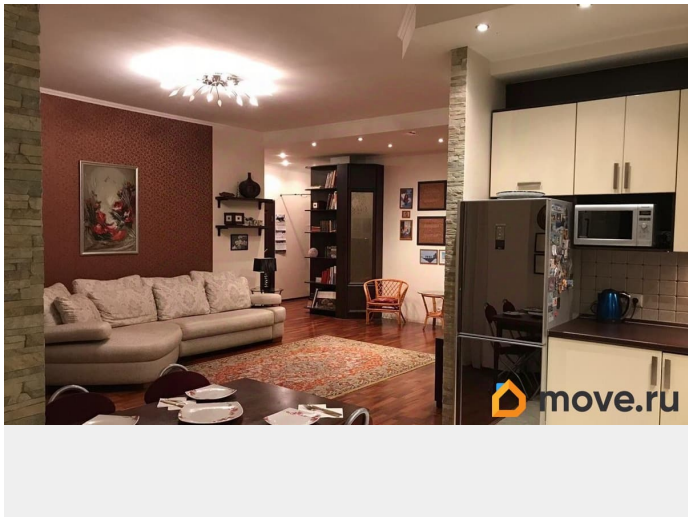
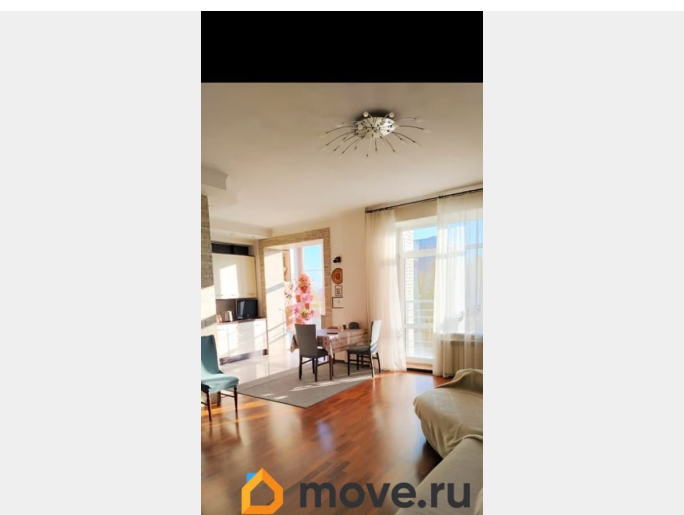
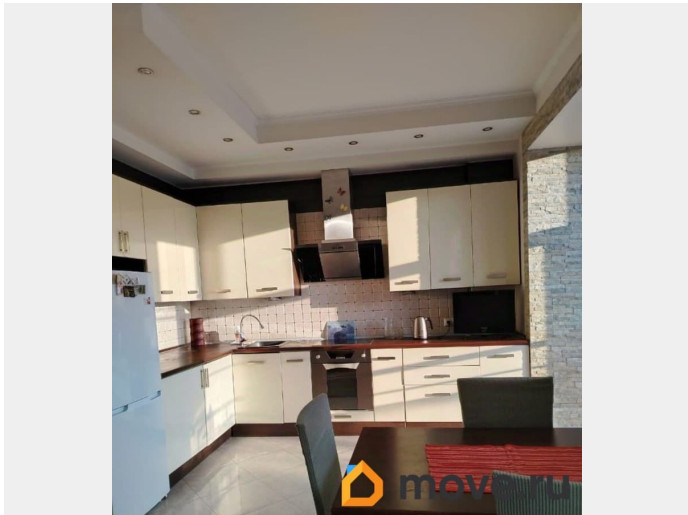
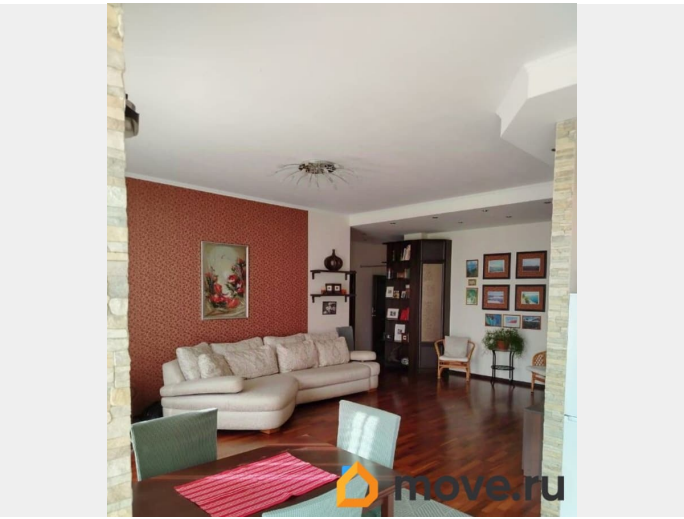
## Описание

