

🕒 Создано: 19.04.2026 в 13:07

Обновлено: 19.04.2026 в 12:54

Агент

79819168803

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 131

33 000 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 131

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Савушкина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

31.2 м²

Общая площадь

103.8 м²

Этаж

12/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

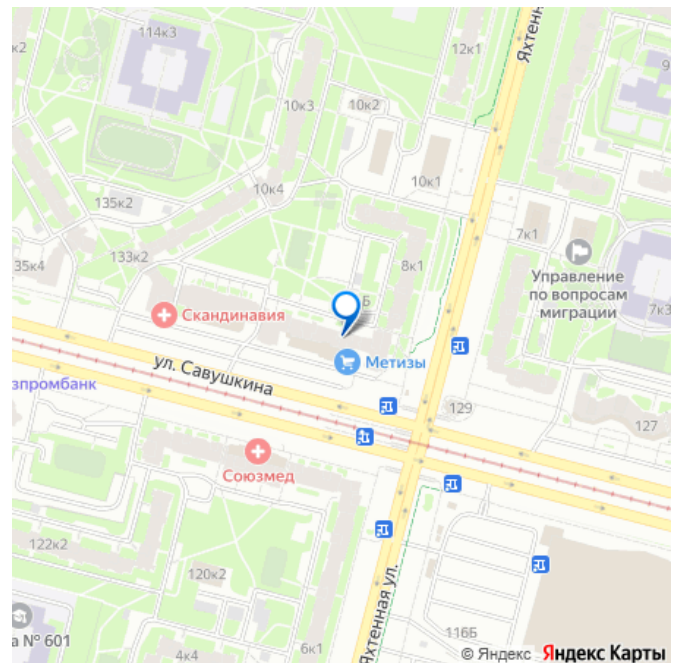
Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

да

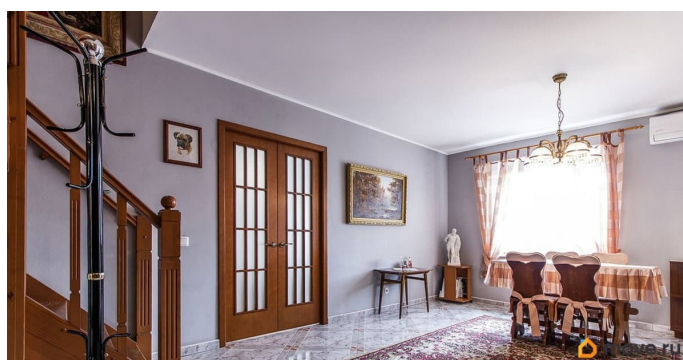
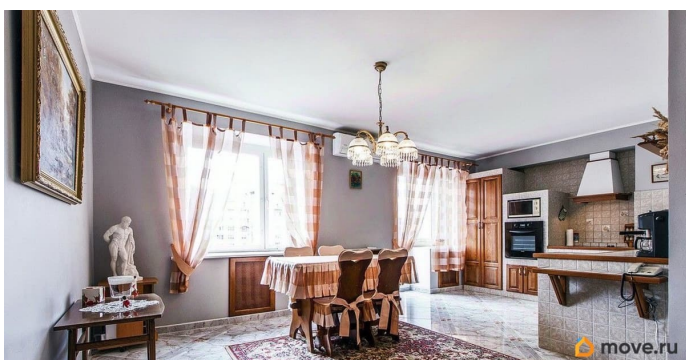
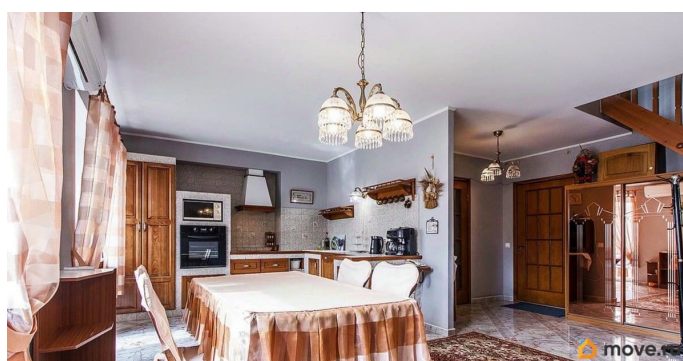
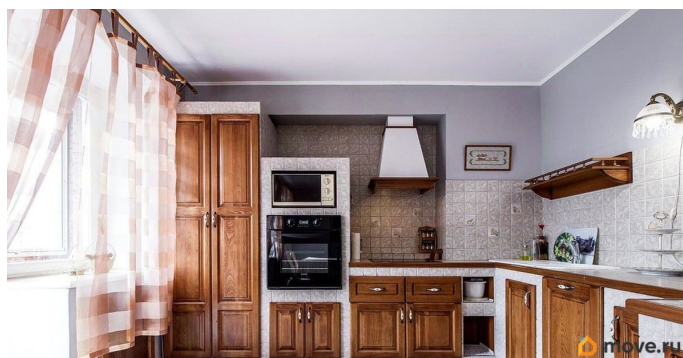
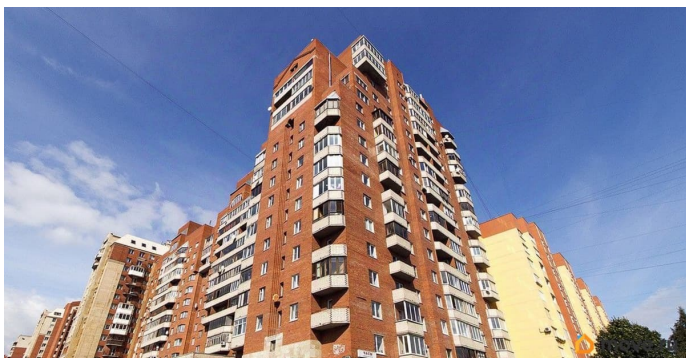
для заметок

