

🕒 Создано: 18.03.2026 в 00:26

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 14:33

Агент

79819813138

**Санкт-Петербург, шоссе Красносельское,
56к1**

14 790 000 ₹

Санкт-Петербург, шоссе Красносельское, 56к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

62.6 м²

Площадь кухни

14.2 м²

Общая площадь

103.7 м²

Этаж

6/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

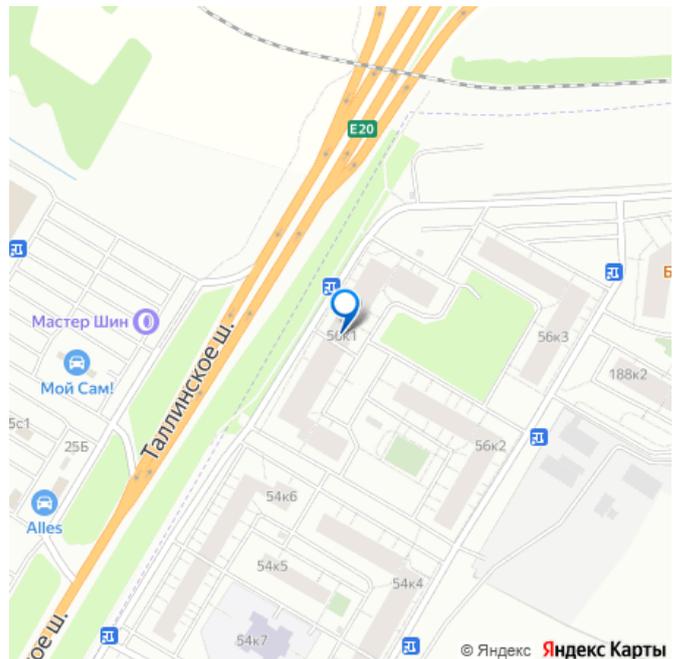
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную 3-х комн.квартиру в современном доме с удобной планировкой. Общая площадь квартиры составляет 103.7 кв. м, жилая — 62.6 кв. м, комнаты размером 14.10, 22.90 и 25.20. По документам это 3 к кв, но комната 25,20 кв м разделена на 2 комнаты, на данный момент это 4 к квартира. При желании или необходимости стенку можно убрать.

Площадь кухни — 14.2 кв. м. Новому собственнику останется кухня со встроенной техникой, шкафы. Остальная мебель и техника при необходимости

обсуждается.Квартира находится на 6-м этаже 18-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2011 году. Высота потолков — 2.55 метра.Большой, просторный коридор, теплый пол. В квартире сделан качественный евроремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. При ремонте были использованы качественные материалы :ламинат, керамогранит, обои под покраску.

Планировка включает две уютные лоджии и два совмещенных санузла(теплый пол), что особенно удобно для большой семьи. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтом. Наземная парковка решает вопрос с местом для вашего автомобиля. Район, где расположена квартира, отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что особенно удобно для семей с детьми. До станции метро «Юго-Западная» — всего 12 минут на автомобиле, поэтому можно быстро добраться до центра города. Приглашаем вас на просмотр! Не упустите возможность приобрести комфортное жилье в отличном районе.

