

🕒 Создано: 15.12.2025 в 14:09

Обновлено: 20.01.2026 в 11:07

Санкт-Петербург, проспект

Авиаконструкторов, 54

28 400 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

21.9 м²

Общая площадь

103.4 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

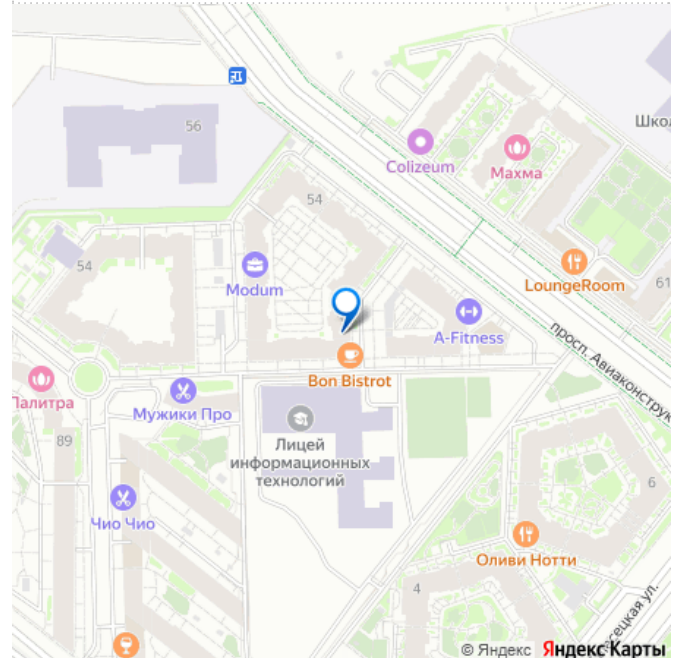
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

