

33 490 000 ₺

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.8 м²

Площадь кухни

28.7 м²

Общая площадь

103.4 м²

Этаж

5/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

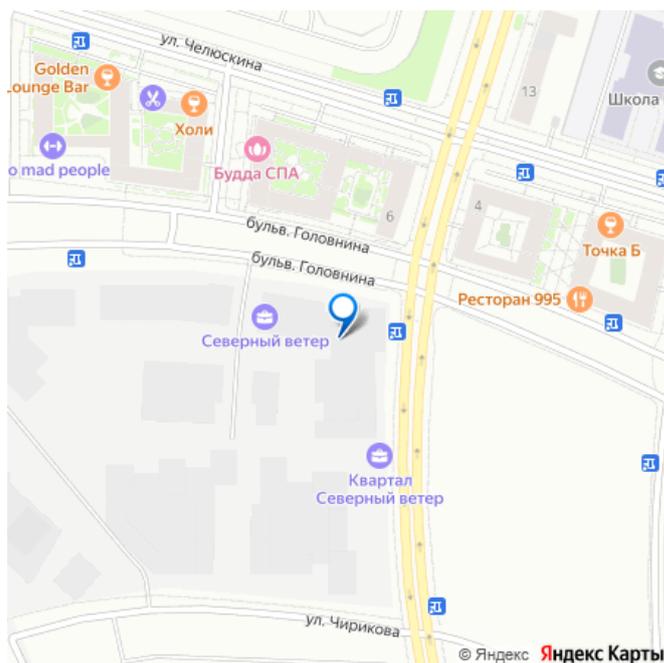
Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9292054137>

Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith

79893511260

для заметок

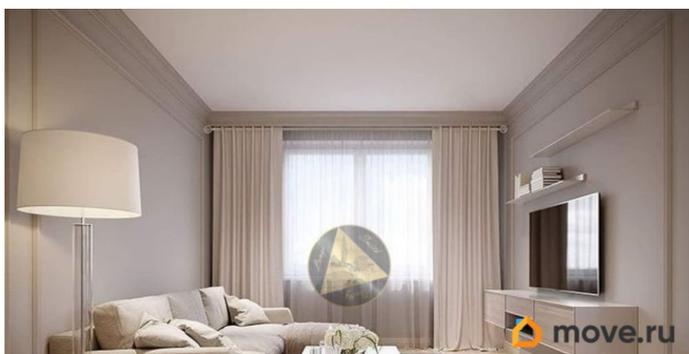
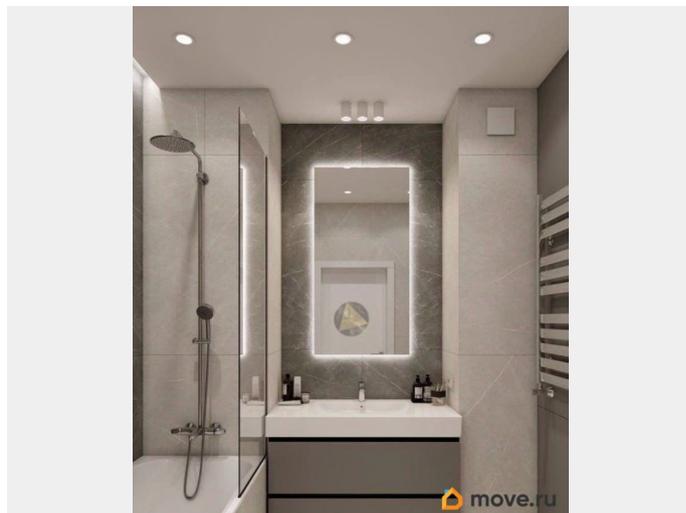


