



раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

евро

---

Квартира в новостройке

да

---

Покупка в ипотеку

да

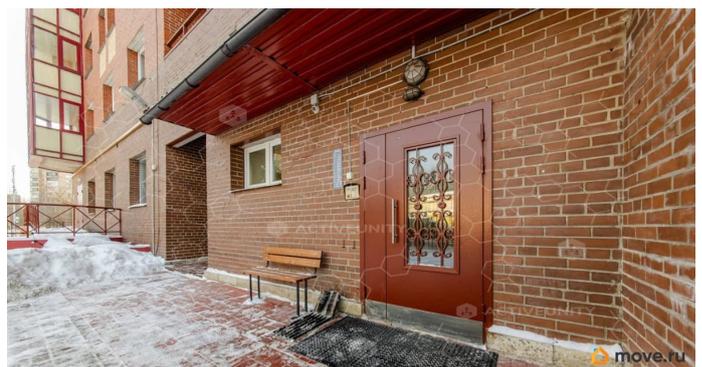
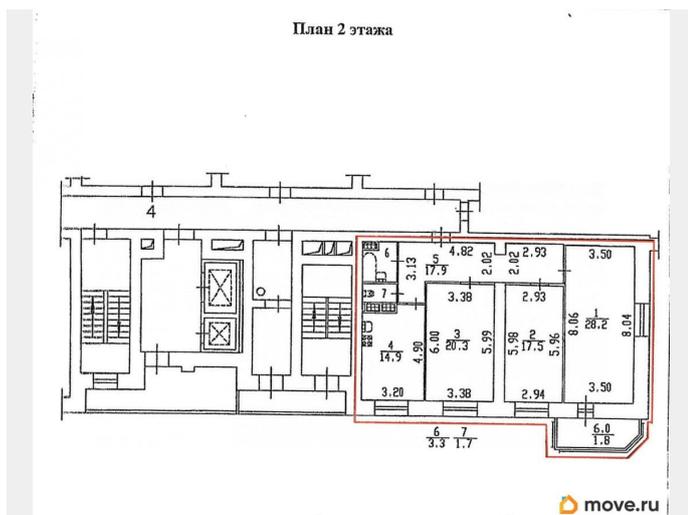
---