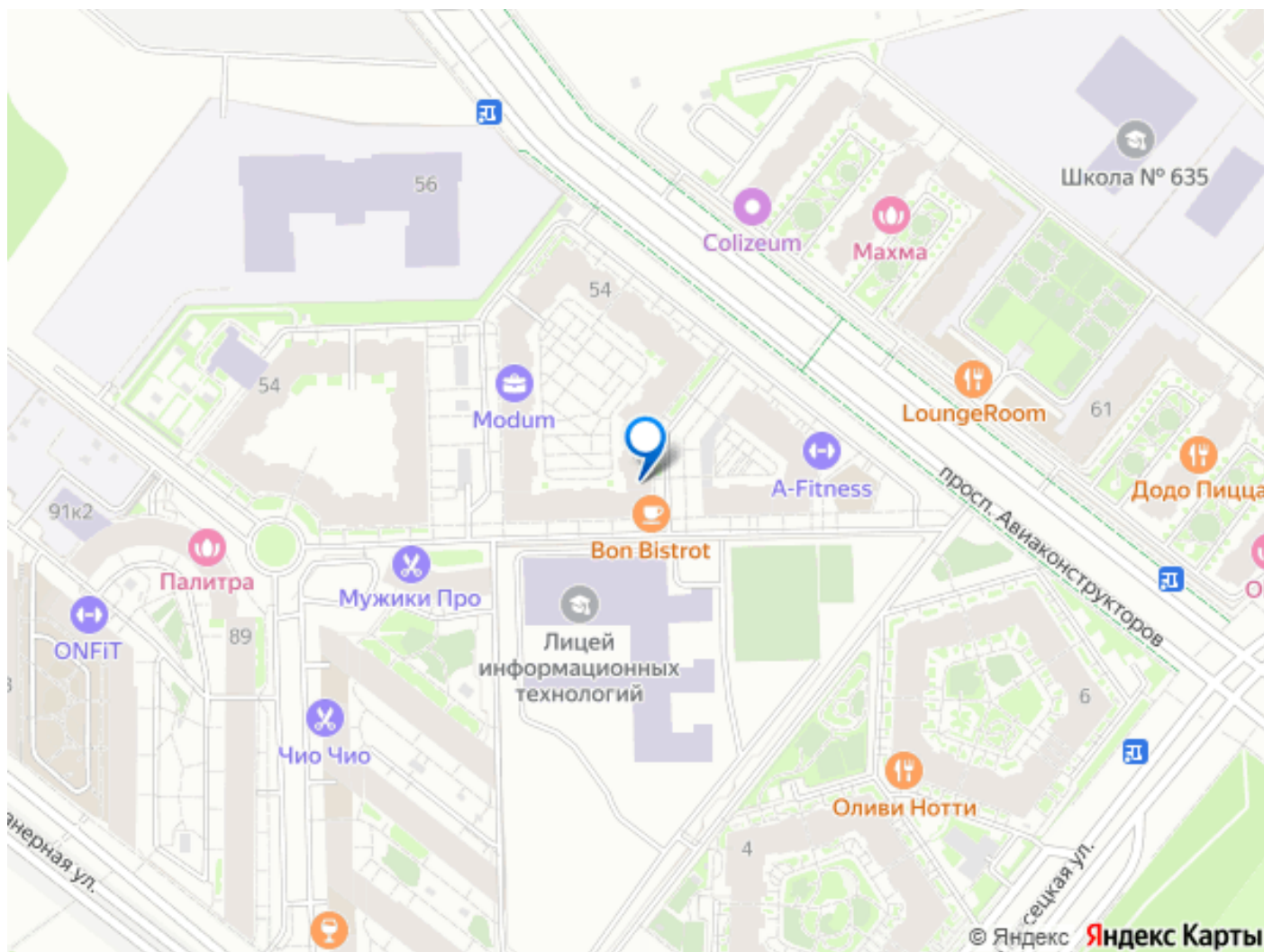
Описание

Исключительная 3-комнатная квартира 103,4 м? с ПАРКИНГОМ В ПОДАРОК в ЖК Бизнес-класса! Ваша мечта о совершенном пространстве воплощается здесь! Эта грандиозная трехкомнатная квартира площадью 103,4 м? это не просто жилье, это воплощение комфорта и эксклюзивности на самом высоком уровне. Что делает ее уникальной: - Истинный простор: 103,4 м?! Ощутите свободу движения и безграничные возможности для воплощения ваших дизайнерских идей. - Кухня-гостиная 21,9 м?: Идеальное пространство для семейных ужинов, приема гостей и уютных вечеров. Центр вашего дома, где рождаются лучшие воспоминания. - Ваш этаж это территория приватности: всего 3 квартиры на площадке! Ощутите себя избранным. - Панорамные деревянные окна с двойными стеклопакетами. - Три изолированные

комнаты — у каждого члена семьи будет свой уголок для комфорта, работы и отдыха. - Два просторных санузла. - Две просторных лоджии: Удвоенное удовольствие от утреннего кофе, свежего воздуха и панорамных видов. Создайте здесь свою зону для релакса или чтения. - Выделенные гардеробные зоны: Продуманные места для хранения, которые помогут поддерживать идеальный порядок и освободить жилое пространство от лишнего визуального шума.

Отделка: Квартира сдается в безупречной подчистовой отделке. Все основные, «грязные» работы уже выполнены: стены идеально оштукатурены и зашпаклеваны, на полу ровная стяжка, в санузлах гидроизоляция. Разведена электрика, установлены счетчики. Это идеальная основа, чтобы создать интерьер вашей мечты без лишних хлопот, сосредоточившись только на финишном дизайне! ЖК Бизнес-класса — это не просто адрес, это философия жизни: - Изысканные лобби: Вас и ваших гостей встречают роскошные холлы, отделанные натуральным мрамором, создавая атмосферу пятизвездочного отеля. - Скоростные лифты ThyssenKrupp (2,5 м/с): Мгновенный и бесшумный подъем на ваш эксклюзивный этаж. - Фитнес A-Fitness с бассейном (25 м) и хамам: Доступ прямо на лифте, личный SPA-центр в вашем доме, доступный в любое время. - Образование рядом: На территории комплекса расположены современный лицей с IT-уклоном и детский сад, обеспечивая вашим детям лучшее будущее. - Полная безопасность: Закрытые дворы без машин, система видеонаблюдения и круглосуточная охрана дарят спокойствие и безопасность для вас и вашей семьи. - Удобство на первых этажах: Собственная развитая инфраструктура с магазинами, уютными

кофейнями, ресторанами и салонами услуг все, что нужно, в шаговой доступности. - Идеальное расположение: Прямой выезд на ЗСД, всего 5 км до метро «Комендантский проспект» и непосредственная пешая близость к Юнтоловскому лесопарку для прогулок на свежем воздухе и активного отдыха. Звоните, чтобы договориться о просмотре и начать новую главу своей жизни!



Move.ru - вся недвижимость России