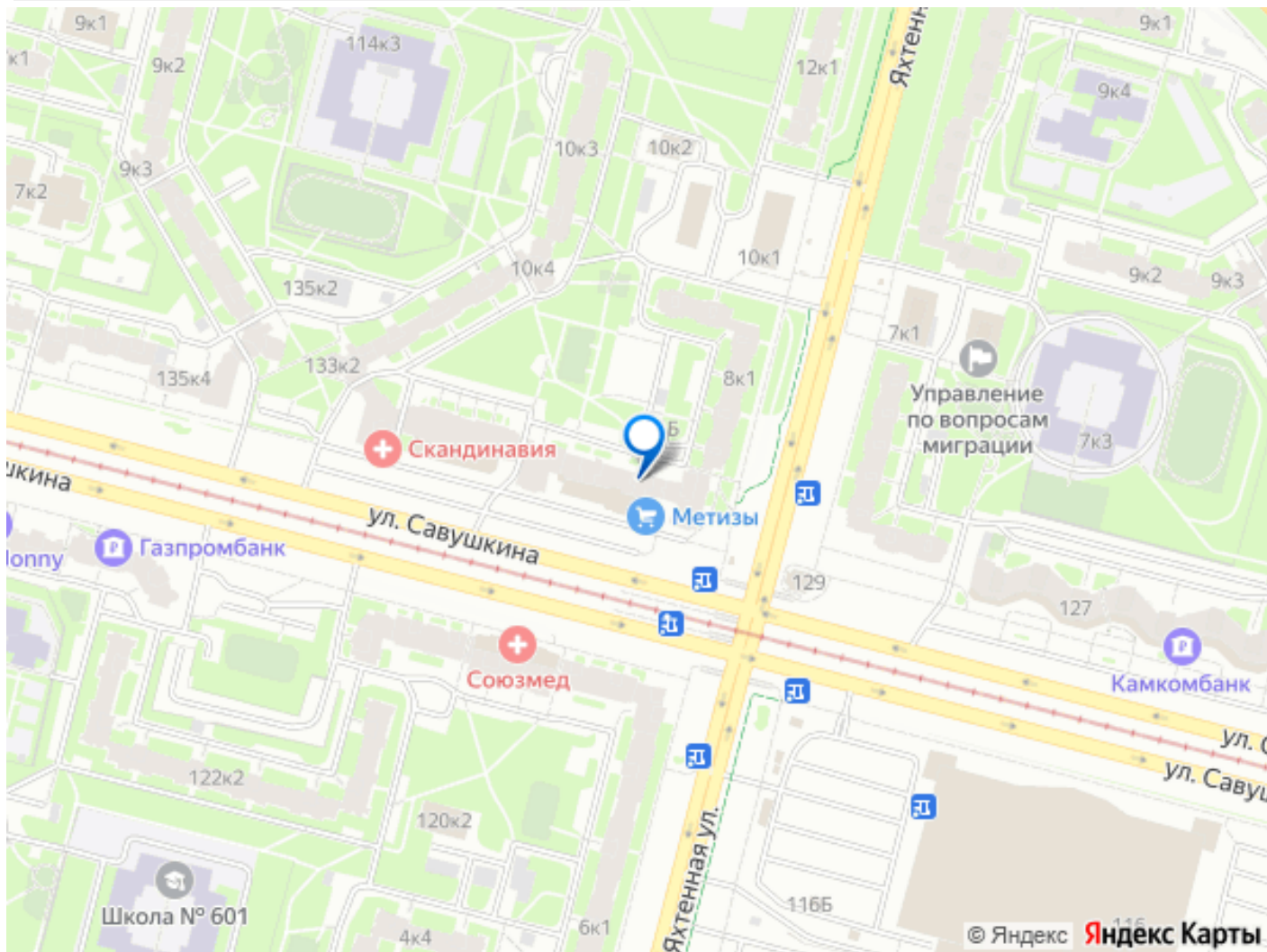
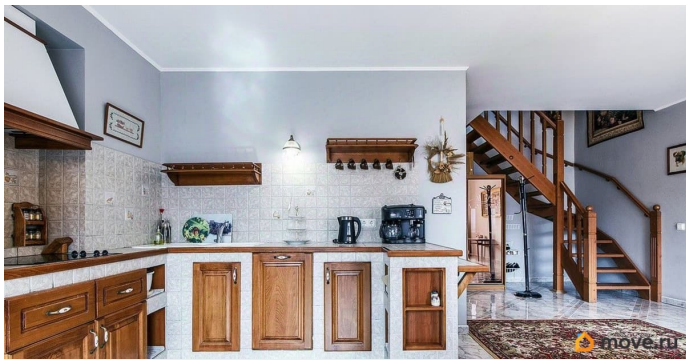