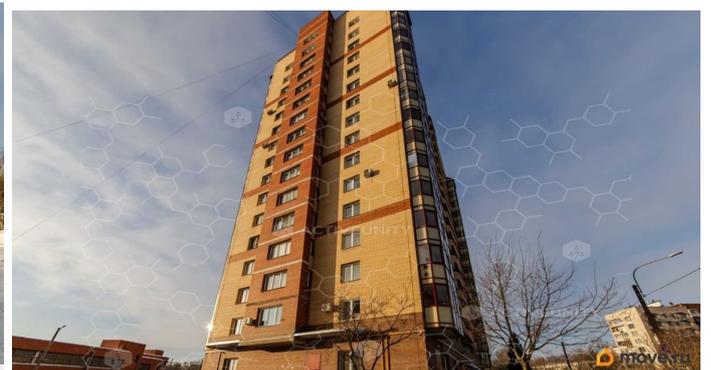
возможна ипотека, лифт

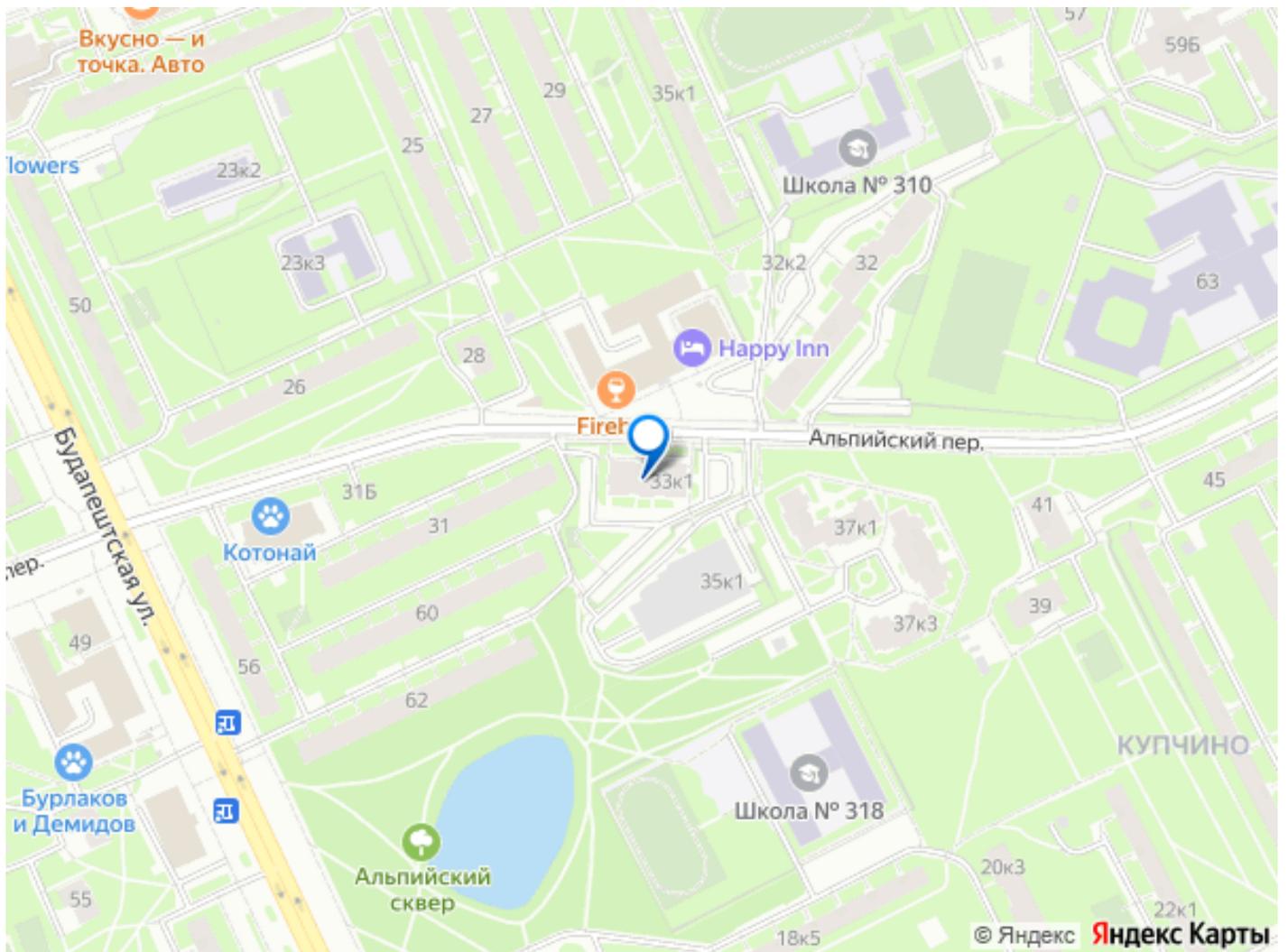
## Описание

Арт. 130121221 В самом центре сложившейся застройки Фрунзенского района, в пешей доступности от метро «Проспект Славы», представлена просторная трёхкомнатная квартира в кирпичном доме 2008 года постройки. Это редкое предложение для тех, кто ищет баланс между городской мобильностью и тишиной собственного пространства. О доме и расположении Дом расположен таким образом, что жители получают сразу два важных преимущества: тихий двор с собственной территорией и отличную транспортную доступность. Выезд на КАД и Софийскую улицу находится в непосредственной близости, при этом до метро можно дойти пешком за несколько минут. Сам дом построен из кирпича — материал, который обеспечивает комфортный микроклимат в любое время года. Первый этаж отдан под коммерческую инфраструктуру, поэтому все необходимое всегда под рукой, а жилая часть дома остается спокойной и защищенной от уличного шума. В парадной вас встретит консьерж. В доме предусмотрено все для

удобства: пассажирский и грузовой лифты, а на этажах установлено интеллектуальное освещение с датчиками движения, которое включается только при необходимости. Всего в доме 116 квартир — это камерный формат, где вы наверняка будете знать соседей в лицо. Планировка и состояние Квартира полностью готова к проживанию. В планировке — три изолированные комнаты и отдельная кухня. Раздельный санузел. Просторная лоджия. В квартире выполнена отделка и присутствует мебель — это отличный вариант для тех, кто ценит свое время и не хочет заниматься ремонтом с нуля. Юридическая прозрачность Важный нюанс, который оценят покупатели, планирующие ипотеку или просто ценящие чистоту сделки: объект находится в собственности юридического лица более 5 лет. Все перепланировки согласованы, а полная стоимость квартиры будет указана в договоре купли-продажи. Приглашаю вас на просмотр, чтобы оценить планировку и атмосферу этого дома лично. Для записи звоните или пишите в сообщения.







Move.ru - вся недвижимость России