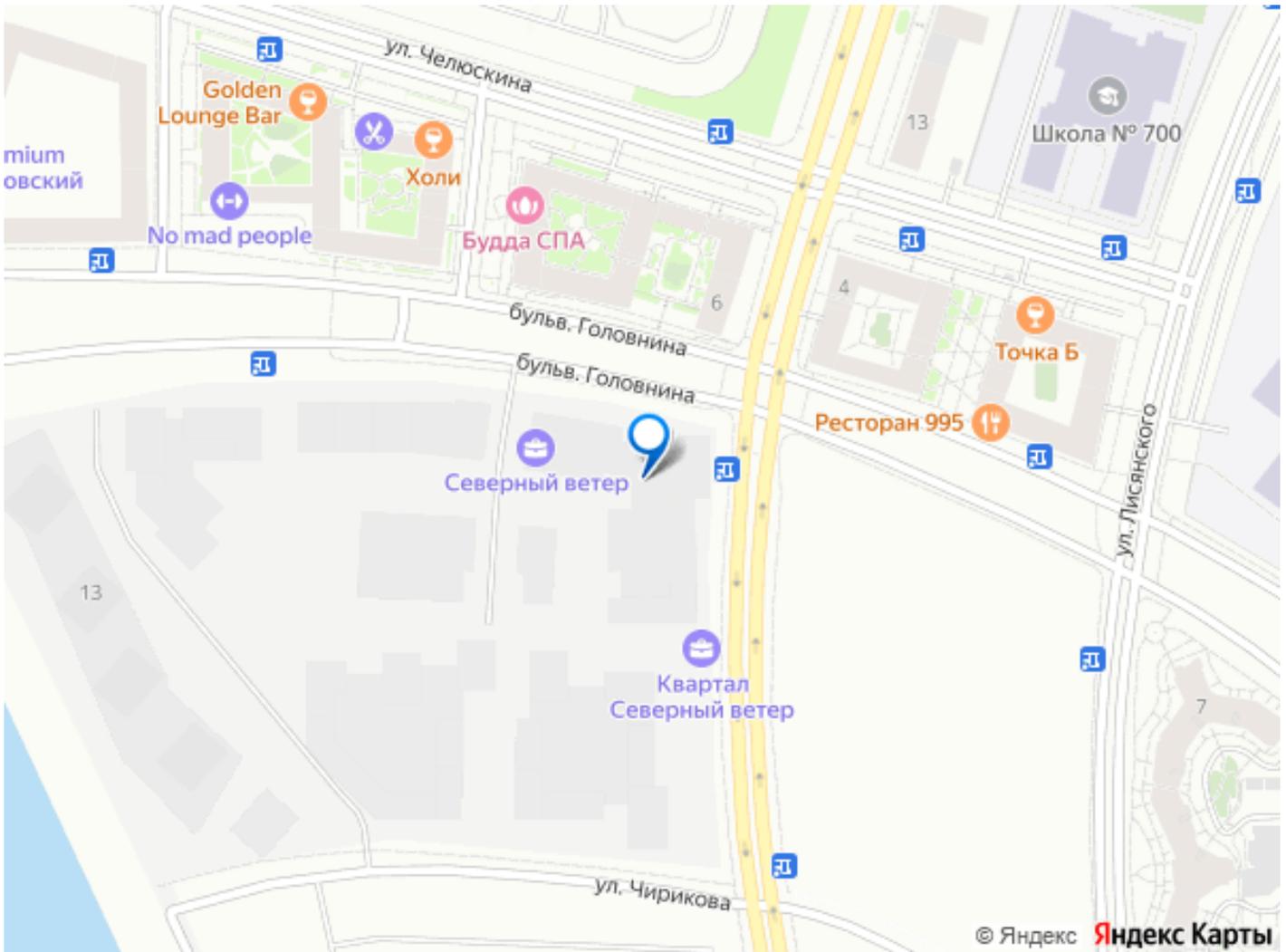
возможна ипотека, лифт

Описание

Проект бизнес-класса переменной этажности в Василеостровском районе Санкт-Петербурга. Жилой квартал разделён на шесть кластеров — активный городской, тихий природный, спортивный, семейный, культурный и рекреационный. Дома построены по надёжной кирпично-монолитной технологии. Говоря о данном доме можно выделить следующие ПРЕИМУЩЕСТВА: 1. Более 70% территории проекта отведено под озеленение. Высажены взрослые лиственные деревья, многолетники кустарники и травы. Озеленение выполнено также на стилобате и кровле крыш корпусов. 2. Для автовладельцев предусмотрен отапливаемый паркинг на 1170 машиномест в стилобате с дизайнерской отделкой и линейным освещением. 3. На территории комплекса расположены школа на 275 мест, детский сад и современный Дом Культуры с театром, коворкингом, кафе и другими общественными зонами. 4. Жителям комплекса доступны библиотеки в гранд лобби, спортзал, залы для йоги и фитнеса, переговорные комнаты, детские и спортивные площадки, пешеходный бульвар с фонтанами и гастро-пространства. 5. Ближайшая станции метро Приморская находятся в 10 минутах транспортом. В пешей доступности находится вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, поликлиника, спорткомплекс, гипермаркеты Лента и Перекресток. Квартира находится на 5/18 этаже. Общая площадь квартиры 103,4 м2. Светлая спальня

16,6 м2. Детская комната 11,8 м2. Гостиная спальня 13,4 м2. Просторная кухня-гостиная 28,7 м2. Раздельный санузел 4,6 м2 + 3,4 м2. Лоджия 4,5 м2 + 1,0 м2. Откройте для себя мир новой перспективы!





Move.ru - вся недвижимость России