Описание

Редкий объект: 2-уровневая квартира в кирпичном доме 1998 г. Метро 5 минут. Сауна. Продается двухуровневая квартира в надежном кирпичном доме 1998 года постройки. Отличная звукоизоляция. Один взрослый собственник с момента постройки дома, без обременений. О квартире: Общая площадь 103.4м²/жилая площадь: 52 м² (комнаты 18.5 + 18.5 + 16 м²). Кухня: 31.2 м² (остается с техникой). 2 санузла (по одному на каждом этаже). Светлый интерьер в скандинавском стиле. Окна: Премиальные деревянные евроокна с алюминиевой накладкой (самый эксклюзивный и дорогой вариант на рынке). Застекленные лоджии по финской безрамной технологии (2 шт.), на 1 этаже выход из кухни, на 2-м этаже выход из детской комнаты. Квартира расположена на 12 и 13 этажах, над квартирой еще 2 этажа (14 и 15) - технические этажи. Входные двери качественные, на каждом этаже свой отдельный выход. Что остается: Встроенная посудомойка, духовой шкаф, варочная панель, бытовая техника. Мебель — обсуждаемо. Бонус: Наличие сауны и бойлера. О доме и локации: Престижный район, развитая инфраструктура. Рядом: школа, детский сад, супермаркет, аптека, парк. Транспорт: 5 минут пешком до метро, 7 минут до электрички, у дома автобусная остановка. Удобный выезд на ЗСД и за город (Курортное направление). Поликлиники (детская и взрослая) в соседнем дворе. Пешая доступность: Парк 300-летия, Яхтенный мост, стадион Зенит, Лахта Центр. Подъезд чистый, осенью 2025 года установили новые лифты. ТСЖ (невысокая

квартир, хорошая работа и мгновенное реагирование управляющей). Соседи спокойные и адекватные. Звоните, договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России