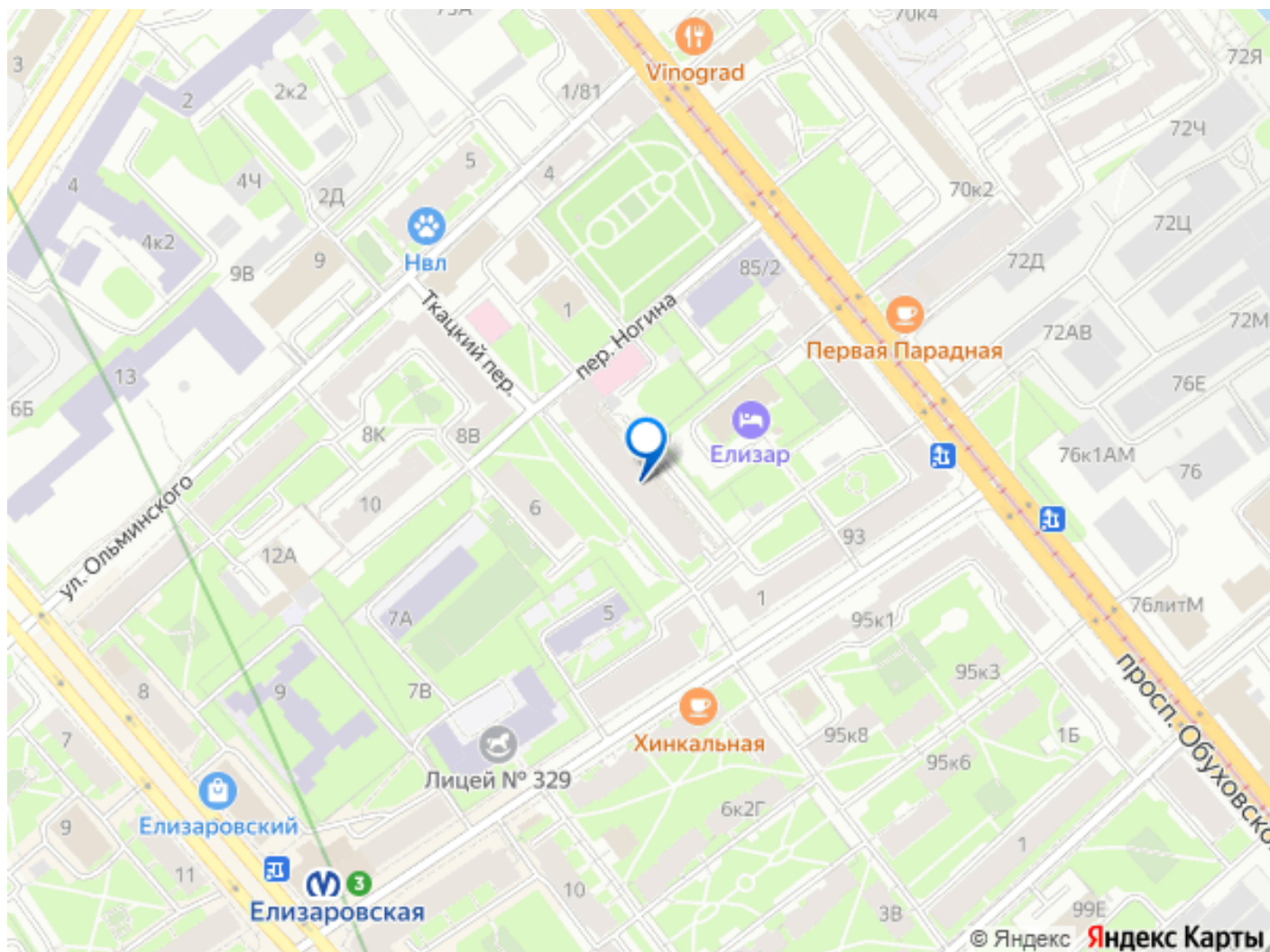
Предлагается к продаже просторная евротрешка общей площадью 102 кв.м. в доме комфорт класса. Две спальни площадью 18.5 кв.м. и 21.7 кв.м. Кухня-гостиная 38.2 кв.м. с лоджией и балконом. Два санузла. Высокие потолки 3 метра. Квартира продаётся с мебелью и техникой. Окна выходят в тихий зеленый двор. Закрытая охраняемая территория, подземный паркинг. Удобная транспортная доступность, развитая инфраструктура. В пешей доступности ст.м. Елизаровская, гимназия, школы, детские сады. Один совершеннолетний собственник, прямая продажа, полная стоимость в договоре.



 move.ru







Move.ru - вся недвижимость России