

Создано: 17.02.2026 в 01:23

Обновлено: 20.02.2026 в 01:30

<https://spb.move.ru/objects/9290013215>**ТИШИН, ТИШИН**
89251234567**Санкт-Петербург****19 091 840 ₽**

Санкт-Петербург

Квартира

Количество комнат

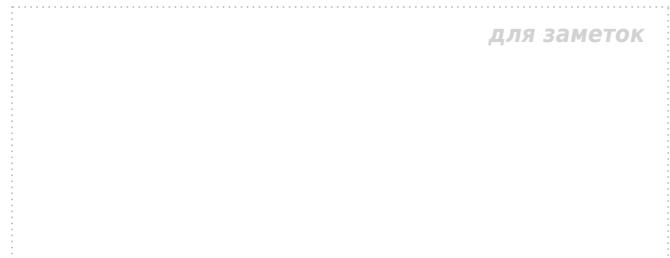
3

Общая площадь

103.8 м²

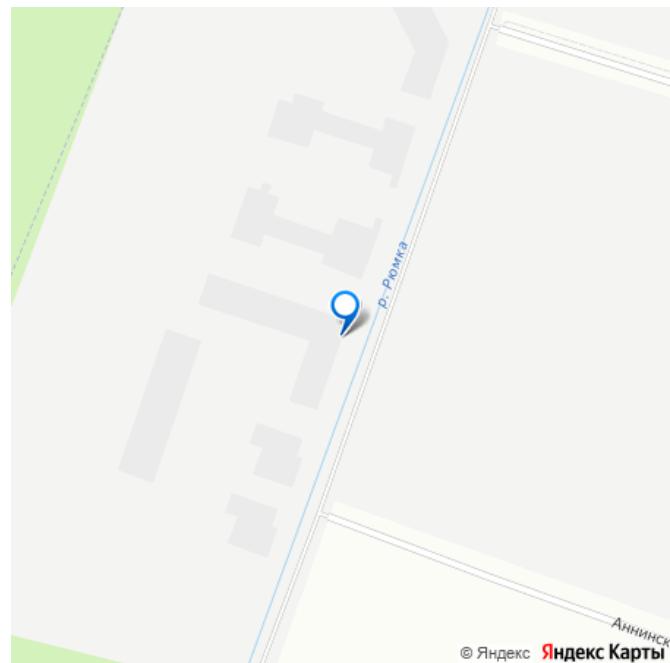
Этаж

12/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

Продаётся 3-комнатная квартира №85 с отделкой, площадью 103,76 кв.м., на 12 этаже. Дом №3.2-2 комфорт-класса, 12 этажей, в окружении леса и малоэтажной застройки. Проект с умным домом. РАСПОЛОЖЕНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО ЖК «Тишин» расположен в поселке Новоселье в

окружении природы — рядом находятся Гореловский лес и Шунгировский заказник, что делает его идеальным для любителей чистого воздуха и покоя. Особенность комплекса — это благоустроенные дворы с зонами для отдыха, спорта и игр, а также центральный бульвар протяженностью 1 км с велодорожками, спортивными площадками и зонами для прогулок. На территории комплекса предусмотрены детские сады, школа, коммерческие помещения и паркинги, что создает комфортную среду для жизни.

Три уровня умного дома 1. Уровень квартира

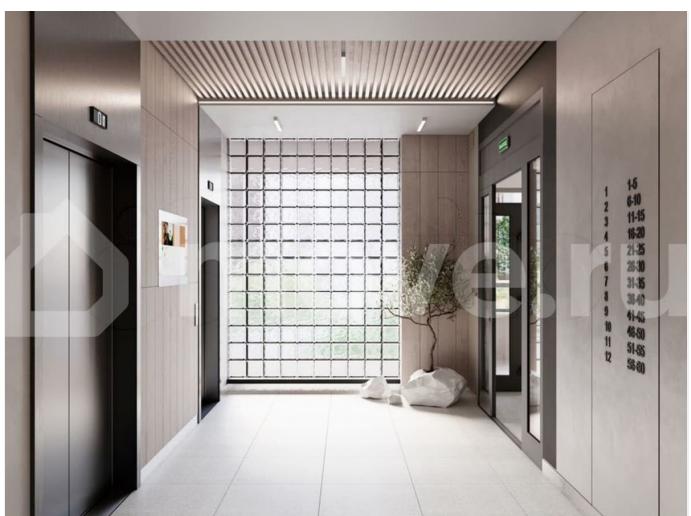
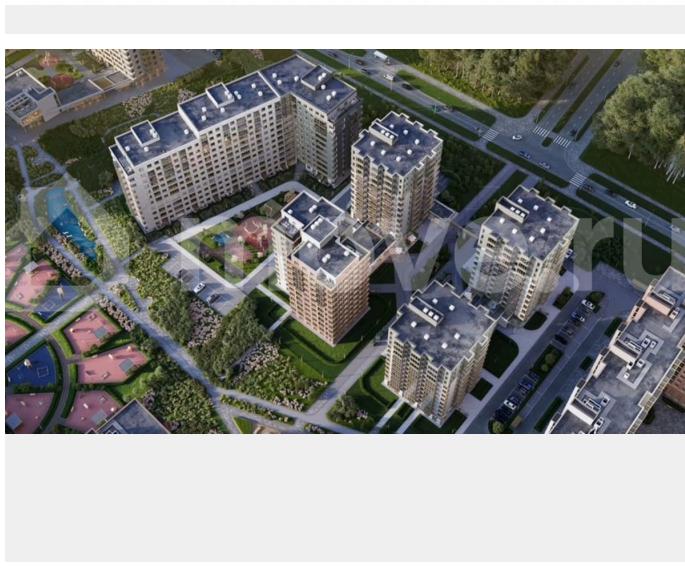
- Управление освещением, климатом и водоснабжением через мобильное приложение или голосового помощника. •

