

🕒 Создано: 15.04.2026 в 14:23

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 17:23

Лейла Коптева, Мир Квартир Элит

79112770142

Санкт-Петербург, 17-я Васильевского острова линия, 14

35 000 000 ₹

Санкт-Петербург, 17-я Васильевского острова линия, 14

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

53.7 м²

Площадь кухни

25.4 м²

Общая площадь

103.5 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

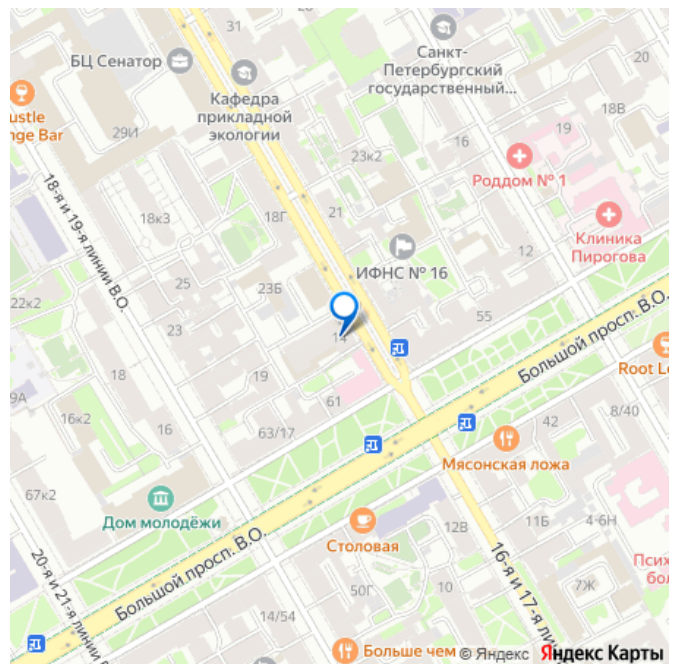
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 134542196 Готовая для жизни, семейная квартира в новом доме. Находится квартира в новом современном клубном доме на 50 квартир в сердце Васильевского Острова - ЖК Северный Palazzo на пересечении Большого проспекта и 17 линии ВО. Северный Palazzo создан по индивидуальному проекту знаменитой архитектурной мастерской «А.ЛЕН», элегантные линии и сдержанный силуэт нового дома гармонируют с классической архитектурой окружающих его зданий. Однородный контингент и серьезная охрана комплекса, даст гарантию спокойствия за Вашу семью. На первых двух этажах дома располагается юношеская библиотека им. Островского, представительство ненецкого округа (вице-губернатор); салон красоты. Фильтры воды общедомовые; своя напорная станция, что гарантирует хорошее давление воды. Достоинства квартиры: Высокий этаж и окна во двор - гарантируют много света и тишину. Роскошная гостиная с двумя окнами в пол и возможностью сделать камин. Две просторные спальни (29 и 25 метров). Одна

из них с балконом. Большой холл с вместительными шкафами для хранения одежды и обуви. В квартире сделан дорогой и стильный ремонт. Используются только импортные материалы. Пол керамогранит со вставками, двери - дуб Италия, подоконники - мрамор, качественная сантехника, душевая кабина с функцией физиотерапии и парогенератором, встроенная техника Smeg . Возможна продажа с мебелью. В собственности есть паркинг 15 кв.м. +мотоциклетное место 3 кв.м., + кладовая комната на этаже. Паркинги и кладовка продаются за отдельную плату. Есть шинная, для хранения резины, даже если нет паркинга. В собственности более 5 лет. Прямая продажа. 1 собственник. Приглашаем Вас на просмотр.

