

🕒 Создано: 16.04.2026 в 16:22

🔄 Обновлено: 18.04.2026 в 12:07

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,
18к3**

27 900 355 ₹

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 18к3

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49.1 м²

Площадь кухни

25.3 м²

Общая площадь

103.1 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

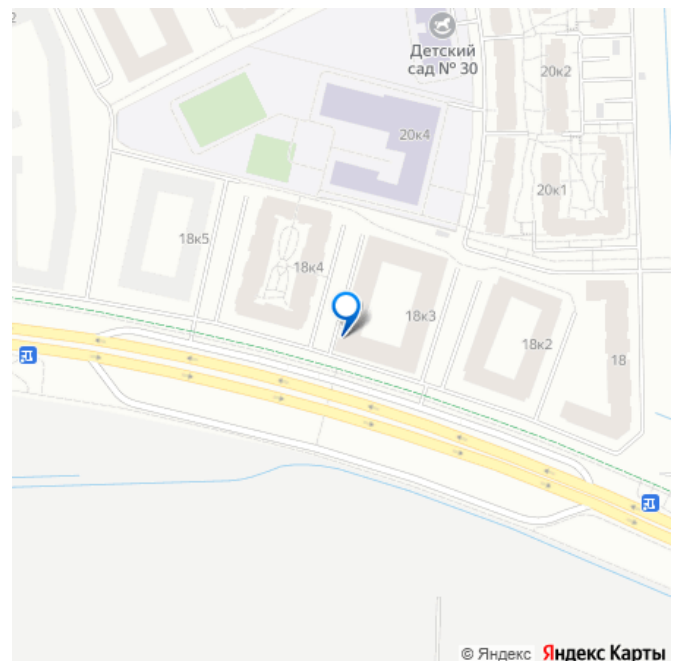
совмещенный

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9293673561>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79861289023**

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная, семейная 3-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Дворцовый фасад» в неповторимом Петродворцовом районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 25 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Сауна в ванной комнате. Расслабьтесь и восстановите силы, как в СПА-салоне. Французский балкон придает особенный европейский шик комнате. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 25.31 м², просторная прихожая 12.3 м². Общая площадь квартиры - 103.1 м², жилая 49.13 м², высота потолка 2.75 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый».

Что особенного в ЖК «Дворцовый фасад»? • В окружении дворцово-парковых ансамблей: Стрельна, Константиновский дворец, Петергоф, парк Новознаменка и Сосновая поляна, Шунгеровский лесопарк • Два собственных парка: парадный верхний для спокойного отдыха, нижний для активных занятий • Проект, соответствующий стандартам экологичного строительства, энергоэффективности, экономии и комфорта

- Квартиры с саунами, возможностью

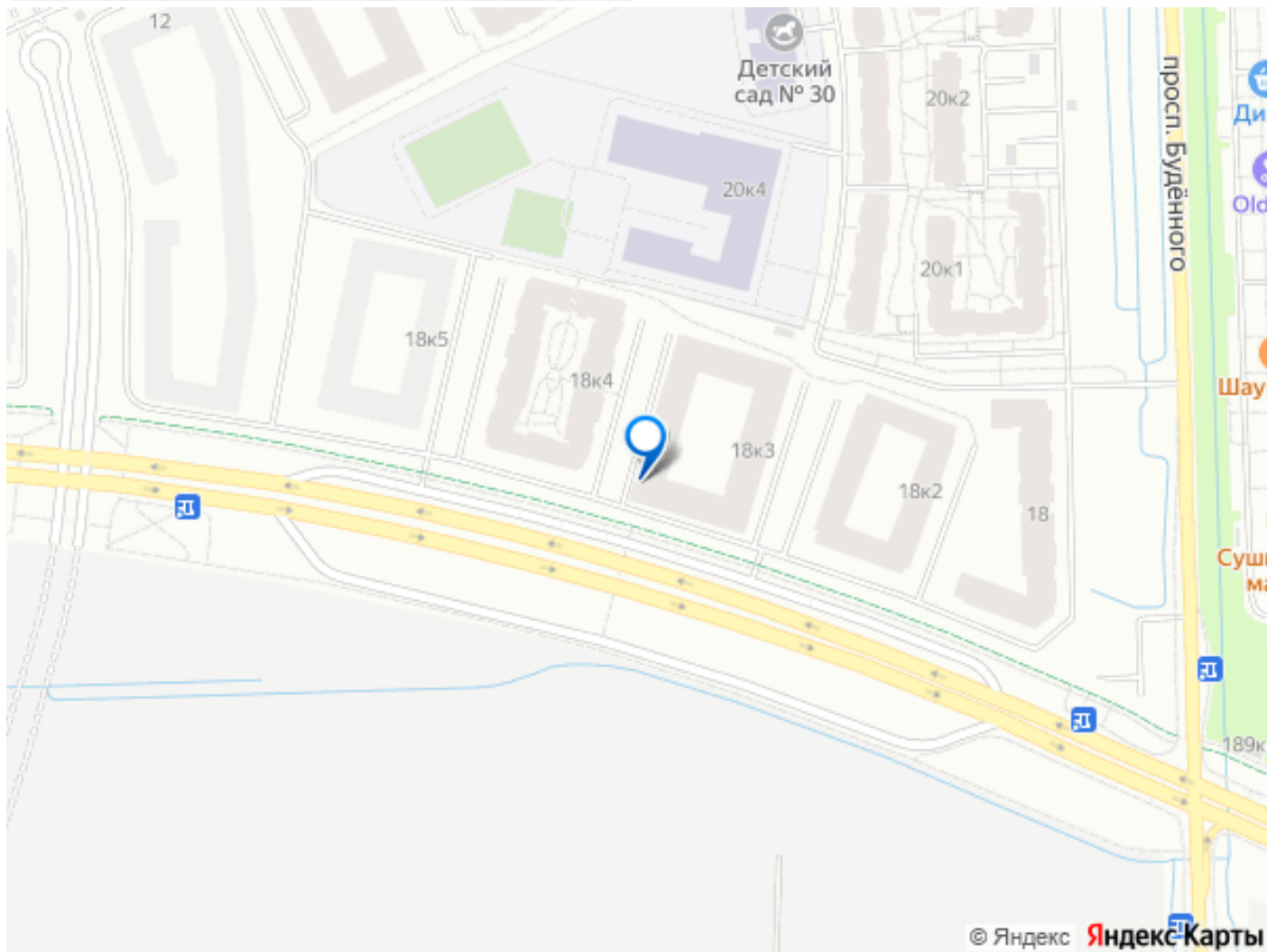
установки камина и палисадниками •
Малоэтажный жилой комплекс: всего 4
этажа, более половины квартир с
увеличенной высотой потолка: от 3 до 5,5 м





4е-комнатная, 103.1м²

- Кол-во комнат: 3
- Этаж: 2 из 4
- Общая площадь: 103.1м²
- Жилая площадь: 49.13м²



Move.ru - вся недвижимость России