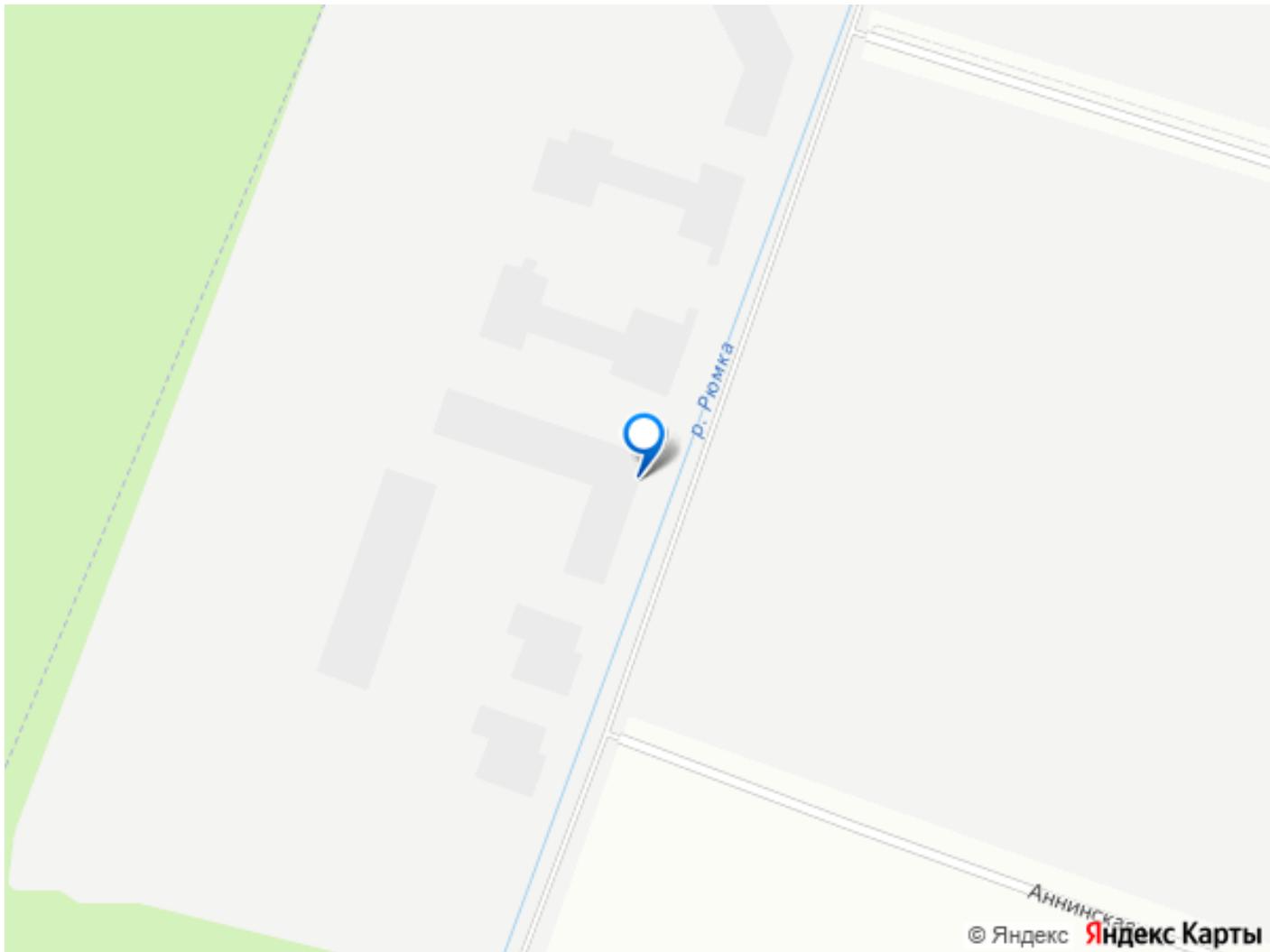
Система защиты от протечек воды с автоматическим перекрытием стояков. •

Пожарная сигнализация с уведомлениями в режиме реального времени. 2. Уровень дома

- Онлайн-доступ к видеонаблюдению, включая просмотр архива. • Контроль доступа на этажах через СКУД (систему контроля и управления доступом). 3. Уровень ЖК • Единое мобильное приложение Wise City для общения с управляющей компанией, оплаты счетов и сервисных заявок. ГК

«ЕДИНО» ГК «Едино» — один из лидеров рынка недвижимости Северо-Запада с 24-летним опытом. Компания известна высокими стандартами качества и соблюдением сроков сдачи объектов. В цифрах: Более 50 реализованных проектов. 60 000+ счастливых жителей. Мы организуем для вас бесплатный трансфер до офиса продаж и обратно!





Move.ru - вся недвижимость России